

安全健康提示第 31/2016 号 窗户更换工程的防护措施

日期：2016 年 8 月 19 日
本署档号：HD(C)TS 4/49/26

2016 年 3 月，房屋委员会（下称「房委会」）辖下一个工地在进行更换窗铰工程期间发生一宗闪失事故，一个窗扇从 7 楼一个单位坠落地面。由于进行维修及改善工程的房委会工地通常位于已入伙的公共租住屋邨内，行人熙来攘往，因此，承建商在进行上述工程时须特别留意相关的工地安全规定。为提升工地安全表现，现强烈建议承建商实时采取以下行动及措施包括，但不限于下列各项：

- a. 审慎检讨整体安全管理、监控和防护措施，确保对窗户工程采取适当的加强措施，包括改善这类作业的督导、培训和说明，以及检讨有关工作程序；
- b. 加强管理和督导分包商，例如在安全措施方面改善与租户及非政府机构之间的沟通；
- c. 加强各层面的工地督导和工程巡查，包括让高层管理人员参与其中；以及
- d. 向所有督导人员、分包商及工人灌输正确的工地安全意识，并加强安全培训，例如避免在繁忙时间施工。
- e. 为保障行人安全，应实施以下安全管理计划：
 - i. 施工前：
 - 与屋邨办事处和地面受影响的机构 / 商铺协调施工安排：
 - 划定围封范围和公众通道；
 - 避免在行人往来繁忙时段施工；
 - 委聘合格人士检查将要进行改善工程的现有窗户；
 - 指派工人在地面看守，以防有人未经许可进入围封范围；

ii. 更換窗鉸工程進行期間：

- 安裝流動式臨時防墮系穩裝置；
- 清潔窗戶的油污；
- 打開窗戶前，應先用玻璃吸盤把玻璃窗吸緊，再將吸盤系於流動式臨時防墮系穩裝置；
- 如窗鉸或螺絲釘嚴重銹蝕，須先用金屬安全煉把窗框與玻璃緊繫在一起，然後才裝上玻璃吸盤；
- 打開窗戶後，應用繩索以十字結系穩窗戶；
- 須安排兩名工人合作進行。一人負責抓緊繩索或扶穩玻璃窗，另一人便可開始鬆開窗鉸的螺絲釘和拆除玻璃窗。所有手提工具均須設有系手帶；
- 裝上新窗鉸後，須用繩索以十字結系穩窗戶，並以玻璃吸盤吸緊。這項工作須由兩名工人合作進行，一人負責抓緊繩索或扶穩玻璃窗，另一人便可安裝不銹鋼鉚釘螺栓。在穩固地裝上窗鉸和螺絲釘後，工人才可解鬆繩索或放開玻璃窗；以及
- 解開繩索和鬆開玻璃吸盤前，必須檢查窗戶是否穩固。