

# 工程和物業管理 工地安全研討會 2014

SITE SAFETY FORUM FOR WORKS CONTRACTS AND PROPERTY SERVICES CONTRACTS

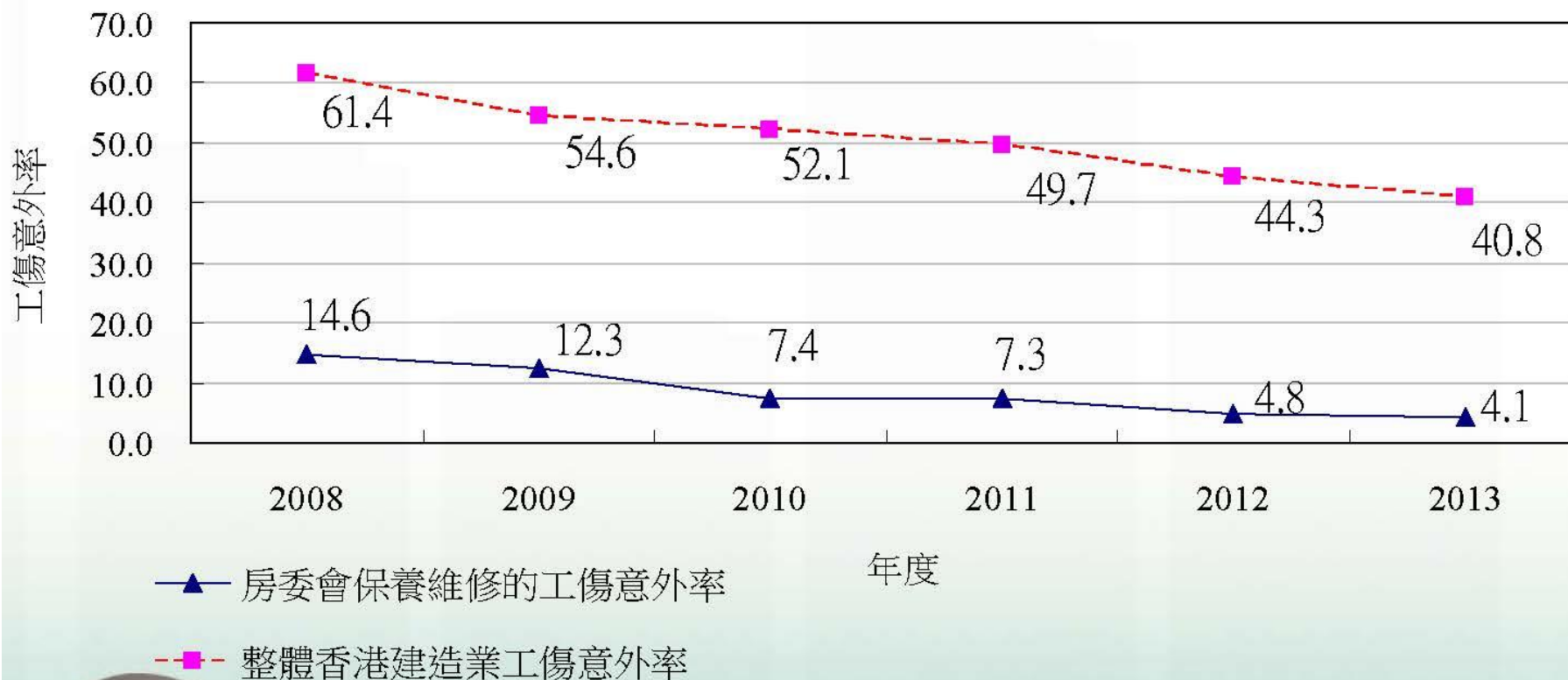
## 房屋署助理署長（屋邨管理）二 陳少德先生 主导辭



### 零事故 INCIDENT



# 房委會保養維修的工傷意外



零事故  
INCIDENT



# 工地安全策略

- 持續研究、培訓和安全意識推廣
- 加強合約要求及管理
- 有賞有罰採購策略和表現監察機制



零事故  
INCIDENT





# 持續研究、培訓和安全意識推廣

- 職業健康和安全管理體系認證(OHSAS 18001)
- 加入「安全審計」為計分項目



零事故  
INCIDENT



# 加強合約要求及管理



- 升降机现代化工程和加建升降机工程的「维修保养及改善工程的工地安全稽查制度」
- 「屋宇装备工程突击安全抽查系统」



零事故  
INCIDENT





# 有赏有罚采购策略和表现监察机制

- 连续两季安全稽核未能达标暂停投标保养维修工程资格
- 严重工地意外记录作为评审标书的部份准则

採購周期和採購管理



零事故  
INCIDENT



# 有赏有罚采购策略和表现监察机制

- 加强监察棚架安装及设立「建筑工程突击安全抽查系统」







# 同心協力 實現一個安全完善的工作環境



零事故  
INCIDENT





# 谢谢

