

Opening Speeches

现在，有请运输及房屋局常任秘书长(房屋) 应耀康先生
为我们致开幕词。

职安局主席黄天祥先生、各位支持机构代表、
各位业界朋友、各位同事。

首先，我很感谢大家出席今天的工程和物业管理工地安全研讨会。

我们房委会一直致力为低收入的家庭

提供优质的居所，透过不断提升建筑质量和屋邨管理水平，

为公共屋邨的居民提供舒适和谐的家园。

房委会作为关怀社会的机构，

一直致力在所有工作层面推广安全文化，

让同事和前线员工可以在安全和健康的环境内工作，

协助我们建设优质的房屋、提供完善的管理和保养服务。

对于工作人员的关怀，赢取他们的支持和承担，

是我们成功达致任务的关键所在。

我们有责任去保障员工的工作安全，

并且竭力把每千人意外率维持低于十二。

经过多年来的努力，房委会辖下工地的

安全水平取得良好的表现。

在 2013 年，我们新工程和维修工地的

每千人意外率分别为 7.3 和 4.1。

相比建造业整体的

每千人意外率的 40.8 为低。

我们的座右铭是：未雨绸缪胜于亡羊补牢。

我们坚持主动地采取预防措施，尤其着重风险管理。

正如今年研讨会的主题：

「风险评估做得好，工地安全可提高」。

我们透过多方面的风险管理措施，

涉及采购策略和合约管理，以及严密监察，

务求加强工地安全标准。

亦因应业界的发展，我们不断研发和引用新的技术，

提升安全水平。例如

我们计划在 14-15 年度里，

所有新的工程项目在设计时间

采用建筑信息模拟技术 (Building Information Modeling)，

以进一步改善建造流程，减低意外发生的机会。

我们亦积极地研究编写智能手机的应用程序，

加强工地的安全管理和建筑质量的控制。

未来我们面对高建屋量的压力，我们会继续积极地

促进工地的最高健康和标准。

即使建造工期加快，我们仍然会本着

关怀为本、顾客为本、创新为本和尽心为本的信念，
坚定不移地提高质量标准和工地安全水平。

以先进和有创意的流程、技术和机械
来促进最佳的作业模式。一方面缩短施工时间，
亦都要努力地全面提高我们建造管理的水平，
确保所有施工程序都是安全和质量并重。

在建屋和屋邨管理方面，我们会持续优化
采购策略和监察机制，加强合约要求和管理，
鼓励研究和培训以及意识的推广。

今天，房委会和职业安全健康局再次合办
工程和物业管理工地安全研讨会，并且邀请到
业界的精英参加，和大家一起分享
最佳作业模式方面的经验和心得。

我很衷心地感谢职安局、各个支持机构、
各位讲者和业界的参加者的鼎力支持，
使到今年的研讨会得以连续第八年顺利举办。

我们坚信只要管理人员和前线员工同心协力，
紧贴最新的发展，营造最佳的职安健环境
就可以确保公共屋邨

在建造、维修保养和管理各方面得以持续提升。

安全从心出发，大家坐言起行。多谢各位！

多谢应先生，请应先生就座！

以下有请职业安全健康局主席黄天祥先生致词，有请黄主席。

应秘书长、各位嘉宾、各位朋友、

各位业界朋友，大家好。

刚才应秘书长提及我们职安局

连续八年有幸地与房委会合办是次

工程和物业管理工地安全研讨会。

特首在施政报告提及未来十年内的建屋量

会增加到 47 万个单位供应，而公营房屋占了六成。

此外，亦会重建旧的屋邨，房委会可以说是任重道远。

现时是正值我们基建及新工程的黄金时期。

公营房屋数量大增，造成人手短缺和新人入行，

对我们香港建筑行业的职安健带来重大的挑战。

今年第一季已经发生了多宗致命的工业意外，

主要涉及高空工作及吊运安全。

要改善工地的安全，保障我们建筑业工人的职安健

是必需要各位一起同心协力，大家一起去做的。

房委会作为本港规模最大的建屋机构，

多年来一直投放了大量资源提升工地的安全水平，

锐意保障我们工地所有工人安全。

在一九九六年，职安局已经为房屋署工程

进行了一个独立安全稽核计划，成效备受肯定；
在房委会辖下工地的安全较同业的安全表现优胜。

而在二零一一年，这计划扩展至
房委会屋宇维修工程改善工程中。

我们亦为新工程项目执行突击巡查 SSIP，
以评核各承建商的安全表现。

由此可见，房委会是十分坚持、重视
持续地提升工地的安全标准。

我们职安局都会谨守推广职安健的岗位，
与时俱进、精益求精。

上个月，我们推出了香港安健认证计划，
利用符合 ISO 国际标准化组织和

IEC 国际电工委员会的认证评核标准

为各类型的职安健从业人员及合格人士，
以及安健系统提供认证服务。

我们希望香港安健认证计划可以推动
职安健从业员及机构持续改善他们职安健的水平，

以提升全行业及全社会的职安健文化。

房委会以「风险评估做得好，工地安全可提高」

作为今次研讨会主题，我认为非常合适。

借用哲学家乔治·桑塔亚那的话：)「不能铭记过去的人，势必重蹈覆辙」。

我们必须从这事故中汲取教训，避免意外再发生。

工业安全人人有责。我希望各发展商、各专业人士、

承判商、分包商以及前线员工等都能够用心出发，

大家同心协力、做好安全、迈向零事故，多谢各位!

多谢黄主席，请黄主席就座。