

陈海寿博士 太平绅士献辞



今年工程和物业管理安全研讨会，改于网上实时进行，并无阻我们互相交流经验，提升工地和物业管理安全的决心。

疫情下，大家的的生活和工作受到不同程度的影响，但是我们仍要谨记工作安全。今年年初到十月中，建筑业发生了多宗致命工业意外，导致12名工人死亡，当中涉及高处工作及操作重型机械，情况令人忧虑。

为了提高雇主、管工、员工和各持份者的警觉性，加强留意进行高风险工序的安全要点，并采取适当预防措施，避免意外发生。职安局联同劳工处推出「高处工作及操作重型机械安全推广活动」，聚焦「高处工作」及「操作重型机械」两个复杂和高风险的工序。透过举办多场专题网上讲座、短片、漫画、发布社交媒体帖文及网站特设专页，为前线及管理人员提供实用的安全提示，让大家了解高风险工序的安全管理措施，并进行针对性风险评估，协助提升安全水平。

物业管理与市民生活息息相关，房委会为旗下的屋邨，进行大量日常保养维修工程，上至大型翻新工程，下至小修小补，以保持屋邨设施质素。职安局与房委员合作，为其保养及维修合约工程提供独立安全稽核，以强化物业管理安全质素。

刚才提及的「独立安全稽核计划」已成功推行超过二十年，透过「稽核计划」及「突击安全巡查」计划，能够有效协助监察承建商的工地安全表现，保障施工安全。我们亦会定期更新房委会安全稽核系统及突击安全巡查清单，以对应更新的法例及合约的最新要求。我们亦会定期透过讲座为房委会管理人员及承建商提供最新的安全资讯，提升安全能力的建构。此外，我们又积极协助房委会，探讨创新科技及安全技术于房委会工地实施的可行性，期望引入新的科技发展，能更有效地提升房委会的工地安全表现。房委会工地意外率，远远低于本港建筑业整体平均意外数字，值得业界借鉴。

最后我想借此机会，感谢各位建筑业及物业管理朋友的辛劳，建设香港！疫情期间，祝愿各位身体健康，保持正面思维，同心抗疫！