

## 資助房屋小組委員會 決定概要

- 文件編號** : SHC 58/2014 - 附件A
- 文件標題** : 修訂配額及計分制和  
查核配額及計分制下申請者的資格
- 會議日期** : 2014年10月14日

### 決定

委員通過：

- (a) 把配額及計分制每年配額佔擬編配予公屋輪候冊申請人單位總數的百分比，從 8%增加至 10%，單位上限從 2 000 個增加至 2 200 個；
- (b) 修訂計分制度，增加年齡分數使申請時年齡每增添一歲可得的分數從 3 分增加至 9 分，以及給予年屆 45 歲的申請者一次性額外 60 分；
- (c) 對配額及計分制下已經輪候五年而在未來兩年內尚未到達接受詳細資格審查階段的非長者一人申請者進行查核，並分兩個階段訂定目標申請者查核名單；
- (d) 由 2015/16 年度起實施上文建議(a)（細節將於 2015/16 年度編配計劃闡述），並由 2015 年 2 月 1 日起實施建議(b)和(c)；
- (e) 採取一次性安排，重新計算配額及計分制下現有申請人在經修訂制度下的分數，讓他們保留在現行制度下所累積的較高分數，或假如重新計算的總分較高，則在實施日期當天把分數相差給予申請人。至於在 2014 年 10 月 14 日或以前已通過詳細資格審查並已進入編配階段的申請人，他們獲編配單位的次序，將會根據新計分制度下所獲取的分數，或舊有制度下的分數，以較快獲編配者為準；
- (f) 採取一次性安排，讓朗邊中轉房屋的非長者一人清拆戶保留在配額及計分制下安置入住公屋的現有優先次序；以及
- (g) 在會議後把本文件銷密。

資助房屋小組委員會秘書陳芸

電話： 2761 5033

傳真： 2761 0019

檔號           ： HD CR4-4/SP/10-15/0-4  
                  （策略處）

                  HD 1-7/COMM1-SHC-5

發出日期： 2014 年 10 月 22 日

**資助房屋小組委員會  
決定概要**

**文件編號** : SHC 58/2014 - 附件B

**文件標題** : 處理公共租住屋邨寬敞戶個案的優化措施和額外誘因

**會議日期** : 2014年10月14日

**決定**

委員通過：

- (a) 在 2016 年下次檢討寬敞戶政策時，考慮將有 60-69 歲年長成員的住戶從寬敞戶名單中剔除的建議；
- (b) 所有公屋住戶，在寬敞戶政策下均一視同仁，不論所屬任何安置類別；
- (c) 容許因家庭成員身故而成爲「優先處理寬敞戶」的家庭，可一律留居現住單位一年；
- (d) 繼續以情理兼備的態度，個別考慮「優先處理寬敞戶」因等待家庭成員從內地來港團聚而留居現住單位的訴求；
- (e) 向「優先處理寬敞戶」，提供最多三個月的免租期，作爲鼓勵他們提早調遷的額外誘因，以及
- (f) 在會議後把本文件銷密。

資助房屋小組委員會秘書陳芸  
電話： 2761 5033  
傳真： 2761 0019

檔號 : HD 3-8/TMP/1-55/1  
(屋邨管理處)  
HD 1-7/COMM1/SHC-5  
發出日期 : 2014 年 10 月 22 日

**資助房屋小組委員會  
決定概要**

**文件編號** : SHC 58/2014 - 附件C

**文件標題** : 「富戶政策」的檢討

**會議日期** : 2014年10月14日

**決定**

委員探討了應否修訂「富戶政策」及就多個初步修訂方案進行了討論。委員會未作任何決定。委員同意不把本文件銷密。

資助房屋小組委員會秘書陳芸  
電話 : 2761 5033  
傳真 : 2761 0019

**檔號** : HD CR4-4/SP/10-15/0-4  
(策略處)  
HD 1-7/COMM1/SHC-5  
**發出日期** : 2014年10月22日