

香港房屋委員會

邀請申請納入地產代理名冊

為油塘「大本型」和「購物廊」提供市場推廣和租賃服務

香港房屋委員會（房委會）現邀請有意為「大本型」和「購物廊」提供市場推廣和租賃服務的合資格地產代理公司，申請納入地產代理名冊。

「大本型」是房委會轄下的綜合購物中心，連接港鐵油塘站，設有約 150 間商舖，總樓面面積約 45 000 平方米，以區域商場定位，主要吸引年輕家庭。

有興趣的地產代理公司須作出申請以登記納入房委會的地產代理名冊。地產代理公司獲接納納入該名冊後，地產代理公司須與房委會簽署地產代理協議，該協議將維持有效直至被終止。

地產代理公司介紹合適商戶予房委會並成功租用「大本型」和「購物廊」舖位，於一切租賃手續完成後，便可獲發佣金。有關的地產代理公司須負責市場推廣工作，並須按經規劃的行業組合物色、尋找並推薦適合租用「大本型」和「購物廊」的商戶，助其擬備租賃投標文件，提交房委會。在獲發佣金前，房屋署會再次審視已被納入地產代理名冊的地產代理公司的最新資格情況，並只會向合資格的地產代理公司發放佣金。

地產代理公司如符合以下條件，可申請登記：

- (a) 必須是一間根據香港法例正式註冊的有限公司；以及
- (b) 持有地產代理監管局發出的有效牌照，包括根據與房委會簽署的地產代理協議提供服務的個人地產代理。

合資格的地產代理公司如有意申請登記，請郵寄／傳真或親自送交申請書連同符合上述資格的證明文件到以下地址：

香港九龍

何文田佛光街 33 號

房屋委員會總部

第二座 1 樓

商業樓宇管理小組(第四組)

電話：2761 5364，傳真：2761 5740

該辦事處的辦公時間為星期一至星期五上午 8 時 45 分至下午 12 時 30 分及下午 1 時 30 分至 6 時，公眾假期除外。

有意申請登記的地產代理公司或須提供更多資料／補充說明，以供審核。房委會不一定接納任何一份申請。

房屋署署長李佩詩