

成交紀錄

(記錄日期: 1/1/98 - 17/1/98)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎 實用面積)	補價 折扣率	簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年)	經代理 或 自行 議價
鴨脷洲							
漁安苑	469	中	1 552 500	3 310	20%	12/97	代
柴灣							
富景花園	484	低	1 420 000	2 934	47%	12/97	代
黃大仙							
天宏苑	554	中	2 380 000	4 296	29%	12/97	代
竹園							
翠竹花園	484	高	1 230 000	2 541	25%	12/97	代
鑽石山							
龍蟠苑	645	低	2 520 000	3 907	27%	12/97	代
藍田							
康柏苑	554	低	1 380 000	2 491	29%	1/98	代
將軍澳							
英明苑	401	中	755 000	1 883	23%	1/98	代
富寧花園	592	中	1 650 000	2 787	37%	12/97	代
康盛花園	494	高	1 310 000	2 652	24%	12/97	代
沙田							
康林苑	384	中	760 000	1 979	36%	12/97	代
雲疊花園	593	高	1 850 000	3 120	39%	12/97	代
富嘉花園	586	低	1 968 000	3 358	31%	12/97	代
馬鞍山							
錦英苑	645	中	2 200 000	3 411	19%	12/97	代
富寶花園	592	中	2 000 000	3 378	39%	12/97	代
富寶花園	592	高	1 828 000	3 088	44%	12/97	代
富寶花園	482	低	1 310 000	2 718	44%	12/97	代

富安花園	429	中	1 250 000	2 914	39%	12/97	代
富輝花園	570	低	1 490 000	2 614	14%	1/98	代
粉嶺							
欣盛苑	554	低	1 400 000	2 527	46%	12/97	代
欣盛苑	554	低	1 410 000	2 545	51%	1/98	代
榮福中心	589	中	1 680 000	2 852	45%	12/97	代
大埔							
頌雅苑	530	高	1 060 000	2 000	37%	12/97	代
怡雅苑	554	中	1 880 000	3 394	42%	12/97	代
寶雅苑	485	中	1 000 000	2 062	32%	1/98	代
青衣							
青雅苑	489	低	1 100 000	2 249	40%	12/97	自
青雅苑	485	高	1 050 000	2 165	40%	12/97	代
青華苑	394	高	1 000 000	2 538	26%	1/98	自
海悅花園	484	低	1 488 000	3 074	15%	12/97	代
屯門							
兆麟苑	645	低	1 450 000	2 248	38%	12/97	代
兆麟苑	554	中	1 330 000	2 401	36%	12/97	代
兆麟苑	645	低	1 610 000	2 496	33%	12/97	代
兆麟苑	554	低	1 350 000	2 437	36%	12/97	代
兆麟苑	645	低	1 430 000	2 217	38%	12/97	代
兆麟苑	401	高	1 010 000	2 519	38%	12/97	代
兆麟苑	645	低	1 638 000	2 540	45%	12/97	代
翠寧花園	592	高	1 230 000	2 078	24%	1/98	代
悅湖山莊	430	高	980 000	2 279	34%	12/97	代
悅湖山莊	430	高	900 000	2 093	33%	12/97	代

本期成交總數：**38**

由**97年6月5日**起計，總成交：**775**

索取傳真資料，請電房署熱線**2712 8000**，按**1 4 7 5**