

成交紀錄

(記錄日期 : 18/1/98 - 1/2/98)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎 實用面積)	補價 折扣率	簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年)	經代理 或 自行 議價
赤柱							
龍欣苑	529	低	1 800 000	3 400	34%	1/98	代
奇力灣							
嘉隆苑	554	低	1 880 000	3 393	30%	1/98	代
柴灣							
景翠苑	598	中	1 230 000	2 056	30%	1/98	代
牛頭角							
振華苑	504	高	1 738 000	3 451	42%	1/98	代
藍田							
康雅苑	438	低	1 450 000	3 311	38%	1/98	代
將軍澳							
欣明苑	554	高	1 360 000	2 454	34%	1/98	代
裕明苑	433	高	1 950 000	4 508	25%	12/97	自
裕明苑	603	中	1 570 000	2 606	18%	1/98	代
頌明苑	401	中	1 270 000	3 164	44%	1/98	代
沙田							
康林苑	554	低	1 400 000	2 526	22%	1/98	代
廣林苑	542	中	1 580 000	2 913	29%	1/98	代
馬鞍山							
富寶花園	592	高	1 738 000	2 937	39%	1/98	代
富寶花園	592	低	1 848 000	3 123	39%	1/98	代
福安花園	592	高	1 900 000	3 211	23%	12/97	代
福安花園	568	高	1 850 000	3 256	23%	1/98	代
粉嶺							
欣盛苑	401	高	980 000	2 442	51%	1/98	代

欣盛苑	645	中	1 580 000	2 451	51%	1/98	代
順欣花園	583	高	1 570 000	2 692	36%	1/98	代
榮福中心	592	高	1 380 000	2 332	45%	1/98	代
榮福中心	587	高	1 213 000	2 065	45%	1/98	代
大埔							
怡雅苑	554	低	1 580 000	2 851	31%	1/98	代
怡雅苑	554	高	1 650 000	2 978	31%	1/98	代
寶雅苑	443	高	1 400 000	3 158	40%	12/97	代
富雅花園	484	中	1 490 000	3 077	38%	1/98	代
上水							
翠麗花園	591	高	1 368 000	2 316	31%	1/98	代
翠麗花園	484	中	788 000	1 627	32%	1/98	代
翠麗花園	481	中	950 000	1 975	25%	1/98	代
屯門							
兆邦苑	566	中	760 000	1 343	21%	1/98	代
兆麟苑	401	高	730 000	1 819	36%	1/98	代
兆麟苑	554	中	1 260 000	2 274	45%	1/98	代
兆麟苑	554	低	1 180 000	2 129	38%	1/98	代
兆麟苑	554	低	1 171 000	2 113	36%	1/98	代
兆麟苑	401	中	760 000	1 894	36%	1/98	代
翠寧花園	592	高	1 320 000	2 230	24%	1/98	代
悅湖山莊	484	高	1 010 000	2 086	34%	1/98	代
悅湖山莊	430	低	700 000	1 626	33%	1/98	代
悅湖山莊	587	低	1 500 000	2 553	34%	1/98	代

今期成交總數：37

由97年6月5日起計，總成交：812

索取傳真資料，請電房署熱線2712 8000，按1 4 7 5