

成交紀錄

(記錄日期 : 30/3/98 - 12/4/98)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方 呎實用 面積)	補價 折扣率	簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年)	經代理 或 自行 議價
奇力灣							
嘉隆苑	645	中	1 650 000	2 558	30%	3/98	代
鴨脷洲							
漁安苑	469	高	1 400 000	2 985	22%	3/98	代
柴灣							
佳翠苑	640	高	2 080 000	3 250	47%	3/98	代
黃大仙							
天宏苑	645	低	2 350 000	3 643	59%	3/98	代
竹園							
翠竹花園	538	低	1 500 000	2 788	25%	3/98	代
慈雲山							
慈安苑	546	低	1 700 000	3 114	35%	3/98	自
藍田							
康雅苑	546	低	1 430 000	2 619	38%	3/98	自
康柏苑	401	低	1 180 000	2 943	33%	3/98	自
康柏苑	401	中	1 120 000	2 793	29%	3/98	自
將軍澳							
富寧花園	452	低	1 080 000	2 389	37%	3/98	代
康盛花園	592	低	1 800 000	3 041	40%	3/98	自
馬鞍山							
錦英苑	401	高	1 250 000	3 117	27%	3/98	自

富寶花園	484	低	1 200 000	2 479	39%	3/98	代
粉嶺							
欣盛苑	645	低	1 380 000	2 140	51%	3/98	代
欣盛苑	645	高	2 000 000	3 101	47%	3/98	代
榮福中心	592	中	1 150 000	1 943	45%	3/98	代
大埔							
寶雅苑	443	中	1 000 000	2 257	40%	3/98	代
頌雅苑	443	中	838 000	1 892	39%	3/98	代
怡雅苑	554	中	1 620 000	2 924	31%	3/98	代
怡雅苑	554	低	1 280 000	2 310	31%	3/98	代
德雅苑	489	低	870 000	1 779	47%	3/98	代
上水							
順欣花園	582	低	1 700 000	2 921	36%	3/98	代
翠麗花園	453	低	930 000	2 053	25%	3/98	代
葵涌							
賢麗苑	469	高	1 595 000	3 401	24%	3/98	代
賢麗苑	469	高	1 830 000	3 902	24%	3/98	自
葵賢苑	554	低	1 880 000	3 394	32%	3/98	代
屯門							
悅湖山莊	592	中	1 300 000	2 196	33%	3/98	代
悅湖山莊	592	中	1 230 000	2 078	34%	3/98	代
悅湖山莊	592	低	1 080 000	1 824	34%	3/98	代
翠寧花園	592	高	1 350 000	2 280	24%	3/98	代
翠寧花園	592	高	1 220 000	2 061	40%	3/98	代
兆麟苑	645	高	1 480 000	2 295	38%	3/98	代
兆麟苑	645	低	1 500 000	2 326	33%	3/98	代
兆麟苑	401	高	750 000	1 870	38%	3/98	代

天水圍							
天祐苑	645	中	930 000	1 442	48%	3/98	代
天祐苑	438	低	620 000	1 416	50%	3/98	代
天祐苑	433	高	625 000	1 443	48%	3/98	代
天祐苑	433	高	780 000	1 801	50%	3/98	自

今 期 成 交 總 數 : 38

由 97 年 6 月 5 日 起 計 , 總 成 交 : 1023

索 取 傳 真 資 料 , 請 電 房 署 熱 線 2712 8000 , 按 1 4 7 5