

## 成交紀錄

( 記錄日期 : 11/5/98 - 24/5/98 )

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方 呎實用 面積)	補價 折扣率	簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年)	經代理 或 自行 議價
<b>赤柱</b>							
龍欣苑	640	中	2 250 000	3 516	34%	5/98	代
<b>鴨脷洲</b>							
漁安苑	469	中	1 500 000	3 198	20%	4/98	代
<b>橫頭磡</b>							
富強苑	645	低	2 480 000	3 845	35%	5/98	代
<b>竹園</b>							
翠竹花園	591	低	1 728 000	2 924	25%	5/98	代
<b>牛池灣</b>							
瓊山苑	548	高	1 320 000	2 409	39%	5/98	代
<b>藍田</b>							
康雅苑	649	低	1 450 000	2 234	38%	4/98	代
<b>將軍澳</b>							
景明苑	645	中	1 200 000	1 860	36%	5/98	自
<b>沙田</b>							
富嘉花園	484	中	1 570 000	3 244	26%	5/98	代
雲疊花園	428	低	770 000	1 799	32%	5/98	代
<b>馬鞍山</b>							
富寶花園	482	低	990 000	2 054	44%	5/98	代
富寶花園	482	中	950 000	1 971	39%	5/98	代
富寶花園	484	中	1 038 000	2 145	44%	5/98	代

粉嶺							
欣盛苑	554	中	1 280 000	2 310	51%	4/98	代
大埔							
寶雅苑	443	低	860 000	1 941	40%	5/98	代
頌雅苑	489	中	1 000 000	2 045	37%	5/98	代
怡雅苑	401	低	680 000	1 696	31%	5/98	代
富雅花園	592	低	1 938 000	3 274	38%	4/98	代
富雅花園	592	高	1 720 000	2 905	38%	4/98	代
青衣							
海悅花園	590	中	1 790 000	3 034	15%	5/98	代
葵涌							
葵賢苑	554	中	2 118 000	3 823	32%	5/98	代
葵賢苑	554	中	1 838 000	3 318	32%	5/98	代
葵康苑	570	低	1 730 000	3 035	36%	5/98	代
屯門							
悅湖山莊	592	高	1 030 000	1 740	34%	5/98	代
悅湖山莊	484	低	960 000	1 983	33%	5/98	代
新圍苑	401	低	580 000	1 446	19%	5/98	代
新圍苑	554	中	712 000	1 285	28%	5/98	代
新圍苑	554	高	760 000	1 372	28%	5/98	代
兆邦苑	443	高	540 000	1 219	21%	5/98	代
兆麟苑	401	低	770 000	1 920	33%	4/98	代
兆麟苑	401	高	750 000	1 870	36%	5/98	代
兆麟苑	554	中	1 080 000	1 949	38%	5/98	代
兆葵苑	544	低	590 000	1 085	31%	5/98	代



今期成交總數：**32**

由**97年6月5日**起計，總成交：**1138**

索取傳真資料，請電房署熱線**2712 8000**，按**1475**