

成交紀錄

(記錄日期 : 8/6/98 - 21/6/98)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方 呎實用 面積)	補價 折扣率	簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年)	經代理 或 自行 議價
奇力灣							
嘉隆苑	401	高	1 150 000	2 868	23%	6/98	代
嘉隆苑	554	低	1 840 000	3 321	23%	6/98	代
柴灣							
曉翠苑	645	中	1 380 000	2 140	40%	5/98	代
橫頭磡							
富強苑	577	中	2 110 000	3 657	35%	6/98	代
富強苑	577	低	1 785 000	3 094	43%	5/98	代
富強苑	645	中	2 800 000	4 341	35%	6/98	代
黃大仙							
天宏苑	645	中	1 960 000	3 039	29%	6/98	代
竹園							
翠竹花園	592	低	1 380 000	2 331	29%	6/98	代
牛池灣							
瓊麗苑	554	低	1 288 000	2 325	40%	6/98	代
沙田							
富嘉花園	587	低	1 800 000	3 066	26%	5/98	代
富嘉花園	484	中	1 330 000	2 748	26%	6/98	代
富嘉花園	583	中	2 000 000	3 431	26%	6/98	代
雲疊花園	591	中	1 250 000	2 115	32%	6/98	代
雲疊花園	591	中	1 560 000	2 640	32%	5/98	代

雲疊花園	593	低	1 388 000	2 341	39%	6/98	代
馬鞍山							
錦龍苑	645	中	1 418 000	2 198	41%	6/98	代
富寶花園	591	高	1 720 000	2 910	44%	5/98	代
富寶花園	592	高	1 538 000	2 598	39%	5/98	代
富寶花園	592	低	1 400 000	2 365	39%	6/98	代
大埔							
寶雅苑	489	中	1 050 000	2 147	40%	5/98	代
寶雅苑	447	高	640 000	1 432	32%	5/98	代
頌雅苑	385	高	830 000	2 156	39%	5/98	自
頌雅苑	443	低	800 000	1 806	39%	5/98	代
富雅花園	592	低	1 600 000	2 703	38%	6/98	代
上水							
順欣花園	582	中	1 530 000	2 629	36%	5/98	代
翠麗花園	591	中	1 100 000	1 861	32%	6/98	代
青衣							
青泰苑	645	高	1 682 000	2 608	29%	6/98	代
青雅苑	485	低	980 000	2 021	33%	5/98	代
屯門							
悅湖山莊	592	中	1 200 000	2 027	34%	6/98	代
悅湖山莊	431	高	700 000	1 624	33%	6/98	代
悅湖山莊	592	低	1 070 000	1 807	33%	6/98	代
翠寧花園	431	中	690 000	1 601	40%	5/98	代
翠寧花園	592	高	1 200 000	2 027	40%	5/98	代
澤豐花園	516	低	680 000	1 318	24%	6/98	代
兆哇苑	376	低	380 000	1 011	31%	5/98	代
兆哇苑	485	低	595 000	1 227	31%	5/98	代



今期成交總數：**36**

由**97年6月5日**起計，總成交：**1210**

索取傳真資料，請電房署熱線**2712 8000**，按**1475**