

## 成交紀錄

( 記錄日期 : 3/8/98 - 16/8/98 )

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方 呎實用 面積)	補價 折扣率	簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年)	經代理 或 自行 議價
<b>奇力灣</b>							
嘉隆苑	645	低	2 130 000	3 302	37%	7/98	代
嘉隆苑	401	中	1 180 000	2 943	30%	7/98	代
<b>鴨脷洲</b>							
漁安苑	493	高	1 350 000	2 738	20%	8/98	代
<b>柴灣</b>							
富景花園	592	中	1 450 000	2 449	49%	7/98	代
富景花園	591	高	1 700 000	2 876	46%	7/98	代
富景花園	484	中	1 220 000	2 521	51%	8/98	代
富景花園	592	高	1 600 000	2 703	46%	7/98	代
<b>筲箕灣</b>							
東駿苑	606	低	1 450 000	2 393	45%	7/98	代
<b>深水埗</b>							
寶熙苑	449	低	1 300 000	2 895	35%	7/98	代
<b>黃大仙</b>							
天宏苑	554	中	1 600 000	2 888	29%	7/98	代
<b>藍田</b>							
康雅苑	546	中	1 380 000	2 527	41%	7/98	代
<b>沙田</b>							
雲豐花園	593	低	1 100 000	1 855	39%	8/98	代
<b>馬鞍山</b>							

錦英苑	645	中	1 380 000	2 140	19%	8/98	代
富安花園	484	中	860 000	1 777	39%	7/98	代
富安花園	591	低	1 020 000	1 726	41%	7/98	代
富寶花園	591	低	1 280 000	2 166	39%	8/98	代
<b>粉嶺</b>							
榮福中心	588	高	1 150 000	1 956	45%	7/98	自
<b>大埔</b>							
寶雅苑	443	低	718 000	1 621	40%	8/98	代
新興花園	592	低	1 250 000	2 111	31%	8/98	代
富雅花園	592	中	1 300 000	2 196	38%	7/98	代
<b>上水</b>							
翠麗花園	590	高	960 000	1 627	25%	7/98	代
翠麗花園	590	低	950 000	1 610	21%	8/98	代
<b>青衣</b>							
青華苑	554	低	998 000	1 801	29%	7/98	自
<b>葵涌</b>							
賢麗苑	504	高	1 620 000	3 214	24%	8/98	代
葵康苑	578	高	1 520 000	2 630	36%	7/98	代
<b>屯門</b>							
兆邦苑	376	低	400 000	1 064	21%	7/98	代
兆麟苑	645	中	1 338 000	2 074	33%	7/98	代
兆麟苑	554	高	1 100 000	1 986	38%	7/98	代
兆軒苑	443	中	600 000	1 354	21%	8/98	代
悅湖山莊	584	中	1 150 000	1 969	34%	7/98	代
<b>天水圍</b>							
天祐苑	645	中	800 000	1 240	48%	7/98	代



今期成交總數：**31**

由**97年6月5日**起計，總成交：**1368**

索取傳真資料，請電房署熱線**2712 8000**，按**1475**