

成交紀錄

(記錄日期 : 31/8/98 - 13/9/98)

| 屋苑名稱 | 實用面積 (平方呎) | 層數 | 單位 成交價 (元) | 成交價 (元) (每平方 呎實用 面積) | 補價 折扣率 | 簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年) | 經代理 或 自行 議價 |
|------------|---------------|----|------------------|----------------------------------|-----------|-----------------------------|----------------------|
| 奇力灣 | | | | | | | |
| 嘉隆苑 | 554 | 中 | 2 150 000 | 3 881 | 30% | 8/98 | 代 |
| 橫頭磡 | | | | | | | |
| 富強苑 | 577 | 中 | 1 668 000 | 2 891 | 35% | 9/98 | 代 |
| 慈雲山 | | | | | | | |
| 慈安苑 | 640 | 高 | 1 530 000 | 2 391 | 35% | 8/98 | 代 |
| 藍田 | | | | | | | |
| 康柏苑 | 554 | 中 | 1 560 000 | 2 816 | 29% | 8/98 | 代 |
| 康柏苑 | 554 | 中 | 1 300 000 | 2 347 | 29% | 8/98 | 代 |
| 將軍澳 | | | | | | | |
| 裕明苑 | 598 | 高 | 1 400 000 | 2 341 | 25% | 9/98 | 代 |
| 英明苑 | 645 | 低 | 1 380 000 | 2 140 | 25% | 9/98 | 代 |
| 馬鞍山 | | | | | | | |
| 錦龍苑 | 645 | 低 | 1 400 000 | 2 171 | 41% | 8/98 | 代 |
| 富寶花園 | 592 | 低 | 1 350 000 | 2 280 | 39% | 8/98 | 代 |
| 富寶花園 | 592 | 高 | 1 493 000 | 2 522 | 39% | 9/98 | 代 |
| 粉嶺 | | | | | | | |
| 嘉盛苑 | 538 | 高 | 1 185 000 | 2 203 | 36% | 8/98 | 代 |
| 大埔 | | | | | | | |
| 景雅苑 | 645 | 低 | 1 550 000 | 2 403 | 40% | 8/98 | 代 |
| 頌雅苑 | 489 | 高 | 805 000 | 1 646 | 37% | 8/98 | 代 |

| | | | | | | | |
|------------|-----|---|-----------|-------|-----|------|---|
| 怡雅苑 | 401 | 中 | 820 000 | 2 045 | 31% | 9/98 | 代 |
| 青衣 | | | | | | | |
| 青泰苑 | 554 | 中 | 1 150 000 | 2 076 | 32% | 8/98 | 代 |
| 海悅花園 | 431 | 高 | 1 150 000 | 2 668 | 15% | 8/98 | 代 |
| 屯門 | | | | | | | |
| 悅湖山莊 | 592 | 中 | 1 050 000 | 1 774 | 34% | 8/98 | 代 |
| 悅湖山莊 | 584 | 低 | 1 100 000 | 1 884 | 34% | 9/98 | 代 |
| 兆麟苑 | 554 | 高 | 950 000 | 1 715 | 38% | 8/98 | 代 |
| 兆麟苑 | 645 | 高 | 1 290 000 | 2 000 | 37% | 9/98 | 代 |
| 天水圍 | | | | | | | |
| 天愛苑 | 645 | 中 | 1 020 000 | 1 581 | 23% | 8/98 | 代 |

今 期 成 交 總 數 : 21

由 97 年 6 月 5 日 起 計 , 總 成 交 : 1406

索 取 傳 真 資 料 , 請 電 房 署 熱 線 2712 8000 , 按 1 4 7 5