

成交紀錄

(記錄日期 : 14/9/98 - 27/9/98)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方 呎實用 面積)	補價 折扣率	簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年)	經代理 或 自行 議價
鴨脷洲							
漁安苑	504	低	1 200 000	2 381	20%	9/98	代
柴灣							
富景花園	592	低	1 500 000	2 534	47%	8/98	代
富景花園	592	高	1 420 000	2 399	49%	9/98	代
富怡花園	592	低	1 650 000	2 787	51%	9/98	代
鯽魚涌							
康山花園	592	高	1 870 000	3 159	33%	9/98	代
康山花園	592	高	1 830 000	3 091	33%	9/98	代
藍田							
康雅苑	438	低	1 050 000	2 397	38%	8/98	代
康雅苑	606	中	1 610 000	2 657	38%	9/98	代
康雅苑	538	高	1 405 000	2 612	38%	9/98	代
將軍澳							
裕明苑	546	中	1 090 000	1 996	25%	8/98	代
頌明苑	554	中	1 238 000	2 235	48%	9/98	代
沙田							
雲疊花園	591	低	1 070 000	1 810	32%	9/98	代
馬鞍山							
錦英苑	645	低	1 155 000	1 791	22%	9/98	代
富寶花園	591	高	1 200 000	2 030	39%	9/98	代

粉嶺							
欣盛苑	645	高	1 368 000	2 121	51%	9/98	代
嘉盛苑	640	高	1 450 000	2 266	34%	9/98	代
嘉盛苑	640	高	1 400 000	2 188	34%	9/98	代
大埔							
逸雅苑	385	低	710 000	1 844	31%	9/98	代
宏福苑	447	高	840 000	1 879	49%	9/98	代
怡雅苑	401	低	820 000	2 045	31%	9/98	代
富雅花園	592	中	1 300 000	2 196	38%	9/98	代
上水							
順欣花園	428	高	865 000	2 021	36%	8/98	代
青衣							
青泰苑	554	中	1 330 000	2 401	32%	9/98	代
屯門							
兆麟苑	554	低	950 000	1 715	36%	9/98	代
新圍苑	554	中	808 000	1 458	28%	9/98	代
新圍苑	554	中	790 000	1 426	28%	9/98	代
悅湖山莊	588	高	1 200 000	2 041	34%	8/98	代
悅湖山莊	592	高	1 033 000	1 745	34%	9/98	代
翠寧花園	592	高	1 200 000	2 027	24%	8/98	代
翠寧花園	484	低	650 000	1 343	24%	9/98	代
天水圍							
天祐苑	541	中	790 000	1 460	50%	9/98	代
天祐苑	538	高	880 000	1 636	50%	9/98	代
天愛苑	649	低	860 000	1 325	23%	9/98	代



今期成交總數：**33**

由**97年6月5日**起計，總成交：**1439**

索取傳真資料，請電房署熱線**2712 8000**，按**1475**