

成交紀錄

(記錄日期 : 20/12/99 - 2/1/2000)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎 實用面積)	補價 折扣率	簽訂臨 時買賣 合約日期 (月/年)	經代理 或 自行議價
鴨脷洲							
南濤閣	483	高	1 525 000	3 157	46%	12/99	代
南濤閣	589	低	1 938 000	3 290	50%	12/99	代
香港仔							
漁安苑	493	低	1 250 000	2 535	20%	12/99	代
漁安苑	469	高	1 445 000	3 081	20%	12/99	代
柴灣							
樂軒臺	481	中	1 360 000	2 827	48%	12/99	代
樂軒臺	564	高	1 680 000	2 979	48%	12/99	代
樂軒臺	580	低	1 630 000	2 810	48%	12/99	代
富欣花園	592	中	1 710 000	2 889	46%	12/99	代
富欣花園	592	高	1 860 000	3 142	46%	12/99	代
富欣花園	592	中	2 038 000	3 443	46%	12/99	代
富景花園	592	中	1 550 000	2 618	51%	12/99	代
富景花園	592	中	1 000 000	1 689	49%	12/99	自
佳翠苑	541	中	1 300 000	2 403	47%	12/99	代
鯉魚涌							
康山花園	592	中	2 100 000	3 547	33%	12/99	代
康山花園	592	中	2 020 000	3 412	33%	12/99	代
康山花園	431	中	1 445 000	3 353	33%	12/99	代
康山花園	592	低	1 850 000	3 125	33%	12/99	代

觀塘							
寶珮苑	401	中	935 000	2 332	46%	12/99	代
寶珮苑	554	高	1 730 000	3 123	45%	12/99	代
曉麗苑	433	中	980 000	2 263	46%	12/99	代
曉麗苑	540	低	1 188 000	2 200	46%	12/99	代
曉麗苑	436	中	960 000	2 202	47%	12/99	自
曉麗苑	601	中	1 680 000	2 795	46%	12/99	代
曉麗苑	604	低	1 538 000	2 546	47%	12/99	代
啓泰苑	546	低	1 180 000	2 161	37%	12/99	代
油塘							
高俊苑	594	中	1 550 000	2 609	33%	12/99	代
高俊苑	527	低	1 220 000	2 315	36%	12/99	代
高俊苑	594	低	1 540 000	2 593	35%	12/99	代
慈雲山							
慈安苑	649	低	1 750 000	2 696	41%	12/99	代
慈愛苑	554	中	1 560 000	2 816	45%	12/99	代
慈愛苑	554	高	1 470 000	2 653	45%	12/99	代
竹園							
翠竹花園	484	高	930 000	1 921	29%	12/99	代
深水埗							
寶熙苑	597	低	1 950 000	3 266	35%	12/99	代
青衣							
青泰苑	554	低	1 288 000	2 325	32%	12/99	代
青盛苑	381	低	620 000	1 627	32%	12/99	代
葵涌							
葵賢苑	401	高	1 175 000	2 930	32%	12/99	代
葵康苑	556	高	1 480 000	2 662	36%	12/99	代

沙田							
雲疊花園	593	高	1 380 000	2 327	39%	12/99	代
雲疊花園	493	低	820 000	1 663	32%	12/99	代
富嘉花園	484	中	1 300 000	2 686	26%	12/99	代
美松苑	401	中	1 150 000	2 868	45%	12/99	代
美松苑	401	高	1 098 000	2 738	45%	12/99	代
美城苑	490	高	1 148 000	2 343	39%	12/99	代
豐盛苑	490	高	1 039 000	2 120	35%	12/99	代
馬鞍山							
錦安苑	554	中	1 180 000	2 130	28%	12/99	代
錦豐苑	436	低	850 000	1 950	43%	12/99	代
錦豐苑	647	低	1 520 000	2 349	43%	12/99	代
屯門							
兆麟苑	554	低	920 000	1 661	38%	12/99	代
兆麟苑	554	高	1 160 000	2 094	45%	12/99	代
兆麟苑	401	中	708 000	1 766	36%	12/99	代
兆麟苑	401	高	700 000	1 746	38%	12/99	代
兆麟苑	401	高	740 000	1 845	36%	12/99	代
兆麟苑	401	高	700 000	1 746	46%	12/99	代
兆麟苑	645	中	1 480 000	2 295	35%	12/99	代
兆禧苑	415	高	685 000	1 651	41%	12/99	代
悅湖山莊	431	低	830 000	1 926	33%	12/99	代
悅湖山莊	484	低	970 000	2 004	33%	12/99	代
悅湖山莊	592	中	1 090 000	1 841	34%	12/99	代
悅湖山莊	484	中	975 000	2 014	35%	12/99	代
悅湖山莊	588	低	1 020 000	1 735	34%	12/99	代
悅湖山莊	431	中	790 000	1 833	33%	12/99	代

翠寧花園	592	高	1 090 000	1 841	24%	12/99	代
翠寧花園	592	高	970 000	1 639	24%	12/99	代
天水圍							
天祐苑	541	中	750 000	1 386	48%	12/99	代
天祐苑	606	低	910 000	1 502	50%	11/99	代
天祐苑	538	高	750 000	1 394	48%	12/99	代
天愛苑	649	低	998 000	1 538	23%	11/99	自
粉嶺							
欣盛苑	401	高	740 000	1 845	51%	12/99	代
欣盛苑	401	低	688 000	1 716	47%	12/99	代
榮輝中心	574	高	1 290 000	2 247	49%	12/99	代
嘉盛苑	538	高	1 050 000	1 952	36%	12/99	代
景盛苑	538	高	1 100 000	2 045	46%	12/99	代
石湖墟							
旭埔苑	546	低	750 000	1 374	53%	12/99	代
上水							
順欣花園	583	低	1 350 000	2 316	36%	12/99	代
大埔							
頌雅苑	447	高	738 000	1 651	37%	12/99	代
頌雅苑	443	高	900 000	2 032	39%	12/99	代
富雅花園	431	中	1 130 000	2 622	38%	12/99	代
富雅花園	592	中	1 630 000	2 753	38%	12/99	代
富雅花園	592	中	1 520 000	2 568	38%	12/99	代
富雅花園	431	低	990 000	2 297	38%	12/99	代
怡雅苑	645	高	1 990 000	3 085	31%	12/99	代
怡雅苑	554	中	1 400 000	2 527	31%	12/99	代
怡雅苑	401	中	900 000	2 244	31%	12/99	代

怡雅苑	554	高	1 470 000	2 653	31%	12/99	代
宏福苑	483	低	800 000	1 656	49%	12/99	代
宏福苑	483	高	890 000	1 843	49%	12/99	代
將軍澳							
欣明苑	554	中	1 155 000	2 085	34%	12/99	代
欣明苑	554	中	1 212 000	2 188	34%	12/99	代
富寧花園	592	高	1 108 000	1 872	33%	12/99	代
離島							
裕東苑	594	高	1 134 000	1 909	48%	12/99	代

今 期 成 交 總 數 : 90

由 97 年 6 月 5 日 起 計 , 總 成 交 : 6271

索 取 傳 真 資 料 , 請 電 房 署 熱 線 2712 8000 , 按 1 4 7 5