

成交紀錄

(記錄日期：8/5/2000 - 21/5/2000)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎) (實用面積)	補價 折扣率	簽訂臨時 買賣合約 日期 (月/年)	經地產 代理 或 自行議價
鴨脷洲							
漁安苑	493	中	1 238 000	2 511	20%	04/00	代
奇力灣							
嘉隆苑	401	高	1 060 000	2 643	23%	04/00	代
柴灣							
富景花園	591	中	1 600 000	2 707	46%	05/00	代
富怡花園	587	低	1 368 000	2 330	47%	05/00	代
富怡花園	480	低	1 128 000	2 350	47%	05/00	代
富怡花園	592	低	1 300 000	2 196	51%	05/00	代
樂軒臺	580	中	1 840 000	3 172	48%	05/00	代
富欣花園	592	低	1 650 000	2 787	45%	04/00	代
佳翠苑	546	低	1 168 000	2 139	47%	04/00	代
筲箕灣							
東熹苑	538	高	1 430 000	2 658	50%	05/00	代
東熹苑	606	低	1 385 000	2 285	50%	05/00	代
油塘							
高俊苑	594	中	1 410 000	2 374	33%	05/00	代
藍田							
康柏苑	554	中	1 260 000	2 274	29%	04/00	代

康柏苑	554	低	1 130 000	2 040	29%	05/00	代
觀塘							
寶珮苑	554	中	1 480 000	2 671	46%	05/00	代
寶珮苑	554	中	1 550 000	2 798	46%	05/00	代
曉麗苑	536	中	1 250 000	2 332	47%	05/00	代
曉麗苑	637	高	1 638 000	2 571	47%	05/00	代
曉麗苑	540	低	1 288 000	2 385	47%	05/00	代
曉麗苑	532	高	1 380 000	2 594	46%	05/00	代
牛池灣							
彩峰苑	530	高	1 350 000	2 547	46%	04/00	代
橫頭磡							
富強苑	577	低	1 680 000	2 912	43%	05/00	代
竹園							
翠竹花園	591	中	1 120 000	1 895	42%	05/00	代
鑽石山							
龍蟠苑	426	低	1 000 000	2 347	31%	05/00	代
黃大仙							
天馬苑	415	低	1 039 000	2 504	32%	05/00	代
深水埗							
寶熙苑	449	低	1 380 000	3 073	35%	04/00	代
寶熙苑	459	低	1 300 000	2 832	35%	05/00	代
寶熙苑	567	低	1 660 000	2 928	34%	05/00	代
青衣							

青雅苑	485	中	1 000 000	2 062	40%	05/00	代
青泰苑	554	中	1 100 000	1 986	49%	05/00	代
青泰苑	401	低	1 000 000	2 494	32%	05/00	代
沙田							
美松苑	401	中	1 100 000	2 743	45%	05/00	代
美松苑	554	中	1 600 000	2 888	45%	05/00	代
美松苑	554	中	1 508 000	2 722	45%	05/00	代
美松苑	401	低	900 000	2 244	45%	05/00	自
海福花園	506	低	950 000	1 877	31%	05/00	代
雲疊花園	591	低	910 000	1 540	32%	04/00	代
馬鞍山							
富寶花園	484	高	1 013 000	2 093	39%	04/00	代
富寶花園	431	低	900 000	2 088	44%	05/00	代
富寶花園	583	高	1 500 000	2 573	39%	05/00	自
富安花園	591	中	1 060 000	1 794	41%	04/00	代
富安花園	590	低	1 138 000	1 929	39%	05/00	代
富安花園	488	低	728 000	1 492	39%	04/00	代
錦龍苑	554	中	1 060 000	1 913	35%	05/00	代
錦龍苑	401	低	800 000	1 995	39%	05/00	代
錦豐苑	647	低	1 600 000	2 473	43%	04/00	代
錦豐苑	532	高	1 168 000	2 195	43%	04/00	代
錦豐苑	604	中	1 320 000	2 185	43%	04/00	代
錦豐苑	532	高	1 050 000	1 974	43%	05/00	代

屯門							
澤豐花園	577	高	800 000	1 386	19%	05/00	代
澤豐花園	577	低	820 000	1 421	24%	05/00	代
澤豐花園	577	中	840 000	1 456	24%	05/00	代
澤豐花園	479	中	750 000	1 566	19%	05/00	代
翠寧花園	592	中	1 295 000	2 188	40%	05/00	代
翠寧花園	592	高	1 250 000	2 111	40%	05/00	代
悅湖山莊	584	中	1 193 800	2 044	34%	05/00	代
悅湖山莊	431	低	708 000	1 643	33%	05/00	代
景峰花園	480	低	800 000	1 667	23%	05/00	自
兆麟苑	554	高	1 145 000	2 067	46%	05/00	代
兆麟苑	554	中	1 145 000	2 067	36%	04/00	代
兆麟苑	645	低	1 250 000	1 938	45%	05/00	代
兆麟苑	401	低	700 000	1 746	46%	05/00	代
兆麟苑	645	低	1 150 000	1 783	45%	05/00	代
兆麟苑	645	高	1 420 000	2 202	33%	05/00	代
天水圍							
天祐苑	538	高	795 000	1 478	50%	05/00	代
天愛苑	603	中	1 060 000	1 758	23%	04/00	代
粉嶺							
欣盛苑	554	高	1 050 000	1 895	51%	05/00	代
景盛苑	640	高	1 500 000	2 344	46%	05/00	代
上水							

翠麗花園	590	中	850 000	1 441	25%	05/00	代
大埔							
頌雅苑	443	中	800 000	1 806	39%	05/00	代
德雅苑	489	低	1 050 000	2 147	49%	04/00	代
德雅苑	443	高	800 000	1 806	49%	05/00	代
寶雅苑	443	中	780 000	1 761	40%	05/00	代
新興花園	591	高	1 328 000	2 247	31%	04/00	代
將軍澳							
富寧花園	452	低	810 000	1 792	35%	05/00	代
富寧花園	452	中	798 000	1 765	37%	04/00	代
富寧花園	592	中	1 000 000	1 689	33%	05/00	代
欣明苑	645	中	1 480 000	2 295	34%	05/00	代
欣明苑	554	低	1 100 000	1 986	34%	04/00	代
欣明苑	645	中	1 535 000	2 380	34%	05/00	代
景明苑	554	高	920 000	1 661	36%	05/00	代
離島							
裕東苑	601	低	1 180 000	1 963	51%	05/00	代

本期成交總數：**82**

由**97年6月5日**起計，總成交：**7359**

索取傳真資料，請電房署熱線**2712 8000**，按**1 4 7 5**