

(記錄日期 : 6/11/2000 - 19/11/2000)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎) (實用面積)	補價 折扣 率	簽訂臨時 買賣合約 日期 (月/年)	經地產 代理 或 自行議價
<b>鴨脷洲</b>							
漁安苑	469	低	985 000	2 100	20%	11/00	代
漁安苑	469	低	1 160 000	2 473	20%	11/00	代
<b>柴灣</b>							
樂軒臺	426	中	1 110 000	2 606	48%	10/00	代
樂軒臺	580	低	1 598 000	2 755	48%	11/00	代
富欣花園	592	低	1 500 000	2 534	46%	10/00	代
富景花園	591	中	1 235 000	2 090	51%	10/00	代
富景花園	592	低	1 300 000	2 196	46%	10/00	代
富怡花園	592	中	1 300 000	2 196	51%	11/00	代
富怡花園	592	高	1 380 000	2 331	47%	11/00	代
富怡花園	431	中	930 000	2 158	51%	10/00	代
<b>鯽魚涌</b>							
康山花園	592	低	1 900 000	3 209	33%	11/00	代
康山花園	431	低	1 068 000	2 478	47%	11/00	代
<b>筲箕灣</b>							
東熹苑	538	高	1 450 000	2 695	50%	10/00	代
東熹苑	435	高	1 080 000	2 483	50%	11/00	代
東駿苑	640	高	1 680 000	2 625	45%	11/00	代
<b>牛頭角</b>							
安基苑	548	中	1 090 000	1 989	29%	10/00	代

觀塘							
寶佩苑	645	高	1 800 000	2 791	45%	10/00	代
寶佩苑	401	高	960 000	2 394	46%	10/00	代
曉麗苑	637	高	1 630 000	2 559	46%	10/00	代
曉麗苑	642	中	1 590 000	2 477	46%	10/00	代
曉麗苑	604	低	1 250 000	2 070	46%	11/00	代
曉麗苑	642	高	1 639 800	2 554	45%	10/00	代
曉麗苑	596	高	1 500 000	2 517	47%	10/00	代
藍田							
康柏苑	401	高	960 000	2 394	29%	10/00	代
康雅苑	649	中	1 600 000	2 465	41%	10/00	代
康雅苑	546	低	1 060 000	1 941	41%	11/00	代
康雅苑	538	高	1 190 000	2 212	41%	11/00	代
康盈苑	443	中	770 000	1 738	31%	11/00	代
橫頭磡							
富強苑	577	低	1 700 000	2 946	29%	10/00	代
鑽石山							
龍蟠苑	353	中	800 000	2 266	45%	11/00	代
黃大仙							
天馬苑	415	中	1 080 000	2 602	32%	10/00	自
慈雲山							
慈愛苑	554	低	1 528 000	2 758	45%	10/00	代
竹園							
翠竹花園	591	低	1 020 000	1 726	29%	11/00	代
青衣							
青華苑	438	中	840 000	1 918	26%	10/00	代
青華苑	554	低	800 000	1 444	29%	10/00	自

青泰苑	645	中	1 430 000	2 217	29%	10/00	代
青泰苑	554	中	1 300 000	2 347	32%	10/00	代
<b>葵涌</b>							
葵康苑	493	中	1 310 000	2 657	36%	10/00	代
葵賢苑	554	中	1 490 000	2 690	32%	10/00	代
<b>沙田</b>							
富嘉花園	484	低	1 080 000	2 231	26%	10/00	代
富嘉花園	583	低	1 320 000	2 264	26%	11/00	代
雲疊花園	591	中	1 130 000	1 912	32%	10/00	代
雲疊花園	591	中	1 238 000	2 095	32%	10/00	代
雲疊花園	591	中	1 210 000	2 047	39%	11/00	代
美松苑	645	高	1 838 000	2 850	45%	10/00	代
<b>馬鞍山</b>							
富寶花園	592	高	1 343 000	2 269	39%	10/00	代
富寶花園	484	高	960 000	1 983	39%	10/00	代
錦龍苑	554	中	1 080 000	1 949	35%	10/00	代
錦龍苑	401	低	700 000	1 746	39%	10/00	代
錦豐苑	540	中	1 080 000	2 000	43%	10/00	代
錦豐苑	431	高	850 000	1 972	45%	10/00	代
錦豐苑	637	高	1 540 000	2 418	43%	10/00	代
<b>屯門</b>							
兆麟苑	554	高	1 030 000	1 859	36%	10/00	代
澤豐花園	433	中	528 000	1 219	19%	11/00	代
澤豐花園	579	中	760 000	1 313	24%	11/00	代
翠寧花園	431	低	700 000	1 624	24%	10/00	代
翠寧花園	592	中	1 000 000	1 689	24%	11/00	自
翠寧花園	484	高	750 000	1 550	40%	10/00	代

翠寧花園	431	低	700 000	1 624	40%	11/00	代
翠寧花園	431	高	700 000	1 624	24%	11/00	代
悅湖山莊	592	中	1 160 000	1 959	34%	10/00	代
悅湖山莊	592	中	990 000	1 672	34%	10/00	代
悅湖山莊	588	中	1 105 000	1 879	34%	11/00	代
悅湖山莊	588	低	960 000	1 633	33%	11/00	代
悅湖山莊	588	中	1 100 000	1 871	34%	11/00	代
<b>天水圍</b>							
天祐苑	546	低	700 000	1 282	50%	10/00	代
天愛苑	438	低	600 000	1 370	23%	11/00	代
天愛苑	541	中	800 000	1 479	23%	11/00	代
<b>粉嶺</b>							
欣盛苑	645	高	1 250 000	1 938	47%	11/00	代
景盛苑	435	高	765 000	1 759	51%	10/00	代
景盛苑	538	高	970 000	1 803	46%	11/00	代
景盛苑	541	中	900 000	1 664	51%	11/00	代
嘉盛苑	541	中	820 000	1 516	36%	10/00	代
嘉盛苑	538	高	920 000	1 710	36%	10/00	代
嘉盛苑	640	高	1 300 000	2 031	36%	11/00	代
嘉盛苑	645	中	770 000	1 194	34%	11/00	自
嘉盛苑	649	低	1 020 000	1 572	36%	11/00	代
<b>上水</b>							
順欣花園	583	低	1 200 000	2 058	36%	11/00	代
翠麗花園	591	中	930 000	1 574	25%	11/00	自
翠麗花園	590	中	1 048 000	1 776	21%	11/00	代
<b>大埔</b>							
頌雅苑	443	低	700 000	1 580	39%	11/00	代

新興花園	426	低	795 000	1 866	31%	10/00	代
富雅花園	431	中	865 000	2 007	38%	11/00	代
富雅花園	592	中	1 638 888	2 768	38%	11/00	代
怡雅苑	554	低	1 330 000	2 401	31%	10/00	代
怡雅苑	401	低	1 000 000	2 494	31%	10/00	代
明雅苑	394	中	760 000	1 929	35%	11/00	代
<b>將軍澳</b>							
煜明苑	647	中	1 288 000	1 991	35%	11/00	代
煜明苑	435	中	738 000	1 697	35%	11/00	代
頌明苑	554	中	1 230 000	2 220	43%	10/00	代
景明苑	554	中	1 068 000	1 928	36%	11/00	代
<b>離島</b>							
裕東苑	639	中	1 170 000	1 831	51%	11/00	代

本期成交總數：**92**

由**97年6月5日**起計，總成交：**9022**

索取傳真資料，請電房署熱線**2712 8000**，按**1 4 7 5**