

## 成交紀錄

(記錄日期：20/11/2000 - 3/12/2000)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎) (實用面積)	補價 折 扣率	簽訂臨時 買賣合約 日期 (月/年)	經地產 代理 或 自行議 價
<b>柴灣</b>							
富欣花園	592	低	1 580 000	2 669	46%	11/00	代
富景花園	484	中	1 100 000	2 273	47%	11/00	代
<b>鯽魚涌</b>							
康山花園	592	低	1 610 000	2 720	33%	11/00	代
<b>筲箕灣</b>							
東熹苑	541	中	1 180 000	2 181	50%	11/00	代
<b>牛頭角</b>							
樂雅苑	447	中	910 000	2 036	26%	11/00	代
<b>藍田</b>							
康雅苑	438	中	908 000	2 073	38%	11/00	代
<b>橫頭磡</b>							
富強苑	645	低	1 490 000	2 310	43%	11/00	代
<b>鑽石山</b>							
龍蟠苑	426	中	1 065 000	2 500	31%	11/00	代
龍蟠苑	383	高	860 000	2 245	31%	11/00	代
<b>竹園</b>							
天宏苑	401	中	920 000	2 294	29%	11/00	自
<b>慈雲山</b>							

慈愛苑	554	中	1 448 000	2 614	45%	11/00	代
<b>旺角</b>							
富榮花園	592	低	1 900 000	3 209	46%	11/00	代
<b>青衣</b>							
青華苑	645	低	1 200 000	1 860	29%	11/00	代
青泰苑	401	低	805 000	2 007	32%	11/00	代
<b>沙田</b>							
富嘉花園	429	低	792 800	1 848	26%	11/00	代
美松苑	645	高	1 690 000	2 620	46%	11/00	代
美松苑	554	低	1 350 000	2 437	45%	11/00	代
廣林苑	404	高	750 000	1 856	29%	11/00	自
廣林苑	441	高	685 000	1 553	36%	11/00	代
<b>馬鞍山</b>							
富寶花園	592	高	1 350 000	2 280	39%	11/00	代
富寶花園	592	中	1 120 000	1 892	44%	11/00	代
富安花園	591	中	1 190 000	2 014	39%	11/00	自
錦豐苑	540	低	1 170 000	2 167	43%	11/00	代
<b>屯門</b>							
建生邨	443	低	250 000	564	65%	11/00	代
兆禧苑	415	低	545 000	1 313	41%	11/00	代
兆麟苑	554	低	920 000	1 661	36%	11/00	代
兆麟苑	554	高	1 080 000	1 949	36%	11/00	代
新圍苑	645	低	1 085 000	1 682	25%	11/00	代
澤豐花園	577	高	700 000	1 213	23%	11/00	代
<b>天水圍</b>							

天祐苑	541	中	720 000	1 331	48%	11/00	代
天祐苑	546	低	848 000	1 553	48%	11/00	代
天愛苑	603	中	1 000 000	1 658	24%	11/00	自
<b>粉嶺</b>							
榮輝中心	419	中	738 000	1 761	49%	11/00	代
嘉盛苑	603	中	1 160 000	1 924	36%	11/00	自
嘉盛苑	606	低	1 000 000	1 650	44%	11/00	代
<b>上水</b>							
翠麗花園	590	中	930 000	1 576	31%	11/00	代
<b>大埔</b>							
大埔廣場	474	高	1 000 000	2 110	14%	11/00	代
逸雅苑	566	高	1 148 000	2 028	31%	11/00	代
逸雅苑	544	低	1 180 000	2 169	31%	11/00	代
怡雅苑	554	中	1 360 000	2 455	31%	11/00	代
<b>將軍澳</b>							
欣明苑	554	低	1 070 000	1 931	36%	11/00	代
煜明苑	541	中	1 180 000	2 181	35%	11/00	代
煜明苑	651	低	1 380 000	2 120	35%	11/00	代
裕明苑	538	高	1 030 000	1 914	25%	11/00	代
安寧花園	465	高	800 000	1 720	23%	11/00	自
廣明苑	594	高	1 398 000	2 354	44%	11/00	代

**今期成交總數：46**

**由 97 年 6 月 5 日起計，總成交：9068**

索取傳真資料，請電房署熱線 2712 8000，按 1 4 7 5