

成交紀錄

(記錄日期：4/12/2000 - 17/12/2000)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎) (實用面積)	補價 折扣 率	簽訂臨時 買賣合約 日期 (月/年)	經地產 代理 或 自行議價
柴灣							
樂軒臺	580	中	1 580 000	2 724	48%	12/00	代
富欣花園	592	低	1 608 000	2 716	46%	11/00	代
富景花園	587	低	1 260 000	2 147	49%	12/00	代
富怡花園	427	中	950 000	2 225	47%	11/00	自
杏翠苑	559	低	1 510 000	2 701	46%	11/00	代
鯽魚涌							
康山花園	484	低	1 260 000	2 603	33%	11/00	代
康山花園	484	中	1 260 000	2 603	33%	11/00	代
觀塘							
寶佩苑	401	低	880 000	2 195	46%	11/00	代
曉麗苑	604	低	1 380 000	2 285	45%	11/00	自
藍田							
康柏苑	554	高	1 268 000	2 289	29%	11/00	代
康雅苑	538	高	1 030 000	1 914	38%	11/00	代
康雅苑	541	中	1 250 000	2 311	41%	11/00	自
康雅苑	546	中	1 180 000	2 161	38%	11/00	代
油塘							
高俊苑	426	中	880 000	2 066	36%	12/00	代
鑽石山							

鳳禮苑	645	中	1 750 000	2 713	46%	11/00	代
竹園							
鵬程苑	443	低	800 000	1 806	31%	11/00	自
天宏苑	401	低	890 000	2 219	29%	12/00	代
翠竹花園	432	中	939 000	2 174	29%	12/00	代
黃大仙							
天馬苑	415	低	750 000	1 807	32%	11/00	代
慈雲山							
慈愛苑	645	高	1 728 000	2 679	45%	11/00	代
深水埗							
怡靖苑	429	低	1 138 000	2 653	43%	11/00	代
青衣							
青雅苑	381	中	745 000	1 955	33%	11/00	代
青泰苑	401	低	845 000	2 107	32%	12/00	代
葵涌							
葵賢苑	554	中	1 350 000	2 437	32%	12/00	代
馬鞍山							
富寶花園	592	中	1 080 000	1 824	44%	11/00	代
富寶花園	583	高	1 300 000	2 230	39%	11/00	代
錦鞍苑	554	中	950 000	1 715	28%	12/00	自
錦豐苑	637	高	1 500 000	2 355	43%	12/00	自
錦豐苑	536	中	1 138 000	2 123	43%	12/00	代
屯門							
兆麟苑	645	低	1 130 000	1 752	36%	12/00	自
悅湖山莊	592	低	1 165 000	1 968	34%	11/00	代

龍門居	592	中	1 080 000	1 824	50%	12/00	代
天水圍							
天祐苑	438	低	555 000	1 267	50%	11/00	代
上水							
順欣花園	583	中	1 350 000	2 316	36%	11/00	代
粉嶺							
榮輝中心	588	低	1 220 000	2 075	49%	12/00	代
大埔							
頌雅苑	544	中	980 000	1 801	39%	12/00	代
新興花園	463	中	910 000	1 965	31%	11/00	代
新興花園	463	低	1 110 000	2 397	31%	12/00	代
富雅花園	592	中	1 390 000	2 348	38%	11/00	代
德雅苑	443	低	700 000	1 580	49%	11/00	代
將軍澳							
欣明苑	401	低	800 000	1 995	36%	12/00	自
富寧花園	495	低	645 000	1 303	37%	12/00	代
裕明苑	649	低	1 150 000	1 772	25%	11/00	自
康盛花園	588	中	935 000	1 590	24%	12/00	代

本期成交總數：44

由 97 年 6 月 5 日起計，總成交：9112

索取傳真資料，請電房署熱線 2712 8000，按 1 4 7 5