

## 成交紀錄

(記錄日期：18/12/2000 - 31/12/2000)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎) (實用面積)	補價 折扣率	簽訂臨時 買賣合約 日期 (月/年)	經地產 代理 或 自行議價
<b>柴灣</b>							
富欣花園	592	中	1 500 000	2 534	45%	12/00	代
<b>鯉魚涌</b>							
康山花園	484	低	1 250 000	2 583	33%	12/00	代
<b>筲箕灣</b>							
東熹苑	538	高	1 598 000	2 970	51%	12/00	代
<b>觀塘</b>							
曉麗苑	536	中	1 338 000	2 496	46%	12/00	代
<b>牛池灣</b>							
彩峰苑	597	中	1 550 000	2 596	46%	12/00	代
<b>橫頭磡</b>							
富強苑	401	中	1 290 000	3 217	35%	12/00	代
<b>鑽石山</b>							
鳳鑽苑	544	中	1 000 000	1 838	43%	12/00	代
鳳禮苑	558	低	1 250 000	2 240	46%	12/00	代
龍蟠苑	426	高	1 080 000	2 535	31%	12/00	代
<b>黃大仙</b>							
天馬苑	415	高	1 050 000	2 530	32%	12/00	代
<b>慈雲山</b>							
慈愛苑	401	高	990 000	2 469	45%	12/00	代

深水埗							
寶熙苑	567	低	1 660 000	2 928	35%	12/00	代
青衣							
青雅苑	531	中	1 080 000	2 034	40%	12/00	代
葵涌							
葵康苑	570	低	1 000 000	1 754	36%	12/00	自
葵賢苑	401	高	999 900	2 494	32%	12/00	代
葵俊苑	401	高	988 000	2 464	41%	12/00	代
馬鞍山							
富寶花園	583	中	1 060 000	1 818	44%	12/00	代
錦鞍苑	645	中	1 150 000	1 783	28%	12/00	代
屯門							
兆麟苑	401	中	820 000	2 045	46%	12/00	自
澤豐花園	479	中	500 000	1 044	45%	12/00	代
龍門居	592	高	850 000	1 436	50%	12/00	自
粉嶺							
榮輝中心	419	中	800 000	1 909	49%	12/00	代
大埔							
新興花園	591	中	1 380 000	2 335	31%	12/00	代
富雅花園	484	中	1 030 000	2 128	38%	12/00	代
怡雅苑	554	高	1 360 000	2 455	31%	12/00	代

本期成交總數：25

由 97 年 6 月 5 日起計，總成交：9137

索取傳真資料，請電房署熱線 2712 8000，按 1 4 7 5