

## 成交紀錄

(記錄日期 : 15/1/2001 - 28/1/2001)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層 數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎)(實 用面積)	補價 折扣 率	簽訂臨時 買賣合約 日期 (月/年)	經地產 代理 或 自行議 價
<b>鴨脷洲</b>							
南濤閣	589	低	1 500 000	2 547	46%	01/01	代
<b>柴灣</b>							
富欣花園	592	中	1 428 000	2 412	46%	01/01	代
佳翠苑	546	低	1 050 000	1 923	47%	01/01	代
<b>鯉魚涌</b>							
康山花園	592	中	1 688 000	2 851	33%	01/01	代
<b>慈雲山</b>							
慈安苑	541	中	1 028 000	1 900	35%	01/01	代
<b>竹園</b>							
翠竹花園	592	低	970 000	1 639	34%	01/01	代
<b>旺角</b>							
富榮花園	431	低	1 168 000	2 710	45%	01/01	代
<b>深水埗</b>							
寶熙苑	451	低	1 100 000	2 439	35%	01/01	代
<b>葵涌</b>							
葵康苑	477	高	1 150 000	2 411	36%	12/00	代
<b>青衣</b>							
青泰苑	401	高	848 000	2 115	32%	01/01	代

沙田							
豐盛苑	490	中	860 000	1 755	35%	01/01	代
富嘉花園	484	中	1 080 000	2 231	26%	12/00	代
馬鞍山							
錦豐苑	532	高	1 252 500	2 354	43%	01/01	代
富寶花園	431	低	630 000	1 462	39%	01/01	代
屯門							
兆麟苑	401	中	750 000	1 870	38%	01/01	代
兆麟苑	554	高	1 148 000	2 072	36%	01/01	代
翠寧花園	431	高	600 000	1 392	40%	01/01	代
翠寧花園	592	高	975 000	1 647	24%	01/01	代
澤豐花園	577	低	885 000	1 534	27%	01/01	代
澤豐花園	577	高	788 000	1 366	19%	01/01	代
天水圍							
天愛苑	649	低	718 000	1 106	23%	01/01	代
粉嶺							
榮輝中心	468	低	755 000	1 613	49%	01/01	代
嘉盛苑	538	高	895 000	1 664	34%	01/01	代
大埔							
富雅花園	431	低	900 000	2 088	38%	01/01	代
寶雅苑	381	中	545 000	1 430	40%	01/01	代
宏福苑	467	低	700 000	1 499	49%	01/01	代
怡雅苑	554	高	1 288 000	2 325	55%	01/01	代
將軍澳							
欣明苑	645	低	1 175 000	1 822	34%	01/01	代

煜明苑	651	低	1 428 000	2 194	35%	01/01	代
頌明苑	401	中	750 000	1 870	44%	01/01	代

本期成交總數：**30**

由**97年6月5日**起計，總成交：**9195**

索取傳真資料，請電房署熱線**2712 8000**，按**1 4 7 5**