

成交紀錄

(記錄日期 : 23/4/2001 - 6/5/2001)

屋苑名稱	實用面積 (平方呎)	層數	單位 成交價 (元)	成交價 (元) (每平方呎) (實用面積)	補價 折扣率	簽訂臨時 買賣合約 日期 (月/年)	經地產 代理 或 自行議 價
鴨脷洲							
漁安苑	469	高	1 150 000	2 452	20%	04/01	代
香港仔							
華貴邨	598	中	920 000	1 538	66%	04/01	代
南濤閣	483	低	1 239 800	2 567	45%	04/01	代
柴灣							
富欣花園	592	中	1 575 000	2 660	46%	04/01	代
富景花園	592	中	1 280 000	2 162	46%	04/01	代
富景花園	592	低	1 200 000	2 027	51%	04/01	代
鯉魚涌							
康山花園	592	中	1 768 000	2 986	33%	04/01	代
康山花園	592	低	1 750 000	2 956	33%	04/01	代
筲箕灣							
東霖苑	215	中	485 000	2 256	46%	04/01	代
東熹苑	541	中	1 280 000	2 366	51%	04/01	代
觀塘							
曉麗苑	647	低	1 270 000	1 963	46%	04/01	代

寶珮苑	401	中	960 000	2 394	46%	04/01	代
旺角							
富榮花園	592	低	1 740 000	2 939	50%	04/01	代
荔景							
賢麗苑	469	高	1 160 000	2 473	24%	04/01	代
青衣							
青泰苑	554	中	1 120 000	2 022	32%	04/01	代
青雅苑	443	高	722 000	1 630	40%	04/01	代
沙田							
美松苑	401	低	920 000	2 294	45%	04/01	代
美松苑	554	中	1 468 000	2 650	45%	04/01	代
美松苑	554	高	1 490 000	2 690	45%	04/01	代
馬鞍山							
錦豐苑	642	中	1 100 000	1 713	43%	04/01	代
錦豐苑	532	高	1 153 800	2 169	43%	04/01	代
錦豐苑	642	中	1 238 000	1 928	43%	04/01	代
富寶花園	592	低	900 000	1 520	39%	04/01	代
屯門							
建生邨	385	高	255 000	662	61%	04/01	代
兆山苑	546	中	700 000	1 282	21%	04/01	代
兆麟苑	554	高	838 000	1 513	36%	04/01	代
兆軒苑	385	中	365 000	948	53%	04/01	代
龍門居	592	中	960 000	1 622	37%	04/01	代

龍門居	592	低	1 080 000	1 824	37%	04/01	代
龍門居	592	高	1 080 000	1 824	37%	04/01	代
澤豐花園	577	中	580 000	1 005	24%	04/01	代
澤豐花園	593	低	775 000	1 307	24%	04/01	代
悅湖山莊	484	中	850 000	1 756	34%	04/01	代
悅湖山莊	592	低	850 000	1 436	33%	04/01	代
悅湖山莊	431	中	698 000	1 619	33%	04/01	代
翠寧花園	592	高	890 000	1 503	40%	04/01	代
天水圍							
天祐苑	438	中	480 000	1 096	50%	04/01	代
粉嶺							
欣盛苑	554	低	708 000	1 278	46%	04/01	代
欣盛苑	401	高	595 000	1 484	51%	04/01	代
欣盛苑	401	高	630 000	1 571	51%	04/01	代
欣盛苑	554	中	860 000	1 552	51%	04/01	代
欣盛苑	554	低	770 000	1 390	51%	04/01	代
榮福中心	479	中	720 000	1 503	45%	04/01	代
景盛苑	598	高	980 000	1 639	51%	04/01	代
景盛苑	598	高	1 160 000	1 940	38%	04/01	代
嘉盛苑	598	高	1 200 000	2 007	36%	04/01	代
嘉盛苑	598	高	1 080 000	1 806	45%	04/01	代
嘉盛苑	538	高	845 000	1 571	36%	04/01	代
嘉盛苑	541	中	828 000	1 530	34%	04/01	代

上水							
順欣花園	483	中	1 153 000	2 387	49%	04/01	代
翠麗花園	590	中	780 000	1 322	32%	04/01	代
大埔							
頌雅苑	485	中	660 000	1 361	39%	04/01	代
頌雅苑	489	低	730 000	1 493	39%	04/01	代
富雅花園	484	中	1 030 000	2 128	38%	04/01	代
富雅花園	484	中	1 020 000	2 107	38%	04/01	代
怡雅苑	401	中	720 000	1 796	31%	04/01	代
明雅苑	438	中	850 000	1 941	35%	04/01	代
寶雅苑	485	中	760 000	1 567	40%	04/01	代
將軍澳							
欣明苑	554	中	1 000 000	1 805	34%	04/01	代
景明苑	554	低	950 000	1 715	36%	04/01	自
顯明苑	607	低	1 140 000	1 878	45%	04/01	代

今期成交總數 : 61

由 97 年 6 月 5 日起計，總成交 : 9558

索取傳真資料，請電房署熱線 2712 8000，按 1 4 7 5