

東濤苑一期、鯉安苑和錦豐苑的平均售價

屋苑名稱	評定市值	建議平均售價 (30% 折扣率)	建議售價
	實用面積 每平方米售價 (建築面積 每平方呎售價) (元)	實用面積 每平方米售價 (建築面積 每平方呎售價) (元)	單位售價 (百萬元)
筲箕灣 東濤苑一期 (B座和C座)	56,720 (3,910)	39,700 (2,730)	1.26至2.75
藍田 鯉安苑	49,730 (3,360)	34,810 (2,350)	1.22至2.34
馬鞍山 錦豐苑D座	40,000 (2,760)	28,000 (1,930)	0.85至1.81

有較多回購單位的屋苑的平均售價

屋苑名稱	單位數目	單位實用面積 (單位建築面積) (平方米)	單位建議售價 (30% 折扣率) (百萬元)
荔枝角 荔欣苑	191	39.8至59.9 (52.8至79.6)	1.04至2.08
旺角 富榮花園	133	40.0至55.0 (46.9至64.5)	1.12至2.15
葵涌 寧峰苑	103	47.0至60.4 (61.8至79.4)	1.06至1.90