

## 综合运作帐目

## 预算

	2020/21 年度 修订预算	2021/22 年度 核准预算
	百万元	百万元
<b>收入</b>		
租金收入		
- 住宅	17,113	20,446
- 商业楼宇	2,660	3,077
售楼及补价收入	16,994	12,274
其他收入	296	309
<b>总收入</b>	<b>37,063</b>	<b>36,106</b>
<b>开支</b>		
薪酬	4,385	4,717
地租及差饷	317	2,963
维修及改善工程	4,203	4,464
折旧及摊销	4,884	5,122
资助出售单位开支	6,984	5,276
其他开支	6,709	7,215
<b>总开支</b>	<b>27,482</b>	<b>29,757</b>
<b>运作盈余</b>	<b>9,581</b>	<b>6,349</b>
非运作收入净额	23	15
<b>转拨入综合拨款款项帐目的     运作盈余</b>	<b>9,604</b>	<b>6,364</b>