

綜合運作帳目

預算

	2020/21 年度 修訂預算	2021/22 年度 核准預算
	百萬元	百萬元
收入		
租金收入		
- 住宅	17,113	20,446
- 商業樓宇	2,660	3,077
售樓及補價收入	16,994	12,274
其他收入	296	309
總收入	37,063	36,106
開支		
薪酬	4,385	4,717
地租及差餉	317	2,963
維修及改善工程	4,203	4,464
折舊及攤銷	4,884	5,122
資助出售單位開支	6,984	5,276
其他開支	6,709	7,215
總開支	27,482	29,757
運作盈餘	9,581	6,349
非運作收入淨額	23	15
轉撥入綜合撥付款項帳目的 運作盈餘	9,604	6,364