

关于可持续发展报告

- 报告范围
- 报告准则
- 最新消息
- 全球报告倡议组织内容索引



香港房屋委员会(房委会)的第八份可持续发展报告—《**不断追求卓越低碳生活**》，阐述我们在经济、环境及社会方面关于可持续发展的承诺及表现。本报告清楚说明我们在管治架构、管理模式、倡议行动及业务运作层面的表现，总结工作成果以及在未来计划中如何以可持续发展的模式为本地提供公营房屋。

报告范围

本报告详述房委会于**2012年4月1日至2013年3月31日**期间可持续发展工作的表现及进度(除另作注明外)，以及正在规划及兴建的新发展项目、辖下的公共屋邨管理及维修，和我们的办公室运作的可持续发展目标。

本报告涵盖房委会所有活动及运作，而报告范围没有特定规限。所载的数据为绝对数值，并已在适当之处统一为可比较的数字。

报告准则

本年度我们参照《**全球报告倡议组织 G3.1 指引**》编写达到「**A+**」应用程度的报告。同时，全球报告倡议组织内容索引亦载列于下方，用以提供查阅与本报告各章节相关的报告指标。

除了参照《**全球报告倡议组织 G3.1 指引**》外，我们于编写报告时也考虑了业务相关者的看法、意见和期望，以反映和回应他们所关心的议题。透过日常运作与沟通，我们已确立不同的日常业务相关者，其中包括屋邨租户、业务伙伴、环保团体、传媒、房委会员工、政府各部门的同事、非政府机构以及公众人士。

我们欢迎业务相关者及市民对我们的工作、可持续发展表现及编写可持续发展报告的过程发表意见。本报告附上[意见表](#)，用以收集读者的宝贵意见，力求进步。

我们收集了一些有关上年度可持续发展报告的意见。一般而言，关于报告内容的实用性和表达方式的回应均属正面。另有读者期望得到更多有关我们的节水目标以及管制室内空气质量素和噪音的资料，我们已在本报告中适当之处加强有关项目的内容。

为确保本报告的完整性、准确度、可靠性及公信力，我们聘请独立核实机构，[审查报告](#)中的声明及所引用的数据，并把核实机构对本报告的意见及观点详载于核实声明中。

最新消息

在本年度报告期内，房委会的规模、架构、工作范围，以及其业权方面均没有重大转变，而房委会亦没有联营或附属机构。因此，本报告不会复述过往可持续发展报告发布的资料及数据。

全球报告倡议组织内容索引

与各章节相关的全球报告倡议组织指标列于下表。

报告内容	本报告涵盖的 全球报告倡议组织指标	备注
主席的话	1.1	
1. 关于可持续发展报告	2.1	
— 报告范围	3.1, 3.2, 3.3, 3.6, 3.7, 3.9, 3.11	1
— 报告准则	3.5, 3.13, 4.14, 4.15	
— 最新消息	2.9, 3.8, 3.10, 3.11	1
— 全球报告倡议组织内容索引	3.12, 4.3, EC2, EN16, EN17, EN19, EN20, EN23, LA5, HR1, HR2, HR4, PR9	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13

报告内容	本报告涵盖的全球报告倡议组织指标	备注
2. 关于香港房屋委员会	2.5, 2.6, 2.7	
— 我们的理想、工作目标和基本信念	4.8, EC DMA, EN DMA, SO DMA, PR DMA	
— 我们的角色与服务	2.2, 2.7, 2.8, 4.12, 4.13	
— 人力资源	4.5, 4.6, 4.7, 4.10, EC3, EC7, HR DMA, HR5, HR6, HR7, LA DMA, LA1, LA2, LA4, LA10, LA12, LA14, SO2, SO3, SO4	
— 重要因素	1.2, 4.9, 4.11, PR1	
— 管理架构及方针	2.3, 4.1, 4.2, 4.7, EN DMA, EC6, LA13	14
3. 环保工作成效	4.16, EN DMA, EN1, EN2, EN3, EN4, EN5, EN6, EN7, EN8, EN11, EN12, EN18, EN21, EN22, EN26, EN27, EN28, PR3, SO9, SO10	15
4. 社会工作成效	4.4, 4.16, 4.17, SO DMA, SO1, SO5, SO8, SO9, SO10, LA DMA, LA7, LA8, PR DMA, PR1	16
5. 经济工作成效	2.8, EC DMA, EC1, EC4, EC8, SO1, SO9, SO10, PR3, PR6	
6. 个案研究	EN5, EN6, EN7, EN26	
7. 所获奖项及社会嘉许	2.10	
8. 上年度工作目标	EC DMA, EN DMA, LA DMA, SO DMA	
9. 目标与前景	EC DMA, EN DMA, LA DMA, SO DMA	
10. 核实声明	3.13	
11. 回应意见	2.4, 3.4	

备注：

1. **3.2、3.3及3.11**—我们每年均发表可持续发展报告，上一份报告于**2012年12月**发表。在本年度报告期内，报告范围及量度方法跟过往报告均没有重大转变。
2. **4.3**—房委会并无统一的董事会架构，所有成员均由行政长官委任。
3. **EC2—2012/13年度内**并无机制分开计算整体的环保开支，尤其是关于减少温室气体排放方面的开支数据。中期而言，我们会考虑在日后的报告中提供有关资料。
4. **EN16**—现时并无全面量度机制，但我们已取得部分的直接及间接温室气体排放数据。中期而言，我们会考虑在日后的报告中提供有关资料。
5. **EN17**—现时并无全面无量度机制，但我们已取得部分的间接温室气体排放数据。中期而言，我们会考虑在日后的报告中提供有关资料。
6. **EN19**—屋宇装备用料，如制冷剂和灭火剂，须符合《保护臭氧层条例》。
7. **EN20**—我们并无排放大量氮氧化物及氧化硫，故现时并无量度机制。
8. **EN23**—我们的建筑地盘／屋邨并无严重渗漏的记录。
9. **LA5**—按照房委会内部通告，毋须制订最短通知期。房委会会于作出重大变动前通知员工及徵询他们的意见，并且尽快发出通告。
10. **HR1**—重大投资协议内并无包括与人权相关的条款或进行人权状况审查。我们会考虑在日后的报告中提供有关资料。
11. **HR2**—这并不是本港公营机构的常规程序，故暂时没有量度机制。法例订明不可聘用非法入境者，而我们的工程只批予没有聘用非法入境者记录的承办商。我们也密切监察承办商有否因雇用非法入境者而被定罪，以及有否涉及工资纠纷。
12. **HR4—2012/13年度内**并无歧视个案的记录。
13. **PR9**—并无因产品责任违规而被罚款的记录。
14. **EC6—2012/13年度内**并无机制分开计算用于本地供应商的开支。中期而言，我们会考虑在日后的报告中提供有关资料。
15. **EN21**—房委会将办公室运作及屋邨管理工作所产生的污水排放于污水渠。
16. **LA7**—目前并无量度机制收集有关按性别细分意外率。我们会考虑在日后的报告中提供有关资料。