

## 主席的話



很高興為大家介紹香港房屋委員會（房委會）第十份可持續發展報告——《綠建為民》。在過去十年，我們透過規劃、設計、建設、管理及維修保養可持續公營房屋計劃，為香港低收入家庭提供可負擔的居所，致力投入香港的可持續發展工作。現時房委會提供的公屋單位總數超過74萬多個，居住人數約佔全港人口三分之一。

過去一年（2014/15年度）房委會繼續竭誠服務社區。我們推行了一系列新措施，以可持續的方式興建及保養維修公營房屋，及加強健康、安全和環境方面的管理。



在2015年4月，我們成功把ISO 50001能源管理體系認證全面擴展至全數共167條公共屋邨，進一步提高公屋的能源效益。隨着發展及建築處於2012年取得ISO 50001能源管理體系認證，我們已規定名冊內的主要工程承建商在2016年1月前必須取得ISO 50001能源管理體系認證。隨著我們成功協助十間產品供應商獲得產品認證，也會繼續鼓勵發光二極管(LED)供應商於2015/16年度取得產品認證，以確保產品質素及表現。房委會為進一步管理新工程項目對環境的影響，率先採用「零灌溉種植系統」，利用儲存在地下的雨水，透過毛細管作用來灌溉植物，珍惜寶貴的水資源。針對新工程項目，我們規定必須最少達到綠建環評計劃（BEAM Plus）的「金」級別的標準，以身作則，帶領行業發展綠色建築。

為保護環境，我們於年內舉辦了「公共屋邨減廢運動」，響應政府倡議減少都市固體廢物的政策。過去十年，我們一直與環保團體合作，開展長期社區環保教育計劃「綠樂無窮在屋邨」，提高公屋住戶的環保意識，以及增加家居廢物的回收率。此外，我們亦以「屋邨是我家 減廢靠大家」為主題舉辦活動，創作吉祥物「小蜜蜂」及「瘦身垃圾桶」，鼓勵居民於日常生活上積極減廢、回收及循環再造。另外，我們已連續第二年成功舉行「年桔回收再植計劃」，有賴房屋署同事及居民的支持，我們回收年桔超過5 000盆，當中4 000盆經重新修剪及栽種後，再次在多個公共屋邨擺放。

為配合政府長遠房屋策略的宏大公屋供應目標，房委會致力簡化工作程序、善用內部資源及重新制訂工作流程，進一步提升工作效率。儘管日常工作面對極具挑戰性的時間日程，我們亦鼓勵房屋署同事盡量於工作及生活之間取得平衡。年內，同事們積極參與各項定期舉辦的興趣小組課程、體育活動、比賽、年度活動及義工項目。今年，房屋署的同樂會舉辦了一項新計劃，名為「同耕樂無窮種植計劃」。於辦公大樓內設置首個「社區農圃」，讓同事體驗及享受有機耕種的樂趣。

全賴房委會委員的指導與房屋署同事的通力合作，我們能積極面對在規劃、設計、建設、管理及維修保養公營房屋等方面的挑戰，以實事求是的態度解決問題，穩步向前。展望未來，房委會將繼續努力為香港的可持續發展作出貢獻。

香港房屋委員會主席

張炳良教授, GBS, JP

2016年1月29日

 [返回頁首](#)