

## 安全健康提示第 31/2016 號 窗戶更換工程的防護措施

日期：2016 年 8 月 19 日  
本署檔號：HD(C)TS 4/49/26

2016 年 3 月，房屋委員會（下稱「房委會」）轄下一個工地在進行更換窗鉸工程期間發生一宗閃失事故，一個窗扇從 7 樓一個單位墜落地面。由於進行維修及改善工程的房委會工地通常位於已入伙的公共租住屋邨內，行人熙來攘往，因此，承建商在進行上述工程時須特別留意相關的工地安全規定。為提升工地安全表現，現強烈建議承建商即時採取以下行動及措施包括，但不限於下列各項：

- a. 審慎檢討整體安全管理、監控和防護措施，確保對窗戶工程採取適當的加強措施，包括改善這類作業的督導、培訓和說明，以及檢討有關工作程序；
- b. 加強管理和督導分包商，例如在安全措施方面改善與租戶及非政府機構之間的溝通；
- c. 加強各層面的工地督導和工程巡查，包括讓高層管理人員參與其中；以及
- d. 向所有督導人員、分包商及工人灌輸正確的工地安全意識，並加強安全培訓，例如避免在繁忙時間施工。
- e. 為保障行人安全，應實施以下安全管理計劃：
  - i. 施工前：
    - 與屋邨辦事處和地面受影響的機構 / 商鋪協調施工安排：
      - 劃定圍封範圍和公眾通道；
      - 避免在行人往來繁忙時段施工；
    - 委聘合資格人士檢查將要進行改善工程的現有窗戶；
    - 指派工人在地面看守，以防有人未經許可進入圍封範圍；

ii. 更換窗鉸工程進行期間：

- 安裝流動式臨時防墮繫穩裝置；
- 清潔窗戶的油污；
- 打開窗戶前，應先用玻璃吸盤把玻璃窗吸緊，再將吸盤繫於流動式臨時防墮繫穩裝置；
- 如窗鉸或螺絲釘嚴重銹蝕，須先用金屬安全鍊把窗框與玻璃繫緊在一起，然後才裝上玻璃吸盤；
- 打開窗戶後，應用繩索以十字結繫穩窗戶；
- 須安排兩名工人合作進行。一人負責抓緊繩索或扶穩玻璃窗，另一人便可開始鬆開窗鉸的螺絲釘和拆除玻璃窗。所有手提工具均須設有繫手帶；
- 裝上新窗鉸後，須用繩索以十字結繫穩窗戶，並以玻璃吸盤吸緊。這項工作須由兩名工人合作進行，一人負責抓緊繩索或扶穩玻璃窗，另一人便可安裝不銹鋼鉚釘螺栓。在穩固地裝上窗鉸和螺絲釘後，工人才可解鬆繩索或放開玻璃窗；以及
- 解開繩索和鬆開玻璃吸盤前，必須檢查窗戶是否穩固。