

房屋署助理署長（發展及採購） 鄭溫綺蓮女士主導辭

一直以來，房屋委員會均以關懷為本，致力促進工地安全。自2007年首次舉辦工地安全研討會以來，我們不斷透過房屋署工地安全小組委員會這個平台，與業內各個界別（包括建築、維修保養、物業管理服務和潔淨服務）的持份者保持緊密聯繫，推動安全文化。

回顧我們推展最佳作業模式的過程，我們在2007年首先簽署《攜手共建安全文化約章》。在2008年，我們試行「安全氣候指數調查」和「安健屋邨確認計劃」，並推出「自願和直接通報涉及危險作業的維修、保養、改建及加建工程」的機制，同時編製《工地安全手冊》。在2009年，我們推廣塔式起重機安全吊運，以及使用梯具及流動工作平台進行高空工作的最佳作業模式，並提倡「安居樂業」。在2010年，我們再簽署《規劃與設計安全約章》，同時出版《規劃與設計安全圖解指南》，以及推廣安全施工程序和促進高空清潔作業安全，同年並編製《良好作業推廣套件——塔式起重機吊運操作》等。

房屋委員會作為業界的主要客戶，有系統地利用三管齊下的方式，透過採購策略和表現監督機制、合約條款，以及研究、培訓及宣傳計劃，致力提倡最佳作業模式和推動安全文化的長遠策略。多年以來，在工地安全的標準和表現方面，均有重大進展，成績令人鼓舞。

在2010年的意外率方面，我們的新工程合約意外率，平均為每千名工人9.9宗，較過去五年改善約50%，而較過去十年改善90%以上。至於我們的保養維修和改善工程合約意外率，平均為每千名工人7.9宗，較過去五年改善40%以上。相對於業界平均每百名工人52.1宗意外，我們在上述兩組工程合約的意外率明顯較低。不過，在去年，一名工人疑在更新升降機設施時從高處墮下，釀成致命意外的慘劇，令我們極度關注高風險的工地作業。

意外即使一宗也太多，因此我們提倡「零事故」。為了達到這個目標，我們必須在每一個層面，把「安全第一」的原則牢牢植入思維，並向所有承建商傳達這個信息。在採購方面，我們為技術建議書引入評分制度，在複雜項目的招標階段把安全列為考慮因素。

我們期望各持份者均把工地安全視為重中之重，人人竭盡所能，協力達致工地零事故的目標。面對今後種種挑戰，我們會致力推動承辦商完善安全工作系統，並就此採取以下的主要措施：(1) 評估工作；(2) 找出作業風險；(3) 制訂安全作業方法；(4) 實施安全工作系統；以及(5) 監察安全工作系統。

在合約管理層面，我們進一步加強安全規格。在工程規格中訂明，承建商的工地管理和督導人員，均必須接受特定的安全培訓，而我們自去年起，亦已為參與新工程項目的署方派駐工地人員、工程專業人員，以及技術職系人員引入工地安全培訓，來提升他們在管理合約方面的關鍵才能。我們已加強塔式起重機吊運作業的管理和實質措施，訂明升降機槽的金屬棚架規定，並在工地強制推行禁煙政策等。

我們的座右銘：預防勝於治療。我們提倡規劃與設計來提升工地安全，透過運用BIM，推動承建商利用四維（即4D）視像化功能，模擬工程規劃同建造工序，不但解決溝通上出現偏差的問題，更能應用科技化工程規劃方法來提升工地安全。

去年，我們榮獲明建會暨建造業議會建造業安全典範獎（發展機構——發展商組別）亞軍。今年，我們更上層樓，奪得上述安全典範獎的冠軍。這正是我們努力不懈，推動安全制度更臻完善最有力的證明，而我們在業界樹立領導典範，亦有助推動和激發持份者與我們建立工作伙伴關係。

我們即將播放兩套短片，短片分別以《安全工作系統》和《使用建築信息模擬加強工地安全規劃與設計》為主題。希望在座各位把握這次研討會的機會，交流經驗，互相觀摩學習最佳的作業模式，務求集思廣益，進一步提升工地安全。

展望將來，我們會繼續積極連繫各業界人士，包括承建商、專業服務供應者、署內同事和其他持份者，推動各種良好的安全作業模式。眾志成城，希望大家共同確保工地安全。安全工作，個個得益。



incident