



工程和物業管理 工地安全研討會 2011

Site Safety Forum for Works Contracts and Property Services Contracts

房屋署助理署長 (屋邨管理) 二
陳少德先生 主導詞
12-7-2011

incident



香港房屋委員會
Hong Kong Housing Authority



職業安全健康局
OCCUPATIONAL SAFETY & HEALTH COUNCIL





物業管理方面

- 關心前線員工的安全
- 加強屋邨辦事處和工作地點的保安措施



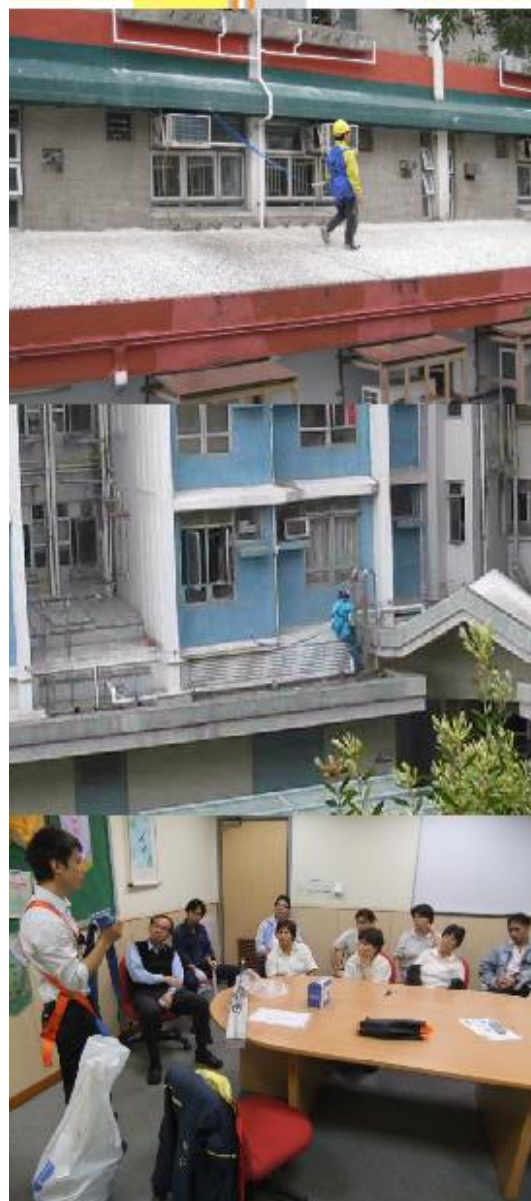
incident





日常的清潔工作

- 安裝平行安全鋼索防墮系統
- 預計於 **2012** 年底完成所有工程
- 提供合適的安全訓練



incident





樓宇保養方面

- 實施「安全工作系統」
預防嚴重事故發生



incident





安全稽核制度

- 計劃為保養維修及改善工程度身訂造安全稽核制度
- 衡量及改善承辦商的安全表現



incident



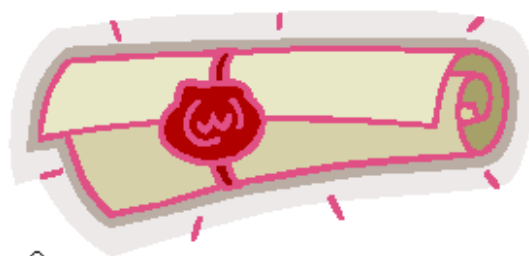


安全稽核制度

將推行於：

- 區域建築保養工程合約
- 屋邨粉飾工程合約
- 加建升降機工程合約
- 升降機現代化工程合約
- 升降機保養合約

incident





OHSAS 18001 認證

- 到 2011 年底，所有房委會的保養工程承辦商都應已取得 OHSAS 18001 認證



incident





展望

- 確保施工安全
- 攜手共建安全文化



incident



多謝

incident

