

房屋署署理助理署長(發展及採購) 黃夢雲先生主導辭

今年已經是香港房屋委員會與職業安全健康局籌辦的第六屆工程和物業管理安全研討會。一向以來，房委會秉持着「關懷為本、盡心為本、顧客為本及創新為本」的基本信念，為香港市民推展資助公共房屋計劃和提供有關服務，我們關懷前線工作團隊的安全保障，透過供應鏈的運作，致力推動工地安全。

房委會透過採取三管齊下措施：(1)有賞有罰的採購策略和表現監察機制，(2)優化合約條款和管理，及(3)與業界攜手合作，致力研究、培訓及推廣，推動承建商和承辦商提升工地安全管理的系統，改善工地的環境，鞏固安全的培訓。

新工程工地意外率由2002年每千人37.8宗下降至2011年每千人9宗，下跌幅度達76%。我們於2011年已把工地意外率由每千人15宗的目標降至12宗，更訂立了「零事故」的工作指標，提醒全線人員提高警覺，這個指標亦成為工程和物業管理安全研討會的重要信息之一。

隨着大型基建及舊式樓宇翻新工程的展開，大量新人入行，熟練工人的老化與機械磨損程度嚴重均對業界造成重大挑戰。此外，2011年業界的死亡事故高達23宗，比2010年的9宗高出一倍有多，情況實在令人關注。

面對重重挑戰，我們不斷優化系統措施，來鞏固建造工程安全作業水平。鑒於死亡意外中，約一半都是與人體從高處墮下有關，故此，我們與房屋署工地安全小組委員會各業界專家攜手，聯合制作了一份安全刊物《高空工作實用指南 - 安全作業模式》，提供實用的參考資料。房委會已經推出工地安全網站，上載了各類的安全資訊，推廣最佳作業模式，提升安全意識。

新工程即將採用獨立安全稽核制度的新版本，強調應用工作安全系統於日常各類工地操作。為針對升降機槽內的高危工作，我們也將擴展升降機安全稽核的範圍，鞏固在安裝升降機期間內高危項目的重點安全審核。另外，我們亦會推行突擊安全巡查計劃，加強高危項目的日常工地巡視。

我們亦檢討了綜合安全、環境、衛生支付計劃，並推出優化措施，以目標為本的原則，鼓勵承建商妥善分配資源、積極提升管理、優化成效指標、加強安全意識和推廣及創新各方面的表現。

近期業內接二連三發生涉及重型機械出現機件問題而引致的工地意外，故此我們已與業界成立工地重型機械安全工作小組，提出改善機械安全的建議。

安全施工是智慧的表現，經驗是最好的老師，檢討過去的事故，總結經驗，可啟發我們的智慧，有助業界找出方法對症下藥。今年研討會的主題是「以人為本 - 安全路上的明燈」。即將播放的影片，將探討一些在業界發生的模擬個案，希望大家能從中汲取教訓，反思意外的成因，引以為鑑，防止意外事故重演。

成功非僥倖，謹此祝願大家：「締造安全關愛好，總體一心顯和諧」。

以人 Care for People
為本
Light Up Our Path to Safety 安全路上的明燈

incident

注意安全齊用心 攜手共建零意外

Site safety and zero accident can be achieved only by joint efforts