

## Opening Speeches

現在，有請運輸及房屋局常任秘書長(房屋) 應耀康先生  
為我們致開幕詞。

職安局主席黃天祥先生、各位支持機構代表、  
各位業界朋友、各位同事。

首先，我很感謝大家出席今天的工程和物業管理工地安全研討會。

我們房委會一直致力為低收入的家庭

提供優質的居所，透過不斷提升建築品質和屋邨管理水準，

為公共屋邨的居民提供舒適和諧的家園。

房委會作為關懷社會的機構，

一直致力在所有工作層面推廣安全文化，

讓同事和前線員工可以在安全和健康的環境內工作，

協助我們建設優質的房屋、提供完善的管理和保養服務。

對於工作人員的關懷，贏取他們的支持和承擔，

是我們成功達致任務的關鍵所在。

我們有責任去保障員工的工作安全，

並且竭力把每千人意外率維持低於十二。

經過多年來的努力，房委會轄下工地的

安全水準取得良好的表現。

在 2013 年，我們新工程和維修工地的

每千人意外率分別為 7.3 和 4.1。

相比建造業整體的

每千人意外率的 40.8 為低。

我們的座右銘是：未雨綢繆勝於亡羊補牢。

我們堅持主動地採取預防措施，尤其著重風險管理。

正如今年研討會的主題：

「風險評估做得好，工地安全可提高」。

我們透過多方面的風險管理措施，

涉及採購策略和合約管理，以及嚴密監察，

務求加強工地安全標準。

亦因應業界的發展，我們不斷研發和引用新的技術，

提升安全水準。例如

我們計畫在 14-15 年度裡，

所有新的工程項目在設計階段

採用建築資訊類比技術 (Building Information Modeling)，

以進一步改善建造流程，減低意外發生的機會。

我們亦積極地研究編寫智慧手機的應用程式，

加強工地的安全管理和建築品質的控制。

未來我們面對高建屋量的壓力，我們會繼續積極地

促進工地的最高健康和 safety 標準。

即使建造工期加快，我們仍然會本著

關懷為本、顧客為本、創新為本和盡心為本的信念，

堅定不移地提高品質標準和工地安全水準。

以先進和有創意的流程、技術和機械

來促進最佳的作業模式。一方面縮短施工時間，

亦都要努力地全面提高我們建造管理的水準，

確保所有施工程式都是安全和品質並重。

在建屋和屋邨管理方面，我們會持續優化

採購策略和監察機制，加強合約要求和管理，

鼓勵研究和培訓以及意識的推廣。

今天，房委會和職業安全健康局再次合辦

工程和物業管理工地安全研討會，並且邀請到

業界的精英參加，和大家一起分享

最佳作業模式方面的經驗和心得。

我很衷心地感謝職安局、各個支持機構、

各位講者和業界的參加者的鼎力支持，

使到今年的研討會得以連續第八年順利舉辦。

我們堅信只要管理人員和前線員工同心協力，

緊貼最新的發展，營造最佳的職安健環境

就可以確保公共屋邨

在建造、維修保養和管理各方面得以持續提升。

安全從心出發，大家坐言起行。多謝各位！

多謝應先生，請應先生就座!

以下有請職業安全健康局主席黃天祥先生致詞，有請黃主席。

應秘書長、各位嘉賓、各位朋友、

各位業界朋友，大家好。

剛才應秘書長提及我們職安局

連續八年有榮幸地與房委會合辦是次

工程和物業管理工地安全研討會。

特首在施政報告提及未來十年內的建屋量

會增加到 47 萬個單位供應，而公營房屋占了六成。

此外，亦會重建舊的屋邨，房委會可以說是任重道遠。

現時是正值我們基建及新工程的黃金時期。

公營房屋數量大增，造成人手短缺和新人入行，

對我們香港建築行業的職安健帶來重大的挑戰。

今年第一季已經發生了多宗致命的工業意外，

主要涉及高空工作及吊運安全。

要改善工地的安全，保障我們建造業工人的職安健

是必需要各位一起同心協力， 大家一起去做的。

房委會作為本港規模最大的建屋機構，

多年來一直投放了大量資源提升工地的安全水準，

銳意保障我們工地所有工人安全。

在一九九六年， 職安局已經為房屋署工程

進行了一個獨立安全稽核計畫，成效備受肯定；  
在房委會轄下工地的安全較同業的安全表現優勝。

而在二零一一年，這計畫擴展至  
房委會屋宇維修工程改善工程中。

我們亦為新工程項目執行突擊巡查 SSIP，  
以評核各承建商的安全表現。

由此可見，房委會是十分堅持、重視  
持續地提升工地的安全標準。

我們職安局都會謹守推廣職安健的崗位，  
與時並進、精益求精。

上個月，我們推出了香港安健認證計畫，  
利用符合 ISO 國際標準組織和  
IEC 國際電子電機委員會的認證評核標準  
為各類型的職安健從業人員及合資格人士，  
以及安健系統提供認證服務。

我們希望香港安健認證計畫可以推動  
職安健從業員及機構持續改善他們職安健的水準，  
以提升全行業及全社會的職安健文化。

房委會以「風險評估做得好，工地安全可提高」  
作為今次研討會主題，我認為非常合適。

借用哲學家喬治·桑塔亞那的話：)「不能銘記過去的人，勢必重蹈覆轍」。

我們必須從這事故中汲取教訓，避免意外再發生。

工業安全人人有責。我希望各發展商、各專業人士、

承判商、分包商以及前線員工等都能夠用心出發，

大家同心協力、做好安全、邁向零事故，多謝各位!

多謝黃主席，請黃主席就座。