

工程和物業管理安全研討會2020

風險管理 - 保障工地安全與健康

- 關懷為本
- 零致命意外
- 每千名工人不超過 9 宗意外
- 工地作業 - 採取風險管理



風險管理要做好 職安健康可達到
Effective Risk Management Key to Occupational Safety and Health

提升安全標準 推廣安全文化

• 三管齊下的工地安全管理

- (1) 優化採購策略和表現監察機制
- (2) 加強合約條款及管理
- (3) 安全培訓和推廣



風險管理要做好 職安健康可達到
Effective Risk Management Key to Occupational Safety and Health

片名：工程和物業管理安全研討會

熒幕蓋字 工程和物業管理安全研討會 2020
2020 年 11 月 2 日

旁白： 現在放映的是 2020 年 11 月 2 日
「2020 年工程和物業管理安全研討會」的片段

熒幕蓋字 運輸及房屋局常任秘書長(房屋)
唐智強先生 太平紳士
開幕辭

旁白： 台上的講者是運輸及房屋局常任秘書長唐智強先生(房屋)
他現在致開幕辭

唐先生： 職安局主席陳海壽博士
建造業議會主席陳家駒先生
各位支持機構的代表
各位業界朋友、各位同事
感謝大家參加今天的工程和物業管理安全研討會
很高興看到很多建造業和職安健的朋友
今年因為疫情緣故，研討會在網上直播形式進行

雖然大部份參加者都要遙距出席
但我深信無損舉行這個研討會的重大意義
業界可繼續藉着今日的活動
互相分享工地安全和健康的最新資訊和作業方式
通過研討會交流經驗和互換心得
我們和業界可以更進一步推動職安健的工作
今年研討會的主題是
風險管理 保障工作場所的安全與健康
不論是建築工程或者是物業管理的工作範圍
我們都有需要妥善管理潛在的風險
從而保障所有工作人員
特別是前線工友和公眾的生命安全
管理風險的工作成功與否
關鍵在於如何應對不確定的因素
對屬於高風險行業的建造業而言
完善的風險管理更為重要

一個有效和全面風險評估的做法
有助評估、預測和控制風險
房委會作為關懷社會的機構
我們有責任保障所有工作人員
包括前線員工的工作安全
確保大家可以在安全和健康的環境工作
過去多年有賴各方的同心協力
建造業及房委會工程的工業意外率持續下降
在 2019 年
房委會的新工程每千名工人意外率為 5.2
數字是過去十年新低
我們相信出現這下降趨勢
其中一個主因是房委會的項目團隊和工作伙伴
在工地運作方面採取了更嚴謹的風險管理措施
房委會轄下維修保養工程的千人意外率
則下降至 5.3
主要是因為業界愈發注重提高安全意識的工作
以及致力推廣關顧安全的管理文化
但建造業意外一宗也嫌多
所以房委會絕對不會自滿
並會繼續致力提升安全標準
我們會三管齊下，減少工業意外的發生

首先，我們會持續優化採購策略和工作表現監察機制
鼓勵業務伙伴在促進安全與健康方面精益求精
承建商必須在安全工作方面表現良好
才可承接房委會的工程合約
第二，我們會在合約條款內加強安全與健康規格
並要求承建商和服務供應商改善安全管理方式
為工友提供安全健康的工作環境
第三，為響應推廣安全文化
我們會積極邀請業務伙伴
參加有關工作安全與健康的推廣活動和培訓計劃
要達致工地安全「零事故」的目標
大家必須繼續齊心，努力參與
我們會致力協助業界提升安全標準
在不同層面努力向持份者推廣安全文化的意識
亦期望所有業務伙伴多走一步
保障員工和工友的生命安全與健康

最後，我代表房委會衷心感謝各位主禮嘉賓
講者和業界朋友今天撥冗出席今天的活動
支持這項一年一度的盛事
各位踴躍參與，對房委會而言是莫大鼓勵
我們定當竭盡所能
為所有工作人員包括前線工友
提供安全和健康的工作環境
多謝各位

旁白： 謝謝觀看