



CONSTRUCTION  
INDUSTRY COUNCIL  
建造業議會

# 工程和物業管理安全 研討會

建造業議會主席  
陳家駒

# 工程和物業管理安全研討會



## 2020年工地意外

2020年1月: 1宗

2020年2月: 0宗

2020年3月: 2宗

2020年4月: 1宗

2020年5月: 1宗

2020年6月: 2宗

2020年7月: 4宗

2020年8月: 0宗

2020年9月: 0宗

2020年10月: 1宗





# 「生命第一」活動



覺醒行動



# 工地安全，人人有責



發展商



專業人士



老闆



地盤管理



項目經理



分包商



前線工友



# 「生命第一」—「1+4」=5天全方位建築安全活動

- 「1」是工地項目的高級管理層人士，一起到工地實地視察，做一次徹底的安全巡查。
- 「4」是隨後4個工作天，工程團隊就着未來兩三個月的工程進度，鎖定4個高危工序，安排特定主題講座，及傳達安全訊息。





# 「生命第一」參與工地

超過200間承建商及450工地項目參與



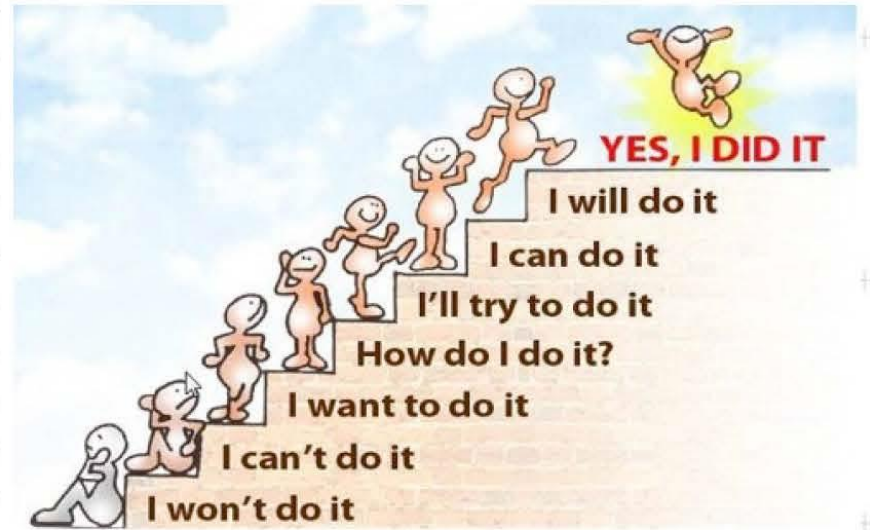
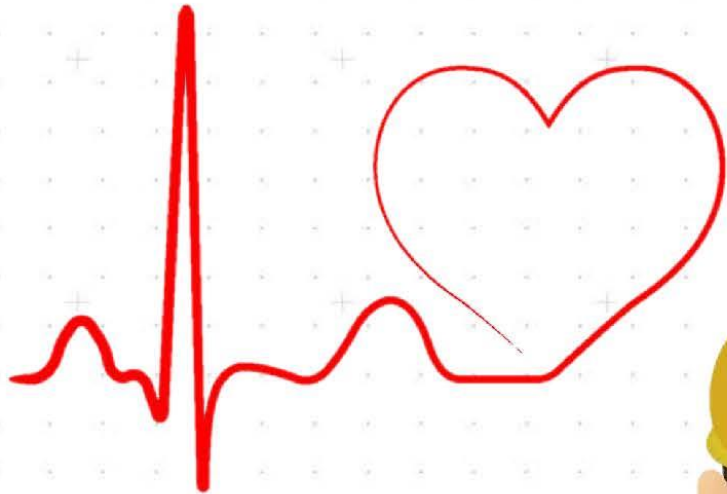
# 風險管理怎樣保障工地安全與健康



消除



# 安全的心



Thank You!



## 片名：工程和物業管理安全研討會

熒幕蓋字 工程和物業管理安全研討會 2020  
2020 年 11 月 2 日

旁白： 現在放映的是 2020 年 11 月 2 日  
「2020 年工程和物業管理安全研討會」的片段

熒幕蓋字 建造業議會主席  
陳家駒先生 太平紳士  
開幕辭

旁白： 臺上的講者是建造業議會主席 陳家駒先生  
他現在致開幕辭

陳先生： 常任秘書長唐智強、陳海壽主席  
各位建築界的朋友，物業管理界的朋友  
大家好  
大家剛剛在「生命第一」那段短片裡  
有沒有看到我們的照片  
不過女士好像真的少了點  
我想我們建造業都要檢討一下  
今天這個由房屋委員會主辦的  
工程和物業管理安全研討會  
在香港每年職安健的日曆裡是一個重要的節目  
很可惜，因為疫情的關係  
我們就不可以實體地跟大家交流  
需要在網上來舉行  
但是在網上舉行都有好處  
因為可以讓更多人來參加  
據我瞭解今日報名參加的人數有超過 700 人  
比現場更加熱鬧  
這個證明我們不需要太悲觀的  
有危就有機  
凡是就如陳主席所講，我們都往好的方面看  
我們一定要往正面想，大家要正面些  
剛才常任秘書長和陳主席都講到  
今年的建造業意外尤其是六月和七月不是太好  
在這兩個月中



已經有 6 位建築業的工友犧牲了  
建造業議會尤其擔心、非常緊張  
在七月末建造業議會的安全專責委員會  
立刻找來我們業界的朋友  
這個當然包括我們的好拍檔房屋署  
勞工署、工會、商會及各大建築公司  
大家一起坐下來，一起研究  
有些什麼我們建造業可以做  
來避免這個情況繼續惡化  
因為我們最擔心，就是農曆七月十四就快到  
所以我們要立刻做些事情  
我們決定在新曆的八月份和九月份  
我們在建造業中發起一個大型的活動  
在每一個工地我們都搞一個  
「生命第一」的安全醒覺的行動  
這個就是剛才大家在短片中看到的活動  
這個不只是做場表演來宣傳這麼簡單  
而是我們希望在每一個工地  
大家都實際去尋找安全的隱患  
看看哪些危險的地方，我們去消除它  
還有個很重要的訊息  
我們希望就是通過「生命第一」來做到  
就是提醒大家工地安全、人人有責  
建築安全不只是建築公司的事  
而是我們的發展商、工地監督、專業人士  
建築商、分包商、工地的管理人員、前線的工友  
大家都有責任，我們大家都要醒覺起來  
互相提點來將這個工地安全做好  
「生命第一」是 1+4 的五天的活動  
第一天  
我們就要求那些老闆、管理層、工地的管工  
大家一齊去巡視工地  
看看工地裡有哪些危險的工序？  
有哪些潛在的危險？將它找出來  
安全做得不好的地方，將它處理好  
同時，好像今天這樣  
舉行研討會來提醒大家要醒覺起來  
我們一齊要反思，提醒大家要有安全意識  
接著餘下四天，每一天，我們要求每一個工地

都就著每一個工地的工序  
未來那兩、三個月，或者未來三、四個月  
會有些什麼工作，大家商量  
我們要提醒大家，有哪些地方我們要注意安全？  
有哪些事項要做好它？避免意外發生  
雖然籌備的時間很短  
我們只有不足一星期的時間  
但是業界的 support 令我們非常鼓舞  
短時間已經有超過 200 家承建商報名參加了  
所涉及的工地是超過 450 個主要的工地  
很多謝房屋署，因為房屋署是建築界的大戶  
唐署長你是我們的大戶  
僅是房屋署已經有 50 個工地報名參加  
楊副署長都親自去好幾個工地主持第一天的啟動禮  
我知道楊副署長現在去了立法會  
她較我們這裡辛苦很多  
今日這個研討會的主題就是  
風險管理怎樣保障工地安全與健康  
其實房屋署今日決定將研討會改為網上舉行  
已經是風險管理的一部份  
「生命第一」這個 1+4，也都是風險管理的一種  
我們首先要知道風險在哪裡、危險在哪裡？  
然後再去處理它  
我知道在研討會中，有很多位專家會跟我們講  
怎樣去尋找這些風險及怎樣去消滅這些危險  
那麼知識和技術當然是重要的  
所以香港的建造業裡  
管理體系裡有這麼多不同的專業和監管的程序  
但是工業安全要做得好  
最重要的是大家的那顆心  
尤其是決策者、負責監督  
負責資源調配的管理人員  
親身在現場及在網上那 700 多位參加的朋友  
大家都是我們房屋署工程項目  
和物業管理合約的決策人  
你們的心態決定了你們負責那個工程項目  
和管理項目的安全表現  
你們的心態也都決定了這個項目中工友的生命  
剛才我說「生命第一」

這個活動是在八月份和九月份舉行  
這個我只是講是第一日那場儀式  
而這個風險管理是需要持久地執行的  
只要每一天有工友在工地工作就需要風險管理  
所以我們求神拜佛  
我會幫大家祈禱，希望你們大家安全的心  
為了工友、為了你自己，千萬不要停下來  
多謝各位  
祝福大家身體健康

旁白： 謝謝觀看