



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

工程和物業管理安全 研討會

安全作業齊實踐 團隊專業更彰顯

建造業議會主席
陳家駒

2021年7月14日



香港房屋委員會
Hong Kong Housing Authority



發展局
Development Bureau



勞工處
Labour Department



職業安全健康局
OCCUPATIONAL SAFETY & HEALTH COUNCIL



安全支付計劃

工地工業死亡意外 (2001-2020)



20





CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會



生命第一
LIFE FIRST



管理
文化

對自己的家人負責
安全 你有得揀

BE RESPONSIBLE



CHANGE



施工
文化



發展局
Development Bureau



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會



生命第一
LIFE FIRST

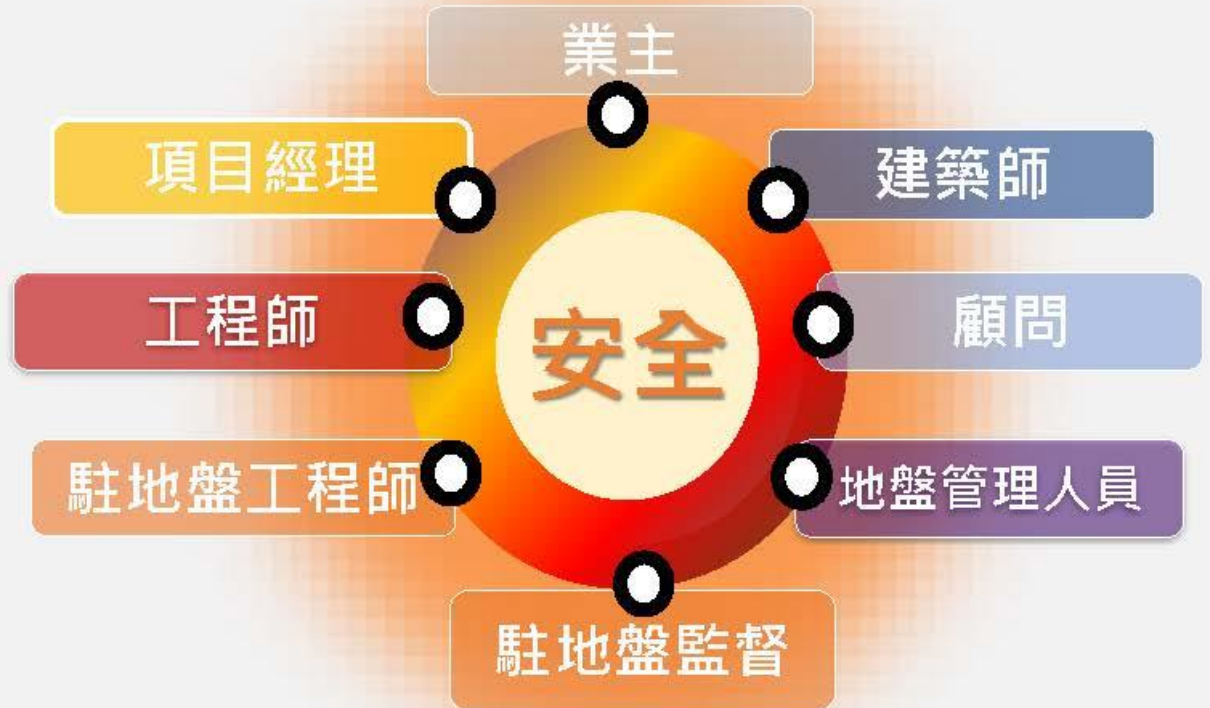
超過**200** 間承建商及
500 工地項目參與





工地安全
人人有責

擁抱安全



地盤施工亂像...



房屋署預製組件

香港特別行政區政府
房屋署

✉ < 🖨️ 📖 字型大小 Eng 簡 其他語言 🔍

主頁

資訊一覽

公屋申請

公共房屋

自置居所

商業樓宇

業務伙伴

關於我們

熱門資訊: 🏠 綠置居、租客置業計劃屋邨回收單位、白居二獲批配額名單、居屋

📍 尋找屋邨 輸入屋邨名稱 → | 招標 | 職位空缺 | 表格 | 更多 ▾

🏠 > 業務伙伴 > 資源庫 > 屋邨大廈預製組件

屋邨大廈預製組件

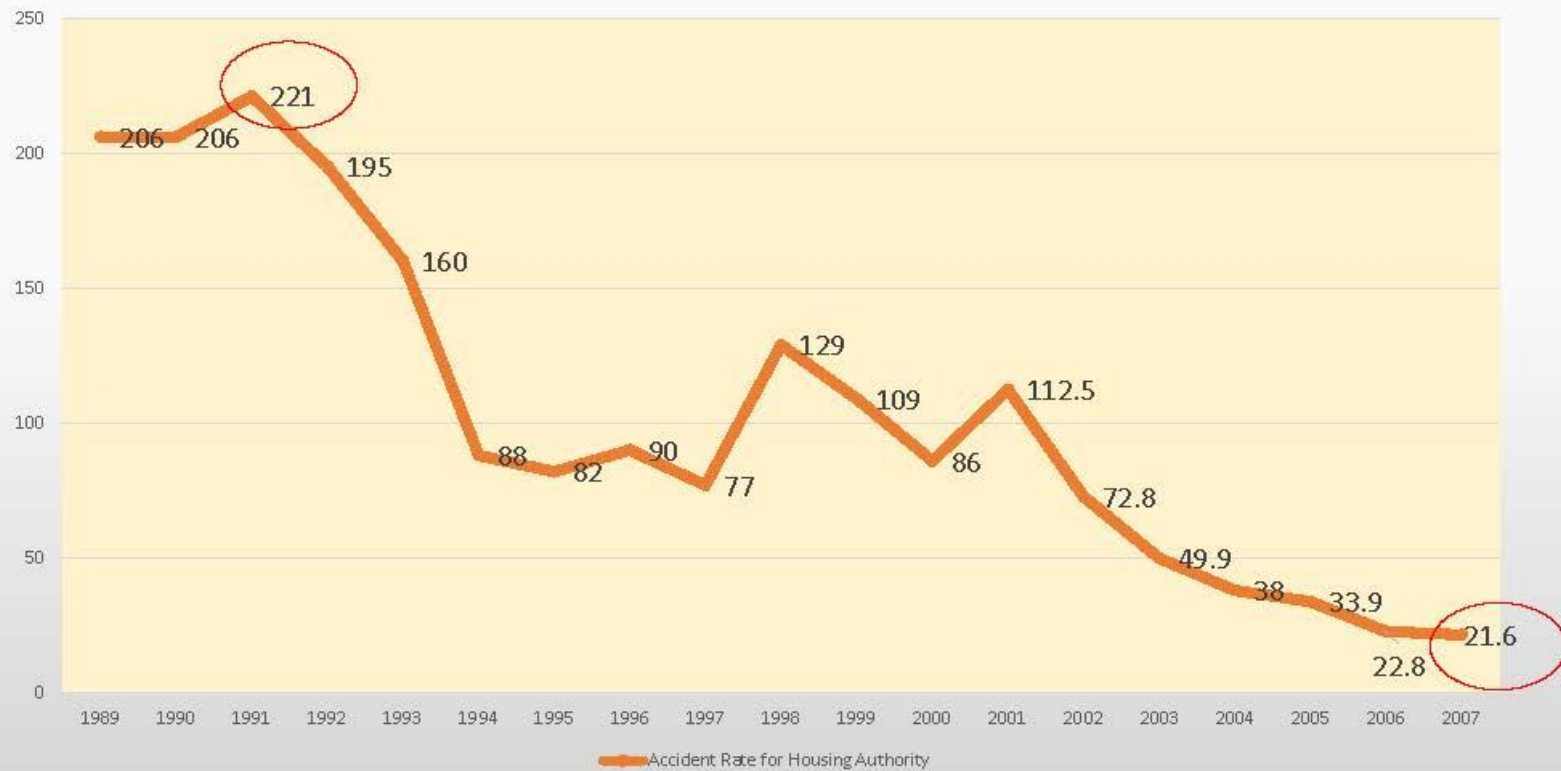
現時興建公共屋邨大廈，普遍採用預製組件作為大廈構件，以提高造工水平，加強品質控制，及增加建造效率。請選按以下標題檢視預製組件如何應用於最新的公共房屋：

- ▶ 預製外牆
- ▶ 預製樓梯
- ▶ 預製地區水箱
- ▶ 預製板間牆
- ▶ 半預製樓板
- ▶ 立體預製浴室



Reference: <https://www.housingauthority.gov.hk/tc/business-partnerships/resources/prefabrication-in-housing-blocks/index.html>

香港房屋委員會工程意外率 (1989- 2007)

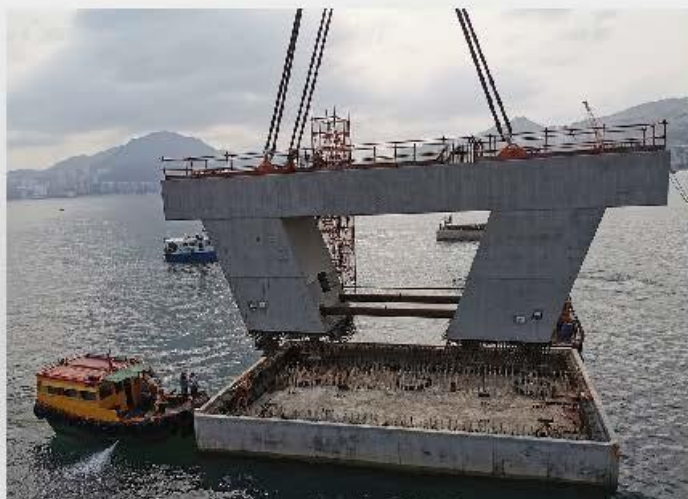


Reference: <https://www.housingauthority.gov.hk/mini-site/site-safety/tc/publications/performance-statistics/index.html>

「装配式設計」 (DfMA) 工廠



MiMEP (將軍澳大橋, MiC Box)



房屋署東涌及安達臣道

引進組裝合成 提升建屋效率

2020年11月14日

Like 0



加快完成：房委會使用預裝組件，提升建屋效率。

萬眾矚目地起，隨著時代變遷、科技發展，現時的建築技術已可以將工序轉移到廠房生產線，再將組件運送到工地裝配，未必需要所有工序均要在工地進行。組裝合成建造法除了省時省錢，在品質監控、工地安全及可持續發展上，亦較傳統施工方式優勝。運輸及房屋局轄下多個過渡性房屋及廉價公屋位於東涌99區先導項目，亦引進了組裝合成建築法（Modular Integrated Construction，簡稱MiC），希望興建公營房屋及過渡性房屋時更有效率，及更快為有需要市民提供適切居所。

參考網頁：

https://www.news.gov.hk/chi/2020/11/20201114/20201114_103820_698.html

<https://news.mingpao.com/pns/%E6%B8%AF%E8%81%9E/article/20210625/s00002/1624559997530/%E8%97%8D%E7%94%B0%E5%AE%89%E9%81%94%E8%87%A3%E5%85%AC%E5%B1%8B%E9%A0%85%E7%9B%AE%E6%8E%A1%E3%80%8C%E7%B5%84%E8%A3%9D%E5%90%88%E6%88%90%E3%80%8D>

港聞

港聞

2021年09月25日 星期六

藍田安達臣3公屋項目採「組裝合成」

上篇 下篇

藍田安達臣3公屋項目採「組裝合成」

104

104



左：房委會計劃在藍田項目採「組裝合成」建造公屋。右：藍田安達臣3公屋項目採「組裝合成」建造公屋。 (資料圖片)



「組裝合成」建築法成功例子



百勝角消防處已婚人士宿舍



創新斗室



港大黃竹坑學生宿舍



港大西高山項目

Reference: <https://mic.cic.hk/tc/ProjectsInHongKong>



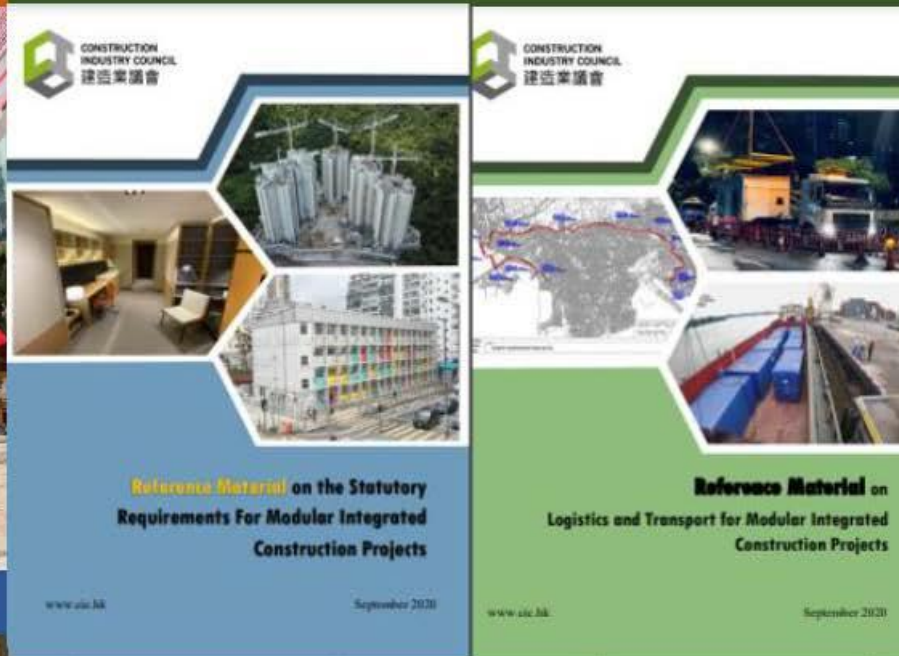
MiC 資源中心



MiC 工作坊



MiC 工作指引



CITF 建造業
創科基金



CITF 建造業創新及科技基金



「組裝合成」



大埔訓練場
MiC教學設施

組裝合成組件安裝證書

全新

香港建造學院
HONG KONG INSTITUTE OF CONSTRUCTION



建造專業
進修院校
PROFESSIONAL
INSTITUTE IN
CONSTRUCTION

NEW
COURSE
新課程

Professional Certificate in
Modular Integrated Construction (MiC)
for Project Managers and Clerks of Works
組裝合成建築工程管理及監督人員專業證書



ENROL NOW
立即報名

查詢
Enquiry 電話 2100 9892

「組裝合成」建築法國際研討會2021

日期：2021年9月29日

時間：14:00 – 18:00

地點：JW萬豪酒店



資助模式

最高資助額為每個
項目的為70%



2018-19年度財政預算案-總額10億港元

成功被納入屋宇署預先認可
「組裝合成」建築法清單內
(每個申請人最多100萬港元)

採購/場外生產MiC組件
(每個項目每個申請人
500萬港元)



顧問

支持專案顧問聘請專業
的MiC顧問(每個項目
每個申請人250萬港
元)



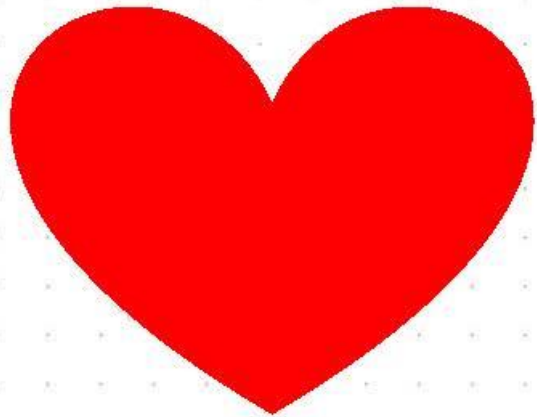
承建商



承建商

購買/租賃MiC特定的建
築工廠(每個專案每個
申請250萬港元)





Thank You!

