

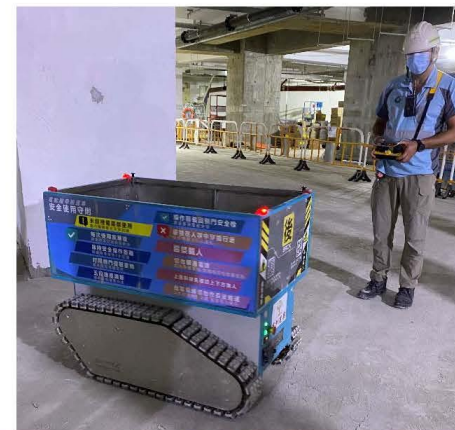
工程和物業管理安全研討會2021



工程和物業管理安全研討會2021

職安局與房委會 - 1996年開始伙伴合作關係

- 建造工程：提供安全稽核計劃及進行突擊安全巡查
- 保養及維修合約工程：提供安全稽核計劃



工程和物業管理安全研討會2021



裝修維修職安健星級企業 (通過安全認證)

- 優先選用
- 納入工程合約要求
- 鼓勵業界做好安全



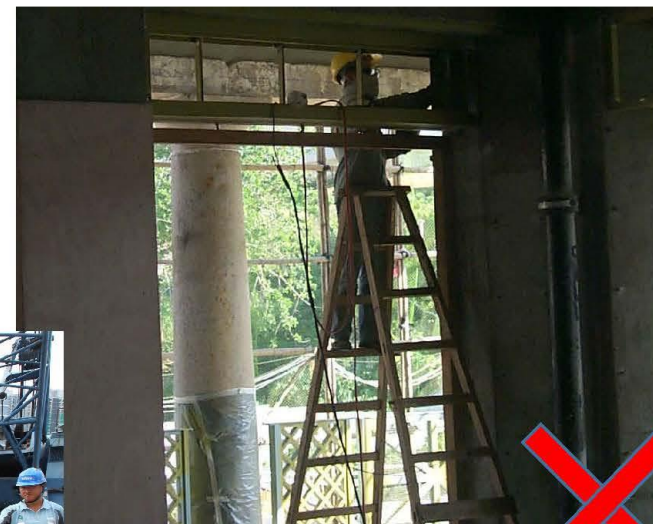
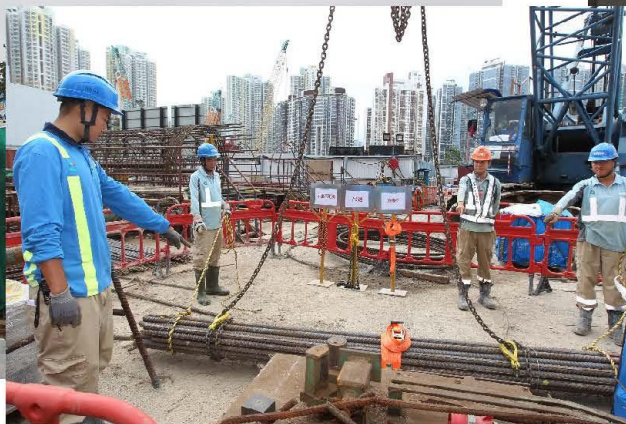
香港安健認證計劃
Hong Kong Safety and Health
Certification Scheme

認可安全督導員(建造業)

- 為建造業的安全督導員制定**統一的認可準則**
- 建立自願性的認可服務，為「安全督導員(建造業)」進行**認可及續期**
- 確保安全督導員有**足夠能力及資歷**應付和執行有關職責



工程和物業管理安全研討會2021



工程和物業管理安全研討會2021

2021-22

中小型企業
改良版輕便工作台
資助計劃

已提升
資助金額
至產品售價八成



職業安全健康局 勞工處



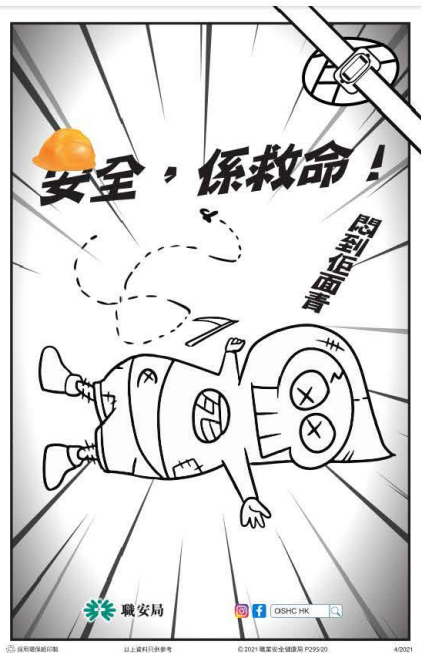
計劃詳情



工程和物業管理安全研討會2021

建造業安全推廣活動2021主題

- ✓ 高處工作安全
- ✓ 吊運安全
- ✓ 酷熱天氣下工作安全



建造業安全推廣活動2021



工程和物業管理安全研討會2021

建造業安全推廣活動2021

「建造業安全大獎」新增獎項：

- 「最佳吊運工作安全改善計劃」機構獎項
- 「職安健模範吊運工作團隊」獎項

歡迎報名參賽



7月19日截止報名





工程和物業管理安全研討會2021

酷熱天氣下工作安全

職安局 + 勞工處

「中小型企業掛腰風扇資助計劃」



中小企換購價
平到你唔信



爽爆價\$10



加贈：腰夾掛帶及手提袋
（小企掛腰風扇資助計劃）
截止日期：2021年6月31日
套裝包括：掛腰風扇x1、
遙控器x2及充電器x1
詳情參閱職安局網頁 www.oshc.org.hk



職業安全健康局
OCCUPATIONAL SAFETY & HEALTH COUNCIL



職安局 勞工處 Safety and Health at work 工作安全健康



工程和物業管理安全研討會2021

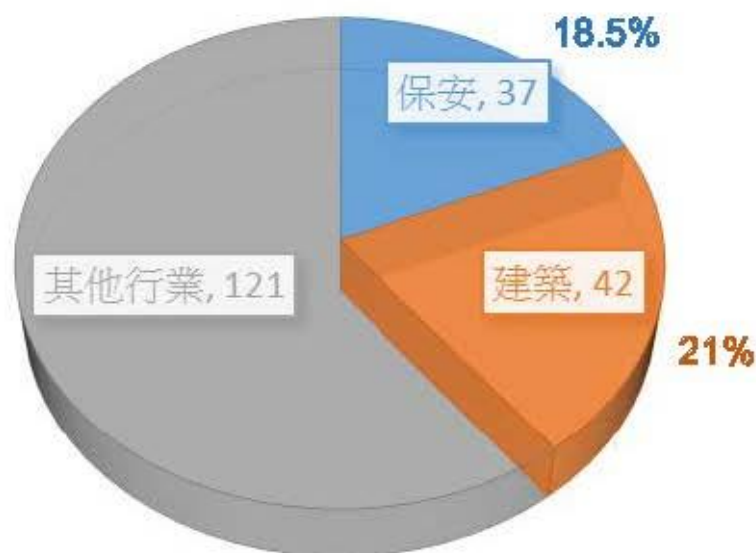


舉辦建造業午餐講座



工程和物業管理安全研討會2021

2017-2019非因工作意外而在工作間 突然死亡個案分佈



心腦血管病的風險因素

工作因素

- 工時
- 工作性質、環境
- 工作壓力

非工作因素

- 年齡、病史
- 飲食習慣
- 體重
- 體能活動
- 吸煙
- 飲酒

工程和物業管理安全研討會2021

預防心腦血管病推廣活動

- 加強在職人士對心腦血管病的認識，並及早預防
- 尤其是：
 - ✓ 物業管理從業員
 - ✓ 建造業從業員

免費 血壓計及軟尺

參加「好心情@健康工作間」的免費健康檢查儀器資助計劃(中小企優先)，免費送您一套血壓計及軟尺，方便大家check住血壓及腰圍，關注健康！

名額有限，如申請超過限額，將以抽籤決定。

參考圖片：軟尺

參考圖片：血壓計連使用教學托盤

按此了解詳情

職安局 衛生署 勞工處

立即登記
取得**血壓計及軟尺**➡



工程和物業管理安全研討會2021

祝 身心康泰 工作順利

開開心心上班去，平平安安回家來



OSHC HK



職業安全健康局
OCCUPATIONAL SAFETY & HEALTH COUNCIL

www.oshc.org.hk

HA-W3C WCAG 2.0 Level AA Site Safety Forum 20210714 Speech 2_TC_subtitle

現在放映的是 2021 年 7 月 14 日

「工程和物業管理安全研討會 2021」的片段
台上的講者是職業安全健康局總幹事游雯女士
她現在致開幕辭

王署長、陳主席、各位嘉賓

在此我要感謝大家在百忙之中

參加今天的「工程和物業管理安全研討會」

其實已經連續兩年我們須在網上舉行研討會

我衷心希望來年能在一個更大的場地

舉辦研討會，正如剛才王署長所指

這有賴大家一起做好防疫措施

大家要謹記，未打針的人士要盡快登記打針

今天研討會的內容很豐富

在此，我想特別多謝兩間

曾在職安局安全比賽中得獎的公司

分別是第一太平戴維斯物業管理有限公司

及金門建築有限公司

他們會分享得獎經驗，希望大家從中學習到

如何提升工地或工作地點的安全

今天我知道有接近一千人在網上參與

我們剛剛向與會的嘉賓提議

及後，我們可能會採用混合模式

希望大家想見面的可以見面

時間不充裕的，可在網上參與

希望有更多人對安全這個環節會愈來愈重視

首先，趁這機會多謝房委會

與職安局多年來的合作

我剛剛一算，原來我們已經有銀禧紀念

二十五年來很好的合作伙伴關係

首先，我們與房委會合作進行安全稽核計劃
以及會就高危項目進行安全突擊巡查
我們覺得以上兩項行動都非常有用
正因為這個原因
我們將這個模式，特別是安全稽核計劃延續至
保養及維修合約工程，我們見到效用很大
希望各位老闆們明白
因為我知道當我們的同事到達工地時
大家就會覺得又被檢查，其實不是的
我們只是一起做好安全
希望大家一起合作，一起努力做好這件事
除此之外，我們經常說
裝修維修是我們頗為擔心的環節
最主要原因是他們較多為中小企，規模不大
我們希望可以給予他們安全認證，令大家知道
無論規模大小，他們都有相關設備
亦能通過安全管理制度
我們稱為 **Safety Management System**
通過之後，他們在安全方面會做得更好
我也多謝房委會，在工程合約裡
要求優先採用已獲安全認證的星級企業
希望鼓勵業界在安全方面做得更好
最後是安全督導員，我們經常說在前線工作
最重要的是督導員對安全有很好的認知
所以安全督導員的培訓是很重要的
除了完成我們或建造業議會認可的課程後
還需要持續進修，讓他們取得相關的資歷
認可安全督導員正正就須要資歷測試
所以我亦再次多謝房委會，納入工程合約裡
要求僱用認可安全督導員

希望各位老闆不單止在房委會的工地內

僱用認可安全督導員

希望每一個工地都會增聘督導員

今年的安全成績表，很遺憾如剛才所說

我們的成績表是血跡斑斑

涉及建造業及物業管理的意外方面

今年只是過了半年

但上半年已有 **17** 宗死亡意外

當中涉及吊運的有 **3** 宗

涉及從不安全的梯子墮下亦有 **2** 宗

我們認為情況刻不容緩，要盡快採取行動

其中一項是推廣輕便版的安全工作台

首先要多謝業界，因為大家都有採用

基本上我們到訪的大部分工地

無論是安全梯台或功夫橈，都有很多人使用

不過，仍然看到今年正正有兩宗意外

涉及使用了木梯而非安全梯台

大家要知道這些安全工具

都符合相關的歐盟(EN)標準

翻側、防導電等的測試均合格

希望大家多多使用

最緊要的是什麼？

我知道有一些老闆仍未購入這些工具

改良版輕便工作台資助計劃，仍然有效

並因疫情關係，有兩折優惠，即只需數百元

就能購買這些有安全認證的工作台

我希望大家不要為職安局節省金錢

趕快到我們的網頁購買相關的工作台

好划算，是不是？

如剛才所說，因應着多個項目

今年的建造業安全推廣活動已剛剛開始
當中有三個主要的項目，分別是高處工作
吊運安全及酷熱天氣
大家見到首兩項已做得很好
今年已至少減少三分一的死亡意外
真的刻不容緩，要快做好這件事
我們會有很多不同的推廣活動
例如講座，你們看這隻東西
它是一隻死神，我希望它能如現在這樣
又發霉，又沒有工作
死神不能出來撿走我們任何屍體
因為全部人都安安全全，希望大家做好安全
因為安全真的能救命
今年的建造業安全推廣活動現已接受報名
希望大家踴躍參加
7月19日即下星期截止。今年新增獎項有
「最佳吊運工作安全改善計劃」
及「職安健模範吊運工作團隊」
我們設有頒發予團隊的獎項
亦有整個改善計劃的獎項
希望大家想出一些好主意，盡快參加比賽
同時，我剛剛到訪皇后山的工地
屬於另一個承建商
雖然該項目已接近尾聲
但仍有千多名工人在工作
我們發現很多工人正在交叉地工作
我們認為要提升工作安全
特別就最近的死亡事故
職安局在不久的將來
會推出兩個重點宣傳推廣項目

一個我們稱為「眈天望地」

「眈天望地」是什麼？即是當大家在工地內
用動態風險評估(Dynamic Risk Assessment)

即「眈天望地」，你在下面工作時

君子不立危牆下，看看上方

發現有人正在工作，是否應通知其他工友

不應在下方有其他作業

正如「眈天」之後「望地」

「望地」是怎樣呢？

如果看到下面有人在工作，應該怎樣做？

我們要做好所有防禦措施及

提醒下面的工友即時離場

另一個我們會做的重點是要有手尾

正因為有那麼多人，有時大家會忘記

請大家要提醒工友離場時要覆蓋洞口

清理高處的木板、碎料，避免它們掉下來

曾經發生碎料掉下而引起的致命意外

大家記得，安全，是救命

現在是夏天

今年五月是有紀錄以來最熱的五月(32.1 度)

天文台亦預告未來數天會有攝氏 34 度高溫

所以我提醒大家要預防中暑

剛才我們推廣的兩折優惠，大家都很驚訝

這個優惠比兩折更低，但剛完結了

簡直難以相信，只需十元，真的很多人購買

感謝很多在座的老闆支持

為員工購買了很多套

我們賣出了二萬多套風扇

這是怎樣的風扇呢？是一個可掛在腰間的風扇

工人便可騰空雙手繼續工作，亦有一個充電器

因為風扇的電源不足夠整天使用
所以還提供後備電池，一整套只售十元
如果你錯過了怎麼辦？不要緊
因為現時我們會繼續在各個工地舉辦安全講座
希望有更多工友參加
我們送出的禮品包括清涼巾、手袖及風扇
所以各位老闆，請你們敞開大門
當有工會致電給你，表示想舉行講座
請你們不要吝嗇，如果沒有工會致電給你
不要緊，你致電我
告訴我們你想打開大門
我們一定會到訪舉行安全講座
因為我們真的想有更多機會去宣傳
希望提醒大家安全能救命
說到這裡，我們經常提及安全
如果我們想繼續服務社會，愛護家人
其實健康也很重要
在 2016 年，我們接受勞工處委託
進行在工作間死亡個案調查，其實是什麼？
那是指非因工作意外而在工作間死亡個案
我們在 2017 至 2019 年，共有二百個呈報個案
所有呈報個案我們都做了研究
大家看看這個圖表，其實有點擔心
因為我們可見近兩成個案來自保安行業
亦有兩成來自建築業
來自建造業的大部分個案年紀不是特別大
但很多都有吸煙的習慣
在這裡我寫下了心腦血管病的風險因素
我們刻不容緩
在工程及物業管理兩個項目中

要加強在職人士對心腦血管病的認識

並及早預防的工作

在此我亦要多謝很多老闆

我在開場前的簡報見到有很多檢查

例如進入工地前要量度血壓，除了量度血壓外

我知道吊機操作員一定要量度血壓

某些老闆很好，甚至會資助員工做身體檢查

這是非常好的作業

有些人可能未有血壓計，不要緊

今次我們會免費送出

請大家掃描這個二維碼

基本上不用收費，你只需填妥表格並遞交

我們會送什麼呢？

不只會送血壓計，還會送軟尺，為什麼

因為不檢查便不知道身體的好壞

原來中央肥胖對於心腦血管病有很大的指標作用

所以我們包括了軟尺，亦附有一份說明

教你如何量度中央肥胖

當你超標，或知道你的同事超標

便提醒他要吃得健康

如果你不明白，不要緊

我們稍後會有一系列宣傳推廣活動

我再說一次，希望各位老闆敞開大門

讓我們到訪，向你們宣傳如何愛惜自己

如何做好自己的健康管理

最後，我祝今次的研討會圓滿成功

大家記得做足安全，保重身體，謝謝大家