

工程和物業管理安全研討會 2024

蒙德揚博士
職業安全健康局主席



職業安全健康局
OCCUPATIONAL SAFETY & HEALTH COUNCIL

職安局與房委會伙伴合作關係

由1996年已開始伙伴合作關係，
並提供以下的顧問服務：

1. 建立及管理獨立安全稽核計劃：
 - 新建工程合約
 - 維修保養及改善工程
2. 進行突擊安全巡查
3. 定期更新安全稽核及突擊安全巡查準則



離地工作設備 – 可伸縮工作台



可調整平台高度
1.00米 - 1.75米

符合國際標準
BS EN 1004

2024-25
中小企
可伸縮工作台
資助計劃

原價約\$10,000
中小企購價\$1,875

- 安全應用 - 三分鐘完成搭拆
- 符合安全產品標準
- 課程要求更新

資助金額為產品售價之
七成半
低至**\$1,875** 優惠價換購

換購 可伸縮工作台

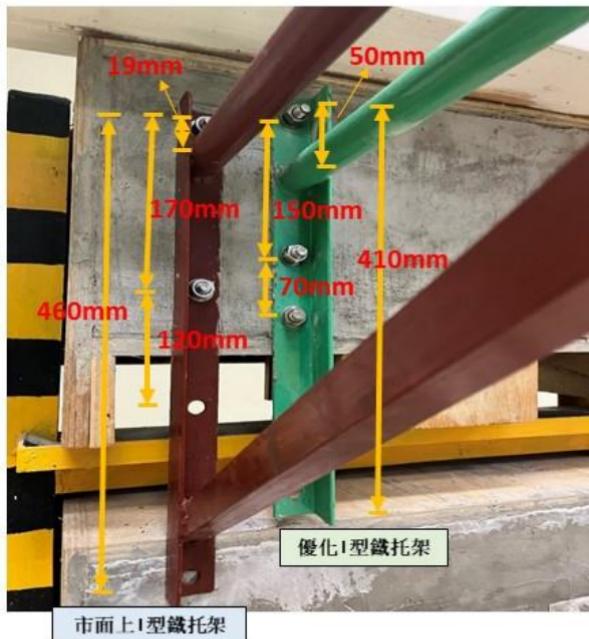


網上申請
<https://bit.ly/3VlkJ4y>



計劃詳情
<https://bit.ly/3OUvXbr>

優化版I型狗臂架



優化版的優勢：

1. 提供更大的安裝空間
2. 縮短豎桿距離，提高安裝靈活性、減少工人安裝時上肢過分向外伸展
3. 提供更高的安裝靈活性



優化版I型狗臂架



網上申請
bit.ly/4cnJ7J9



計劃詳情
bit.ly/3JT65ZL

中小型企業密閉空間安全工作資助計劃

1. 資助 安全設備

氣體測試設備及動態感測器

資助金額超過
港幣20,000元

2. 免費 密閉空間作業訓練課程

免費訓練課程共4位學額，其中兩新課程更設培訓津貼

3. 免費 一站式風險評估

由認可安全顧問進行一站式風險評估，並即場講解及示範使用相關安全設備，確保中小企「得物有所用」



工作間心腦血管病

建築業

物管公司



護心約章

「及早篩查」→「及早預防」及「及早管理」

- 截止2024年6月30日，1,673間機構簽署約章
- 舉辦了52場到會式健康風險評估，參與人數共3,718人
- 為期12星期的網上「消肥GO! 班」已舉辦51班，參與人數共1,920人

同心構建更安全健康的工作環境 !!



OSHCHK



職業安全健康局
OCCUPATIONAL SAFETY & HEALTH COUNCIL

www.oshc.org.hk

现在放映的是2024年7月31日

香港房屋委员会

「2024年工程和物业管理安全研讨会」的片段

台上的讲者是职业安全健康局主席

蒙德扬博士

他将会致开幕辞

(00:20)

罗淑佩常任秘书长、何主席

各位嘉宾、在线和在座的朋友，大家好

职安局和房委会已经合作了差不多三十年

房委会去年更成为我们的职安健策略伙伴

承诺保障香港宝贵的人力资源

携手实现「零伤亡」的愿景

由职安局为房委会创建和管理的

独立安全稽核计划

目前已经涵盖了新建工程合约和

维修保养及改善工程合约

通过安全稽核制度和突击安全巡查计划

可以很有效地协助监察承建商

提升工地的职安健表现

我们会定期更新审核准则和进度

以及突击安全巡查清单

确保与时并进

正确使用安全设备

亦是提升职安健的其中一个重要的部分

我们今年推出了可伸缩工作台的资助计划
这个工作台能够调校到适合的高度
工友需要不足五分钟就可以完成搭建
适合离地面两至三尺的工程
中小企不用二千元
就可以买到一个价值一万元的可伸缩工作台
另外现在可以通过资助计划
买到一个优化版的「I」型狗臂架
用料好，还获得香港安全认证标签
用它来搭建悬空式竹棚架是最令人安心的
我们亦加强支持进行密闭空间工作的中小企
增加了购买警报工具和气体侦察设备的资助

有兴趣的朋友
可以到摊位向我的同事了解一下
除了安全之外，我们亦都很关注工友的健康
我们和劳工处合作，推出「护心计划」
针对性地向建造业和管理业的老板和前线员工推广
让他们及早认识心脑血管病的风险
协助他们创建健康的生活方式
房委会辖下很多任务地及物管公司都已经参加了
我在此多谢秘书长，多谢大家的支持

最后，我希望能够通过今天的研讨会
让大家可以从中得到启发
引入更多新的安全点子
提升施工的安全
一起为香港建造一个强而有力的安全建筑文化

多谢大家

谢谢观看

(03:42)