

各位業界朋友 你們好
我想跟大家彙報
過去兩季房屋委員會安全稽核制度 1.5 版的成績
看看這個成績表
安全稽核制度 1.5 版在過去兩季大約有 30 個工程項目
有些建築地盤、有些地基地盤、
及有些土木工程地盤
主力都是建築地盤比較多
回顧成績
我們主要看過去兩季，第二季及第三季的建築地盤大概是 20 個
最近那季是 19 個項目的
成績都是理想的
平均分都是 90 分或以上
全面的分數全部都可以達到 80 分或以上
就是說大家都可以拿到全部付款
圖表方面
再看看高危的活動
大致上大部分都可以拿到很好的成績的
反而我們要留意工地整潔方面
有稍微下降
雖然也拿到 80 分或以上
但我們都可以在這方面做多一些工作
可以做得更加好的
另外一些是高危活動
都希望大家特別留意
例如高處工作、物件下墮
這幾方面都是需要我們特別留意的
至於地基及其餘合約方面
第二季有 9 個
第三季有 10 個
成績都是理想的
都是 88 分或 90 分以上的
第二季有一個項目成績是未如理想的
是 70 分以下的
但到了第三季全部已經都能達到指標了
也可以拿到 80 分或以上
如就高危活動的分佈來看
也是跟剛才所講的差不多
在地盤整潔方面希望可以做得更好
及在高處工作方面是應該可以更上一層的
希望在這幾個高危活動方面大家可以做得更加理想
我們看看成績方面
第二、第三季，我們可以看看好的作業模式正如剛才所講
我們主要都希望大家關注

高處工作、工地整理、高空墮物、電力安全方面的事項
稍後都會有一些例子的
整體來說，工作平台和進出口方面有部分的項目有改善的空間
工地整理方面也不是太理想的
這幾方面是可以做得更好
高處工作或棚架或高空墮物方面
希望在兩米或以上的高台工作
或是高處工作亦應該有適當的保護措施
包括工作台等等
進出口應該做得更理想
如是梯具使用的時候都應該有足夠的指引
看到一些好的例子
看到這是一個理想的進出口
看到有圍欄、踢腳板及路面都是整潔的
周圍的環境都是做得理想的
這是一個好的例子
同樣在樓邊也有同樣的情況
可以做得理想的
圍欄、踢腳板、橋板都是做得理想的
同樣樓邊都有些好的例子
這些都是大家的成果
希望繼續可以做得更加理想的
上天台的梯具都有提供
比傳統的用「貓梯」更加理想
上落一些進出口
上一些工作地方
都可以做得理想的
流動工作台
室內環境都有搭建
並有簽發證書
台也是合格的
如果是一些比較低位工作
例如 2 米以下的工作台
很多地盤都有購置一些合標準或合適的工作台
這個是理想的
房署現在都有推廣
如果是 2 米以下可以用一些合適的工作台
那這個是大家可以考慮
我們職安局都有一些資助計劃
如是中、小企的承建商
都可以考慮參加我們的計劃
可以購置符合標準的工作台
防墮裝置大部分地盤都是可以做得理想

13:20

工地整潔方面都要特別留意
因為很多意外發生
都是跟工地整潔有關
都會導致一些滑倒、絆倒
或一些火險的機會
在工場管理方面要符合一些原則
包括採購時要跟工地的進度有關
不要購置太多的物料
以免太多積聚在工地中
也都要儲存、移除廢料的時間應該是配合
應該盡量令到工地中儲存一些有用的物料
將沒用的物料清除
工地的人員也有責任
要保持工作地方清潔
並適當地儲存物料及清除
在「安全施工程序」都有提及
收工之前做一個收工前清掃
希望大家在工地盡量推廣這方面
在收工之前清理場地
可以令到工地的工地整潔方面做得更加理想
看到用一些保護套
保護一些突出的鋼筋
這個是用一個長形的保護套保護一些鋼筋
這是一個理想的作法
不同地方都有不同的方法
大家做的途徑都是差不多
這裡有幾種
有用長型的套套住鐵支
也有用長的膠套套住一些獨立的鐵支
也有一些蓋用以蓋住鐵支的頂部
幾種方法都可行
也都有些比較傳統些或簡化些的方法
用麻布袋包住鐵支
這個是否不好呢
也不是
某程度都能做到一些功用
哪一種才是最好呢
總之是能做到你們希望做到的效果
就已經可以接受了
物料的存放
是理想
在工地開展時
可以做一些計劃
貨物、物料該如何擺放

儲存的位置等等

最要緊是騰出空間

可以做一些安全進出的通道

18:13 在電業方面

所有的電器設備、定期檢查應該由合資格人士來進行

所有手提的電動工具、工地的照明等等

都是需要用一些低壓的裝置

濕滑環境

場地是濕滑時

都會用防水類型的插頭

看到很多地盤都是做得理想的

可以做到電線掛高的要求

避免電線拖地的情況

同樣這個是電線掛高的一個位置

很多地盤都有提供一些 110 伏特電源

讓一些承建商做一些 110 伏特的電器裝置、設備等等

這有一個 110 伏特的手提電鑽

機的附近都有一些保護電線的設施

避免一些鐵支壓住而造成電線損壞的情況

這是有一個保護的裝置

21:16 另外吊運方面

或可以看看一些例子

這裏有個吊運區

設置了一些警告的標誌

設置有聲音及視覺警告的系統

可以警告在這個位置是有吊運工作進行中

其他人不要進入等等警告的訊息

有閃燈、有聲音警告的系統

播放一些訊息出來

有用一些顏色代碼

於起重裝置應用

看到這個是一個好的例子

看到有一個鐵牌

鐵牌載有纜索的資料

可以很容易識別纜索的可靠性

鐵牌的表面及背面都有一些資料是可以顯示纜索的一些資料

可以追溯纜索的有效性

同時間地盤是用了兩個鐵牌

兩個鐵牌意思是重疊、疊著

如果表面的鐵牌的一些文字已經是模糊或磨損時

第二個鐵牌就可以發揮功用

一個雙重的資料是可以提供

容易識別纜索的有效性

起重機的墊板

地盤很多都有用的
這個就是挖泥機的吊鈎
很多時候如何避免工友誤用挖泥機的吊鈎
這個就是將那個吊鈎封了
可以避免工友誤用挖泥機的吊鈎
25:15 其他的可以看看
有提供飲用水的設施
很多地盤都做得很好的
看到這個地盤是做得理想的
有一些流動的休息室
休息的地方有一個更亭、有帳幕等等
有茶水補充站等等
在夏天時就可以發揮一個很好的功用
可以做到補充水分的一個情況
地盤也都提供一些很好的急救設施
自動體外心臟去顫器
如果是有突發事件發生時
可以提供即時的急救
也都有提供一些鑽樁鐵籠的支架
其實這個支架的資料或紮法
建造業議會已出了一個指引
可作參考
可以跟

28:50

另外想介紹一下在過去的那季中
有三個創新工地安全措施是批准了
第一個是應用 BIM 於安全方面的
在安全訓練方面是應用了建築信息模擬
將一些建築信息模擬中的資料在安全方面提供一些資訊給同事
包括是令到他們是更加清楚掌握相關工序的要求
並很有效地解釋，令到員工領略施工的方案
及施工所帶來的風險及危害
利用建築信息模擬令到受訓練的同事
是更加容易讓同事理解施工詳細的資料
另外一個就是用了一個架來承托一些電炮
用來做一個鑿地台的工作
就是設計一個架就是承托一個半自動的電炮
可以減少人力搬運處理的操作
並且有一個安全的開關制
當你按那個開關制時
開著的時候電炮就會啟動
鬆手時電炮會關上的
可以做到保護
另外也都有角度的調教

可以因應需要是可以稍微調整角度
令到鏟的角度是可以做得理想些
可以看到側邊是有兩塊護板的
是阻擋一些石屎向兩邊飛射的風險的
另外一個是流動式吊運警告的設備
這個是當吊車入地盤時
就會派發這個安全吊運的裝置
到達吊運區域時就會掛在圍欄或相關的位置
啟動時就可以做到功用了
那怎麼做呢
它會感應吊運區裡面的移動物件
任何有移動的物件進入那個吊運區時
傳感器啟動，發出聲音及閃燈
警告有關人士不要進入吊運區
感應的角度大約是 110 度及 15 米的距離
如果有任何的車輛或人進入時，就可以發出警號