

HASAS(NW) – 2018Q4 & 2019Q1

Summary on Audit Findings

安全稽核結果

Occupational Safety and Health Council
職業安全健康局



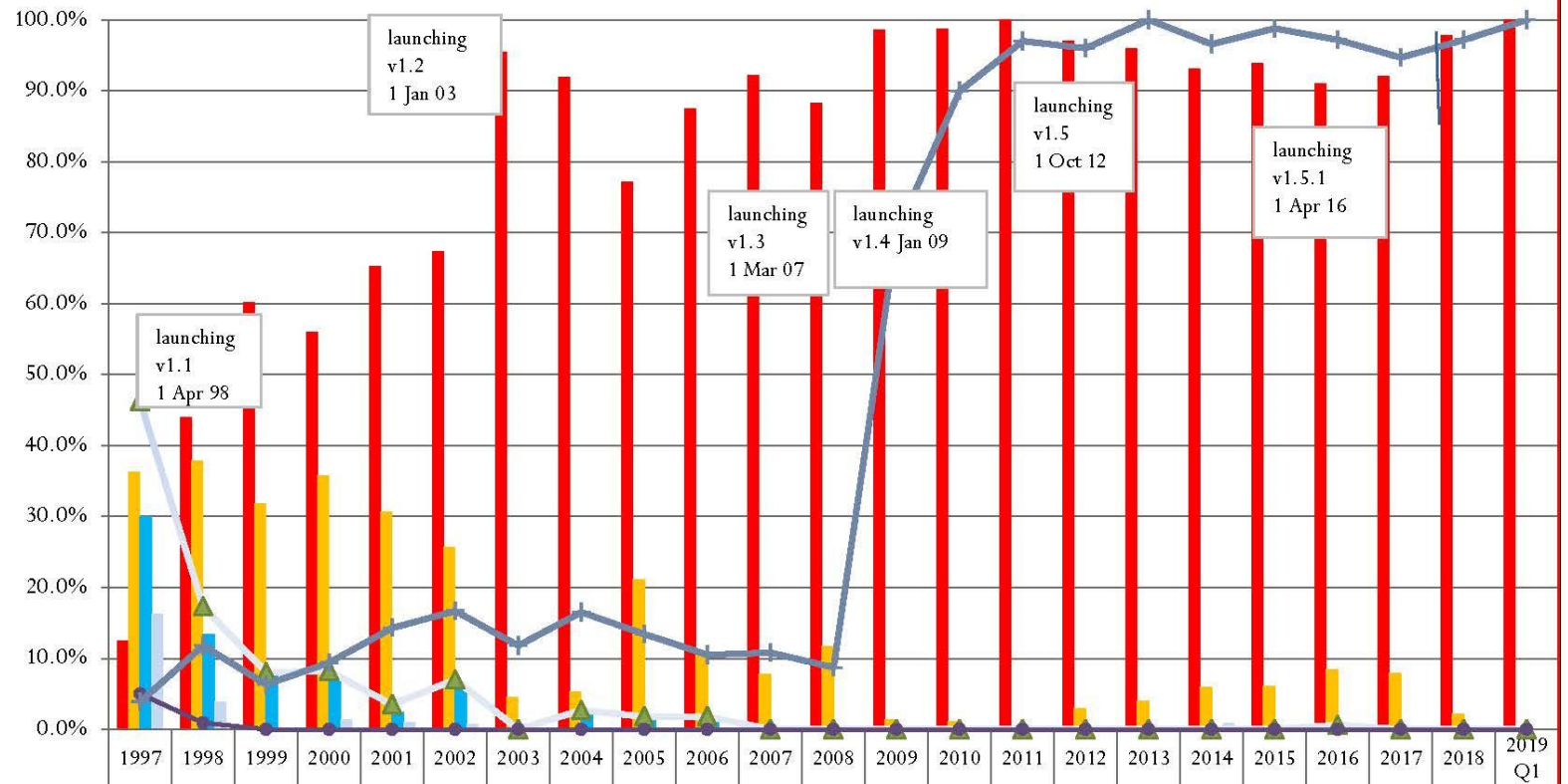
Content

1. Overview on HASAS Performance
2. Summary on Audit Findings
(HASAS (NW) – 2018 Q4 – 2019 Q1)
3. Safety Innovation
4. Summary on Audit Findings
(HALENSAS – 2018 Q4 – 2019 Q1)

Overview on HASAS Performance

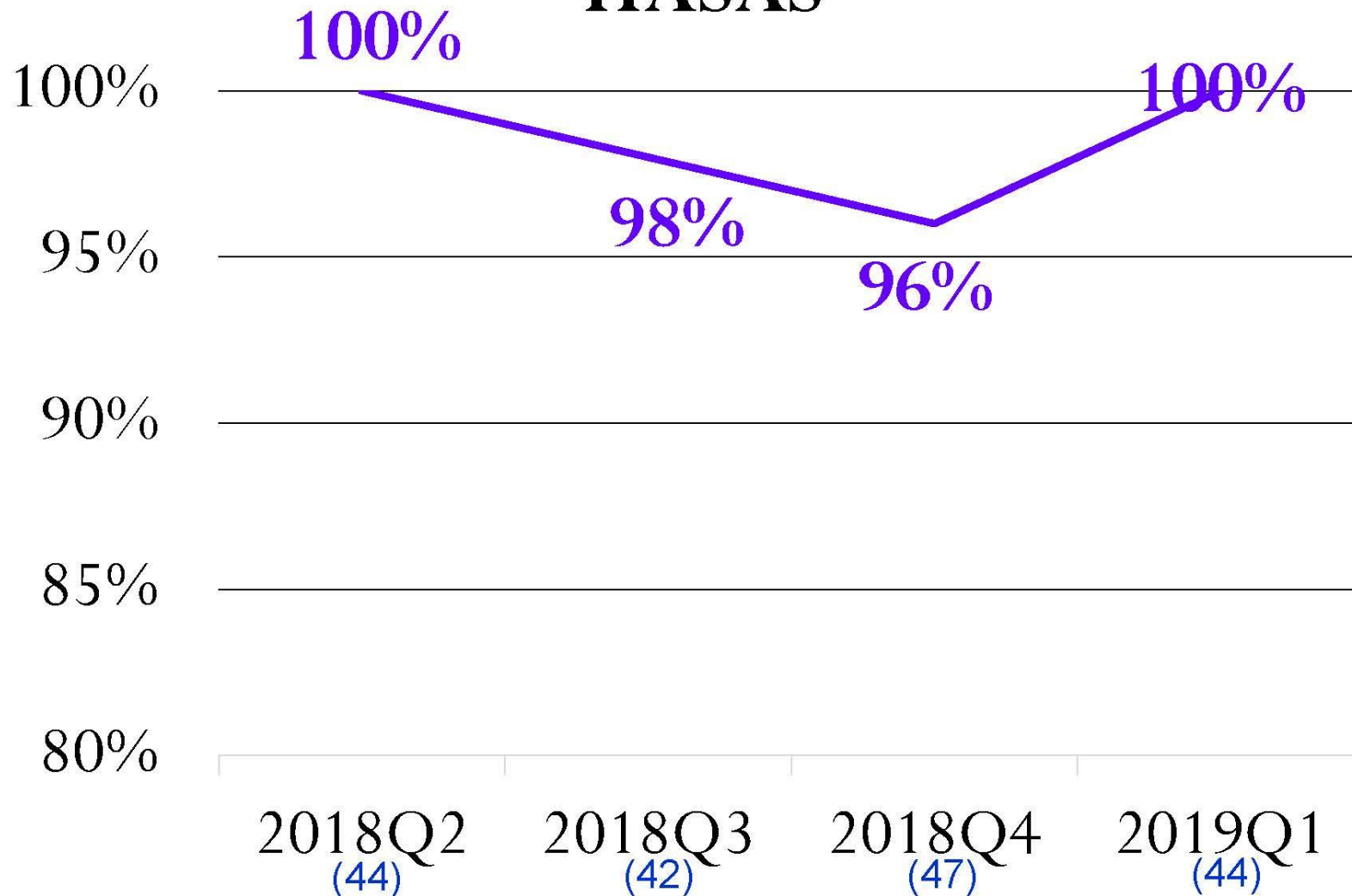
安全審核表現總覽

HASAS score trends of building contracts (from 1997 to 2019Q1)



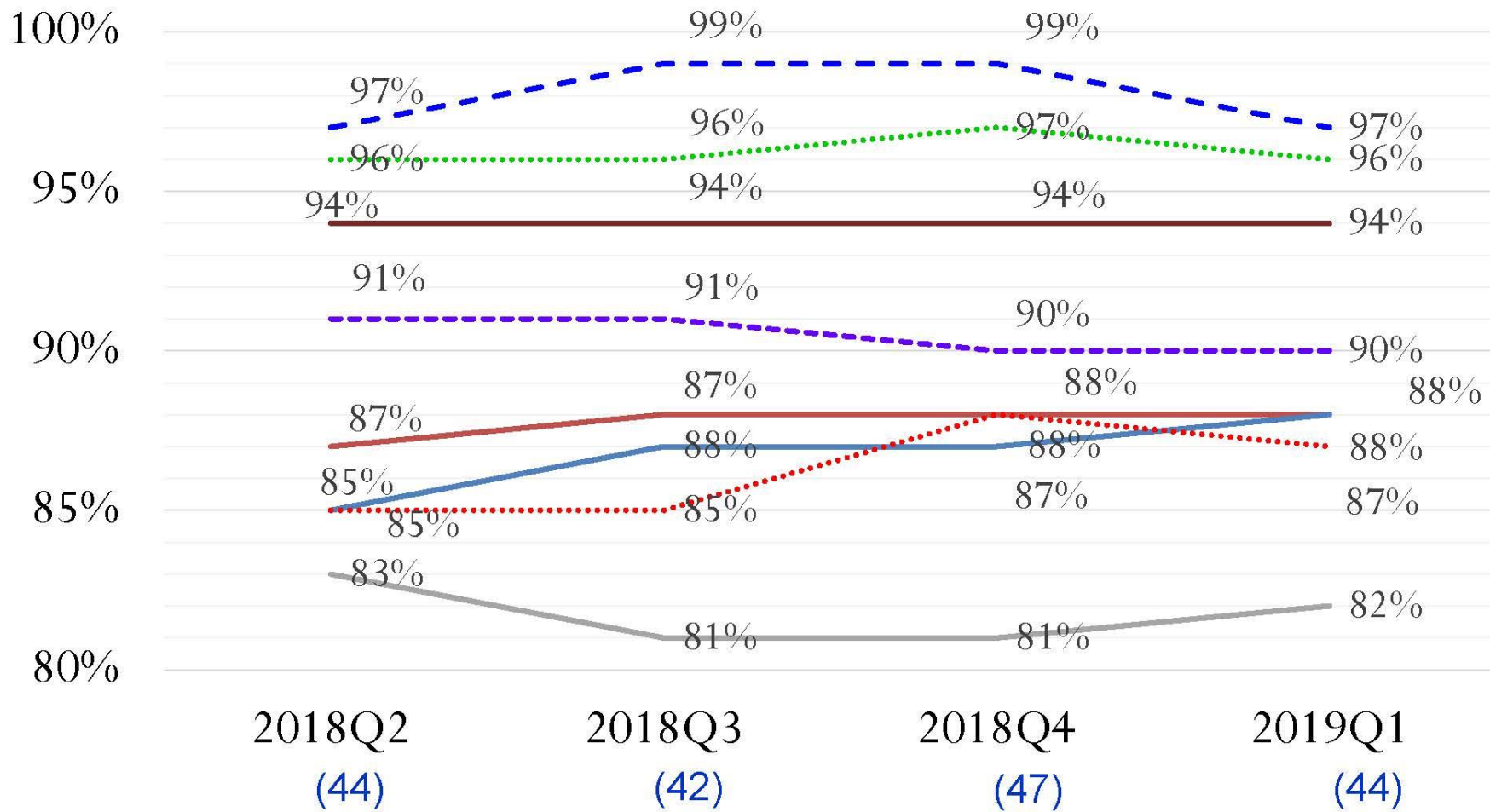
Part A & Part B $\geq 80\%$	12.5%	44.0%	60.2%	56.0%	65.3%	67.4%	95.5%	92.0%	77.2%	87.5%	92.2%	88.3%	98.6%	98.8%	100.0%	97.0%	96.0%	93.1%	93.9%	91.0%	92.1%	97.8%	100.0%
80% > Part A & Part B $\geq 70\%$	36.3%	37.9%	31.9%	35.8%	30.7%	25.7%	4.5%	5.3%	21.1%	10.7%	7.8%	11.7%	1.4%	1.2%	0.0%	3.0%	4.0%	6.0%	6.1%	8.5%	7.9%	2.2%	0.0%
70% > Score $\geq 50\%$	30.0%	13.4%	8.0%	6.8%	2.5%	6.3%	0.0%	2.7%	1.8%	1.8%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.0%	0.0%	0.0%
50% > Score $\geq 30\%$	16.3%	3.9%	0.0%	1.4%	1.0%	0.7%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.9%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
70% > Part A or Part B	46.3%	17.3%	8.0%	8.2%	3.5%	7.0%	0.0%	2.7%	1.8%	1.8%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.0%	0.0%	0.0%
Score < 30%	5.0%	0.9%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
% of all critical pass items $\geq 70\%$	3.9%	11.8%	6.3%	9.4%	14.3%	16.7%	11.8%	16.5%	13.4%	10.5%	10.8%	8.7%	70.0%	90.0%	97.0%	96.0%	100.0%	96.6%	98.8%	97.2%	94.7%	97.2%	100.0%

HASAS

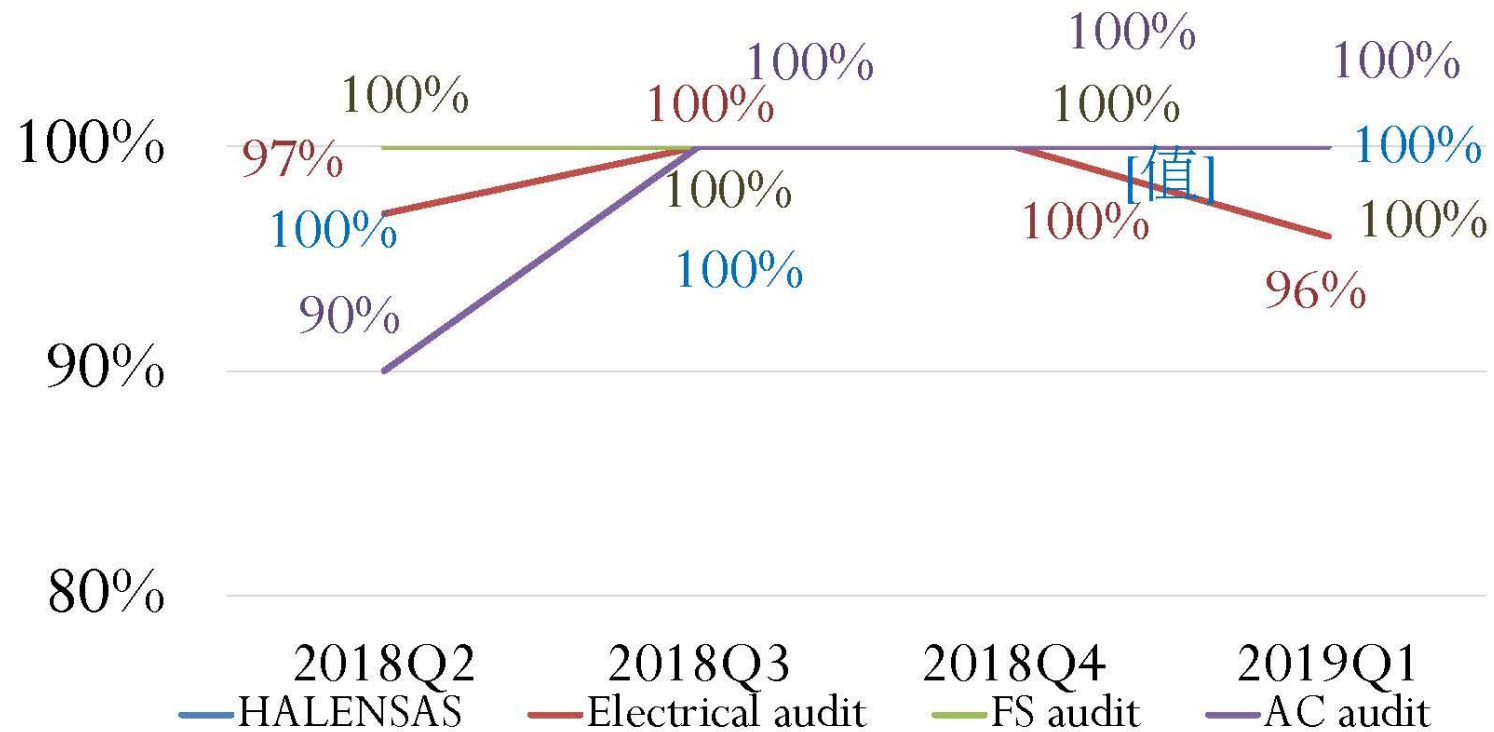


— % of projects with total score at 80% or above

HASAS Critical Pass Items



% of projects with total score at 70% or above



	2018Q2	2018Q3	2018Q4	2019Q1
HALESAS	100%	100%	100%	100%
Electrical audit	97%	100%	100%	96%
FS audit	100%	100%	100%	100%
AC audit	90%	100%	100%	100%

HASAS(NW) – 2018Q4 – 2019Q1

Summary on Audit Findings

安全稽核結果

Occupational Safety and Health Council
職業安全健康局



Executive Summary

1. Working at height, housekeeping, falling objects and lifting operations are **the key problems** in HA sites
2. Provision of proper working platforms and safe means of access to workplace are the major areas need to be improved by contractors
3. Poor housekeeping remains unsatisfactory and needs special attention.
4. Protection against electrical safety should be improved
5. Protection against falling from height should be improved

1. 高空工作，工地整理，高空墮物及吊運工作是主要問題
2. 提供工作平台及安全進出口是主要改善項目
3. 工地整理表現未如理想，須多加注意
4. 應加強改善電力安全
5. 改善防止人體下墮的安全措施

內容 Content

- GOOD PRACTICE 良好作業方式
- BAD PRACTICE 不良作業方式

Safe Scaffold and Workplace 安全棚架及工作場所

- Scaffolding companies need to double check their structures are safe and secure
 - Provide adequate protection for people working at height
 - ✓ Precautions must be taken where a person can fall a distance of more than 2m. If there is an increased risk of injury when falling a distance of less than 2m, eg working near a traffic route or above a dangerous surface, then suitable precautions will also be required.
 - Ensure workers have adequate and safe means of access and egress
 - Provide best practice guidance for kickstool, stepladder, ladder or tower scaffolds users
- 搭棚公司須重複檢查所搭棚架，確保安全穩固
 - 為高空工作人員提供足夠的安全保護
 - ✓ 如有人可從工作場地墮下超過兩米，搭棚公司須採取預防措施。即使下墮距離少於兩米，但如果受傷風險增高，例如工作場地接近車路或危險表面之上，亦須採取適當的預防措施。
 - 確保工人有足夠而安全的進出口
 - 為使用踏凳、踏梯、梯子或塔式棚架的人，提供良好作業指引

GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Provision of guardrails and toe-boards
- 裝有合適護欄和踢腳板



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Proper railing and toe-boards on working platform
- 工作台裝有合適圍欄及踢腳板



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Floor opening was securely fixed with warning sign, proper guardrails and toe-boards
- 地洞已穩固覆蓋，並加上警告標誌、圍欄及踢腳板



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Catch pit opening was covered properly
- 井開口已妥善覆蓋



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Secure guarding with warning sign was installed at window opening
- 窗邊有安裝穩固圍欄及警告標示



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Different light duty working platforms were provided on site
- 工地提供不同類型的輕便工作台



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Safety harness was attached to designated anchor point on the scissor platform
- 安全帶扣好於工作台的指定位置上



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Provision of fencing and warning notice at excavation area
- 工作位置已圍封及加上警告標示



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Proper means of access and egress
- 提供合適的進出口



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Safe access and egress
- 安全的進出口



Good Housekeeping 良好工地管理

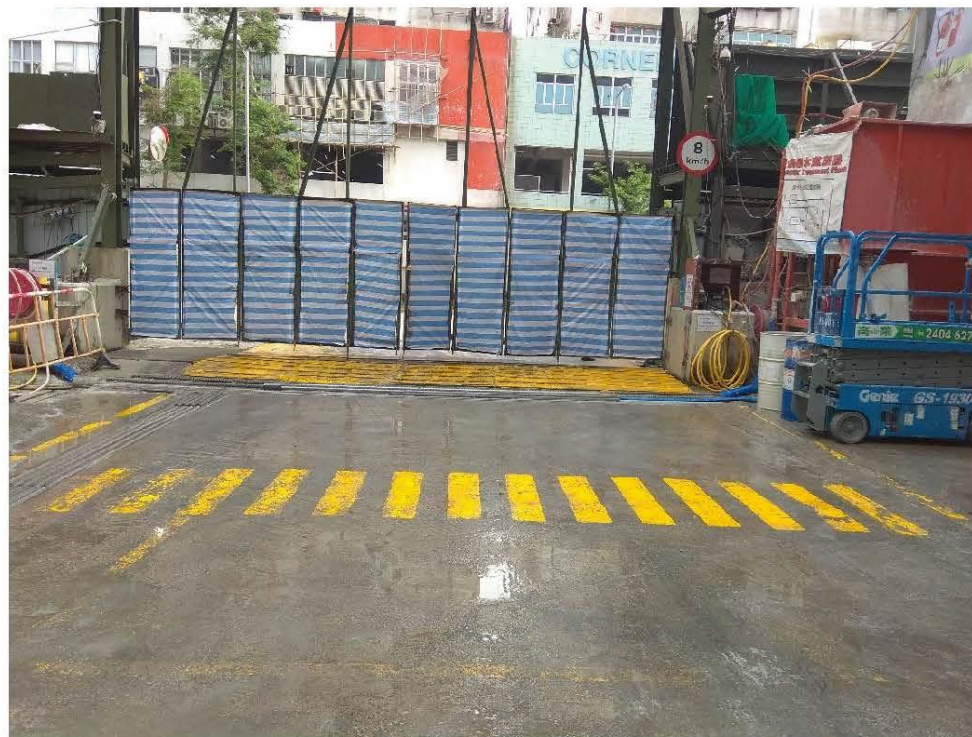
- Poor housekeeping causes trip accident
 - Promote the importance of good housekeeping and site waste management
 - Manage the site to ensure that it is kept in good order:
 - ✓ The procurement of materials should be managed to ensure that only the minimum amount of materials are stored on site at any time .
 - ✓ Everyone working on the site should be aware of the site policy for managing the movement & storage of materials around the site, and the removal of waste from work areas.
- 不良工地管理會引致絆倒意外
 - 推動業界重視良好工地管理和工地廢物管理
 - 妥善管理工地，確保符合各項要求：
 - ✓ 物料採購應管理得宜，確保任何時候在工地存放的物料減至最少；以及
 - ✓ 所有工地的工作人員，應留意關於管理在工地移動和貯存物料，以及從工作地點移除廢物的工地政策。

Good Housekeeping 良好工地管理

- Everyone on site needs to play their part.
 - ✓ Walkways and stairs should be kept clear and free from obstructions.
 - ✓ Work areas should be kept as clear as possible of unnecessary materials and waste.
 - ✓ Materials should be stored safely, whether in the site compound or around the site
 - ✓ Workers should comply with the site arrangements for the removal of waste.
 - ✓ Problems should be reported to site management
- 所有工地人員均有責任確保：
 - ✓ 行人路和樓梯應保持暢通無阻；
 - ✓ 施工地點應盡量保持整潔，沒有多餘的物料和廢物；
 - ✓ 不論在工地範圍內或周圍地方，應以安全的方式存放物料；
 - ✓ 應遵從關於移除廢物的工地安排；以及
 - ✓ 如有問題，應向工地管理人員報告。

GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Pedestrian and vehicle separation on site entrance
- 人車分路



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Material was securely wedged in the storage area
- 物料使用楔子擺放



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Proper material stacking
- 物料妥善擺放



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Materials were stored and fenced off properly
- 物料妥善存放及圍封





Electrical Works 電業作業方式

- All leads and portable electrical equipment should be regularly inspected, connected and tested by a competent person.
- All leads and cables in accessible areas they must be buried or protected from damage by matting or covers, which do not cause a trip hazard. Where this is not possible, leads and cables should be suspended at a height of at least 2.5m above the ground on stands or poles, if they are located where persons can walk, or at least 5.5m from the ground if located where vehicles can drive under them.
- 所有引線和輕便型電力設備，須由合資格人士定期檢查、接駁和測試。
- 所有在可觸及範圍的引線和電纜必須埋藏，或以保護墊或覆蓋物防護，並應避免絆倒行人。如不可行，在有人路經的地方，引線和電纜須置於離地最少2.5米的支架或支柱上；在車輛可駛過的地方，則須離地最少5.5米。

GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Electric cable was suspended with warning notice.
- 電線高掛及有加上警告標示



Lifting Operations

- Lifting Appliances
- Lifting Gear

GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Lifting area was fenced off properly with warning notice
- 吊運區已圍封加上警告標示



GOOD PRACTICE 良好作業方式

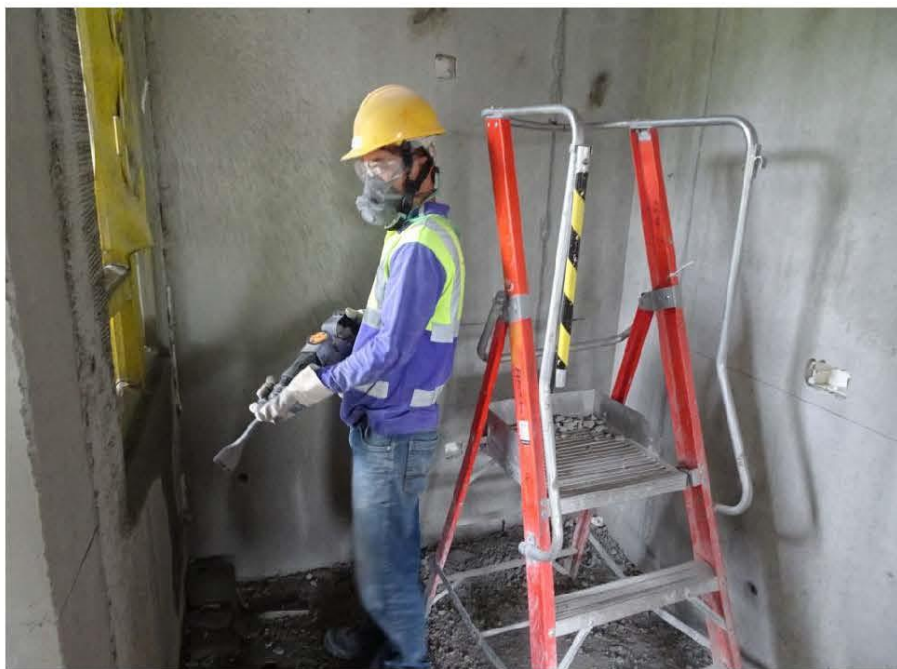
- Alarm system of tower crane lifting operation
- 天秤吊運警報系統



Others

GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Proper PPE was worn by worker. Light duty working platform was used
- 工人佩戴合適的個人防護裝備 及 工地有提供輕便工作台



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Abrasive cutter with effective guarding and checking label
- 剗機具有有效護罩及檢查標籤



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- First aid room and AED provided
- 提供急救室及AED



Safety Innovation 創新工地安全措施

- RFID Lift Shaft Control System



RFID感應天線



RFID晶片安全帽



已安裝RFID管理系統之升降機槽



正在觸發警報之警報器



展示於升降機大堂之實時工作人數顯示屏



RFID升降機槽管理系統

RFID Lift Shaft Control System for lift shaft works are easier and convenience way for authorized persons to strengthen the access control.

透過RFID升降機槽人員管理系統更容易及方便監察受權人士進入機槽的情況。



Safety Innovation 創新工地安全措施

- Mobile 360 View for Safety Training



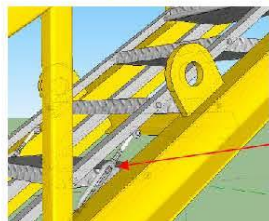
- Using mobile platform in safety training to display site specific information spots may help workers to be familiar with the locations of potential safety hazard and safety precautionary measures at specific site locations.

使用流動平台作安全訓練來顯示工作地點環境及資訊，可更有效及方便幫助工作人員熟悉特定位置的潛在危險的位置和相關安全措施。

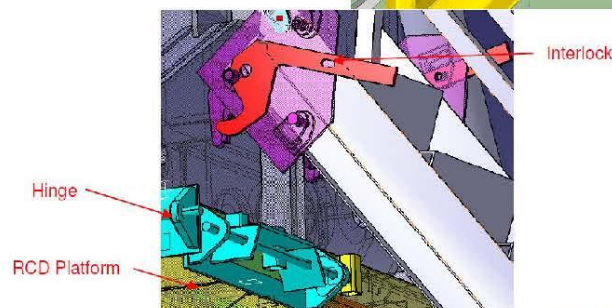


Safety Innovation 創新工地安全措施

- Adjustable Ladder for RCD platform



Adjust staircase inclination



- The interlock of the ladder is designed to be movable and locked at two sets of slots. The interlock could be adjusted and secured in the suitable slot for variable heights. Also the staircase can adjust the angle of inclination for safe access.
- 梯子設有兩組互鎖裝置設計，令梯子可更穩固扣於工作台上。固定互鎖裝置可調校梯子的高度。腳踏的傾斜角度亦可以調校，以便工人可安全上落。

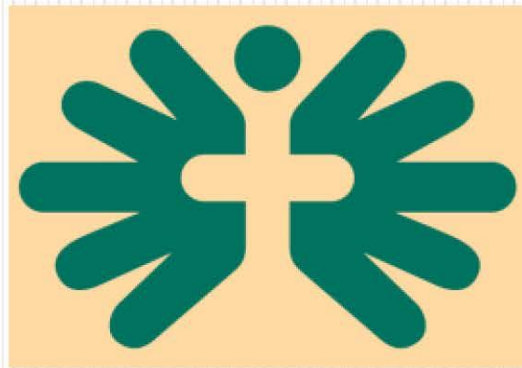


HALENSAS – 2018Q4 & 2019Q1

Summary on Good and Bad Practices

安全稽核結果

Occupational Safety and Health Council
職業安全健康局



Executive Summary

1. Working at height, housekeeping, falling objects and electrical installations still remain **the key problems** in HA sites
2. Provision of proper working platforms and safe means of access to workplace are the major areas need to be improved by contractors
3. Poor housekeeping remains unsatisfactory and needs special attention.
4. Protection against electrical safety should be improved

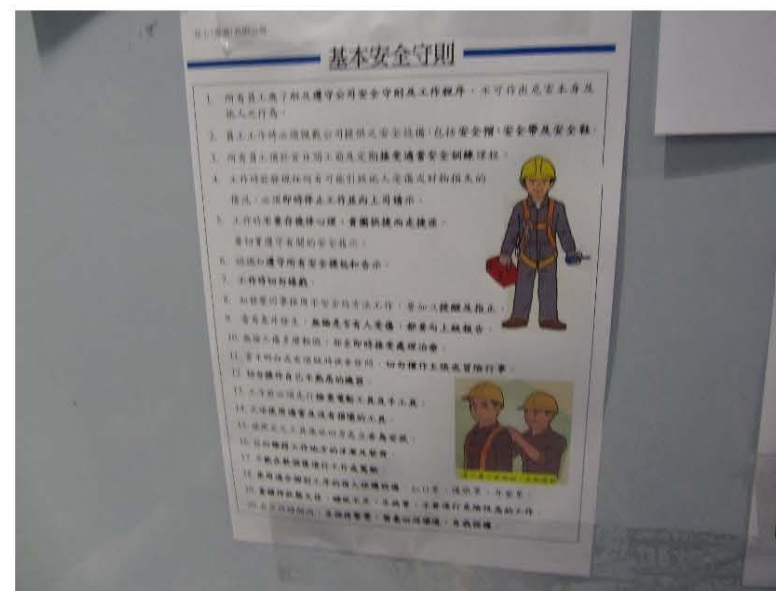
1. 高空工作，工地整理，高空墮物及電力工作仍然是主要問題
2. 提供工作平台及安全進出口是主要改善項目
3. 工地整理表現未如理想，須多加注意
4. 改善電力安全

內容 Content

- GOOD PRACTICE 良好作業方式
- BAD PRACTICE 不良作業方式

GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Display of safety rules
- 展示安全守則



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Use proper ladder platform for work above ground
- 使用梯台進行離地工作



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Safe means of access to working platform
- 安全進出口



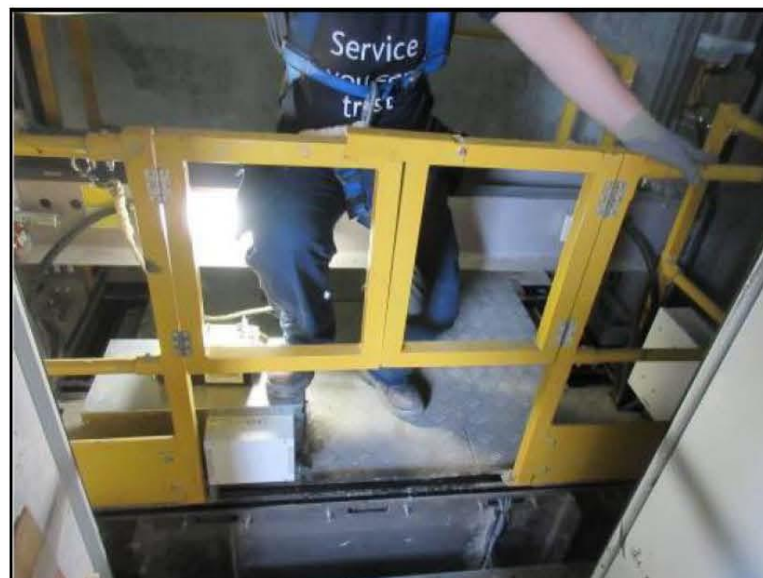
GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Provision of access and working platform
- 提供合適的進出口和工作台



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Guardrail and toe-board at lift car top
- 升降機頂安裝圍欄及踢腳板



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Proper use of fall arresting system
- 正確使用防墮系統



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Use door stopper
- 使用攝門器



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Floor opening with warning sign was securely fixed
- 地洞已加上警告標示及穩固



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Materials was properly stacked and fenced off
- 物料妥善堆疊及圍封



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- 110V portable electrical hand tool
- 110V 手提電動工具



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Provision of metal container for storage of chemicals
- 供存放化學品鐵箱



GOOD PRACTICE 良好作業方式

- The rotating parts of lift machine were properly guarded
- 機械的轉動部份已安裝護罩



The END

Thank You!

現在放映的是

2019 年 4 月 26 日

香港房屋委員會

「新工程合約工地安全講座」的片段

台上的講者是

職業安全健康局高級顧問 方立行先生

他的講題是

2018 年第 4 季及 2019 年第 1 季房委會安全稽核制度 1.5.1 版

(應用於建築及工程合約)

及房委會升降機及電梯指定分包合約安全稽核制度 1.1.1 版巡查結果

大家好

我是職安局方立行

和大家報告一下

我們過去兩季的

巡查成績和留意項目

分別是 2018 年第 4 季和 2019 年的第 1 季

要留意這兩季我們用舊的版本

即我們使用房委會安全稽核制度

(HASAS)1.5.1 版

我們第 2 季開始使用新版本

房委會安全稽核制度(HASAS)1.6 版

稍後會有一些環節與大家談談

新版本有什麼改變和新要求

稍後都會與大家分享

先看一下我們的流程

首先看看新工程 2018 第 4 季

和 2019 第 1 季的稽核觀察所得

這兩季有沒有新的創新工地安全措施出現了

接着順道談談

房屋委員會升降機及電梯指定分包合約

安全稽核制度（HALENSAS）過去兩季的成績
和一些稽核觀察所得
看看總表，可見近年的成績是理想的
細看 2018 年第 4 季和 2019 年第 1 季的成績
都有少許的增長
看第 4 和第 1 季建築項目的數量
第 4 季有 47 個，第 1 季有 44 個
看成績（總分是 80 分或以上的）
可見第 4 季全部的承建商都達到目標
如果看個別關鍵項目的比較
就第 4 季和第 1 季來說
第 1 季的個別關鍵項目有升幅
但是部分亦有下跌的情況
譬如最頂的那條線
有個分數有輕微的下跌
但是整體來說它是最高分的
但都有下跌的情況
看看高處墮物那條線
這個有少許擔心，有下跌的情況
如果看看指定分包合約安全稽核（HALENSAS）和
其他一些指定的分判商 (NSC) 的成績
第 1 季電氣指定分判商有一個工程低於 70 分
其他都達到理想的成績
好，我們個別看看關鍵項目或者
主要是相片，說一些好的
這個看到通道是理想的
有圍欄、踢腳板、高中圍欄，很齊全
通道亦是暢通的，四周都看見類似的情況
在天台看見都是合適理想的
我們近期都關注一些地洞的問題

大家都知道房署地盤發生了一宗工地死亡意外

是關於地洞問題

那我們都特別留意這個問題

這個承建商做得很理想

地洞有覆蓋

圍欄、踢腳板、警告牌都放置妥當

這都是值得參考的

另外這井開口位已經覆蓋好，並有警告牌

在窗邊亦有固定的圍欄、警告牌等等

室內的環境都有使用不同的輕便工作台

梯台、工夫橈等等

這個情況是使用工夫橈做離地工作

亦有使用升降台

那我們都要特別留意

操作者那個安全帶扣的位置是否正確

這個情況是他扣在指定的位置

這是良好作業

稍後會有相片

例如一些是它扣的位置不正確，扣在圍欄上

我們不建議這個做法

一些工作的地方，譬如泥坑的附近

要有足夠的圍封警告的字句等等

這進出口是理想的

這個是進入/離開那個泥坑下一層的位置

這個都是良好的進出口

看到通道都是暢通的

去到良好工地管理

人車分路都不多說了

很多公司都做到了。做得很好

一些擺放物料的位置，都有擺放妥當

物料的儲存都有使用儲存架等等，處理得很好

物料的圍封、儲存、存放

高處墮物高空方面

電線高掛看到普遍都做得理想

吊運方面

根據工作守則（CoP）的要求

吊運區要有足夠的圍封和警告標語

這個都做得理想

亦有天秤吊運警報系統

這個都是合約要求的

需要安裝這個系統和 CCTV

另外，有使用合適的梯具、梯台

齊全的個人防護裝備，亦有合適的剷機

有適當的保護護罩和檢查標籤

這個都是合約的要求

急救室，有提供自動體外心臟去顫器(AED)

AED 操作員需要接受訓練課程

這個看起來挺吸引，是一個美觀的樣板

環境是理想的

另外一些都是新的創新工地安全措施

這個是透過無線射頻識別(RFID)

監控系統控制授權人士

進出升降機槽的安排

這是用一個手機 360 度的訓練

透過一個平台做安全訓練

工友可以透過視像畫面做一些特定培訓

或者是入職培訓

可以透過鏡頭 360 度瀏覽周圍的環境

以及特定的位置點擊下去時

可以看到一些進一步的資料

這是一條梯子供爬上逆流鑽台(RCD)

這是可調較高度的平台梯子

有互鎖裝置可以鎖着梯的頂部

接着可以調較梯的角度

去配合不同的平台高度

另外每條梯的梯級都有鎖

可以把踏級的角度微調

令梯踏級達至水平的位置，即減少踏級斜度

接下來我們看看指定分包合約安全稽核（HALENSAS）

我們都是主要看照片

有些公司使用圖像簡化安全守則

張貼在現場提醒工友安全要點

亦有使用梯台進行離地工作

譬如這是在懸掛伸縮式防墮扣

進出井道的位置，都是理想的及正確的

這個進出棚架的位置是合適的

升降機頂亦符合合約要求

有安裝圍欄、踢腳板，有使用正確的防墮系統

有正確使用攝門器以幫助工作

看到地洞有覆蓋、有警告標誌

物料的儲存及圍封是足夠的

這手提磨機有手柄，是用 110V 的電

這是一些化學物品鐵箱，有足夠的標籤

機械轉動部份理想

我的分享差不多到這裡

感謝方先生

多謝觀看