

HASAS(NW) – 2023Q2-2023Q3  
Summary on Audit Findings  
房委會安全稽核制度 - 2023年第2及第3季  
安全稽核結果

Occupational Safety and Health Council  
職業安全健康局



# Content

1. Overview on HASAS (NW) & HALENSAS Performance
2. Summary on Audit Findings 2023 Q2 – 2023 Q3

## Overview on HASAS Performance

### 安全審核表現總覽

Chart 1A

## Score trends of all HASAS contracts (from 2012 to 2023Q3)

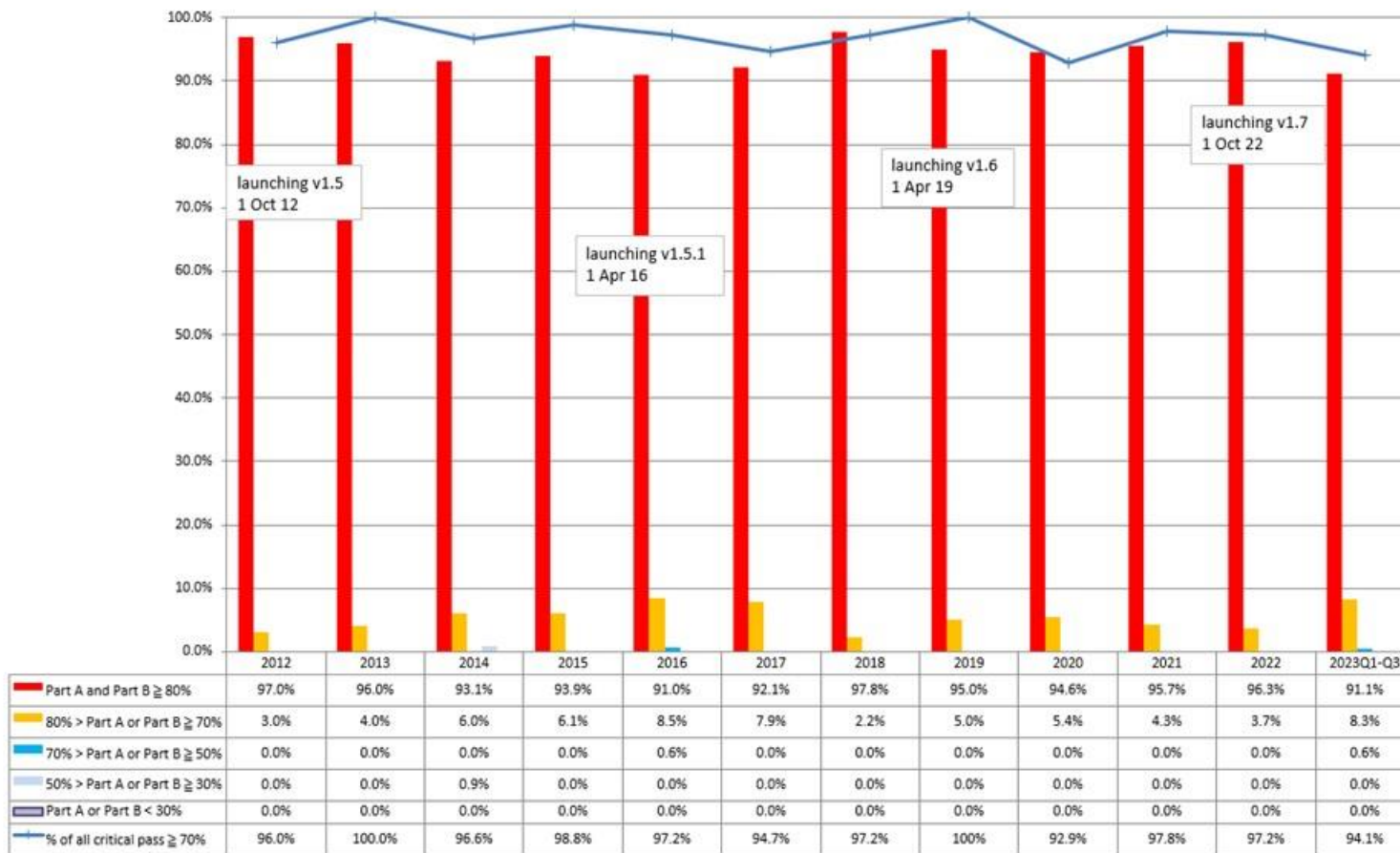
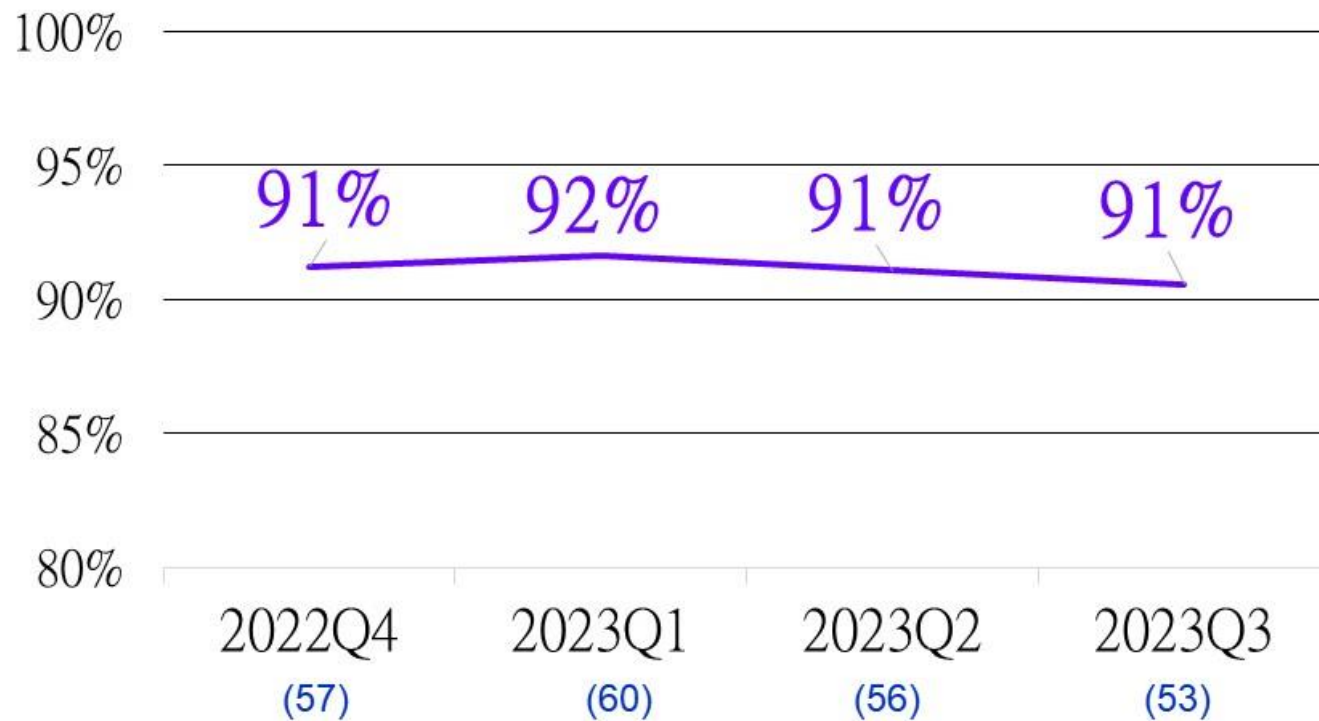


Chart 1B

# HASAS



— % of projects with Part A & Part B score at 80% or above

Note : One contract with Part A & Part B score under 70% in 2023 Q2

# HASAS Critical Pass Items

Chart 1C(1)

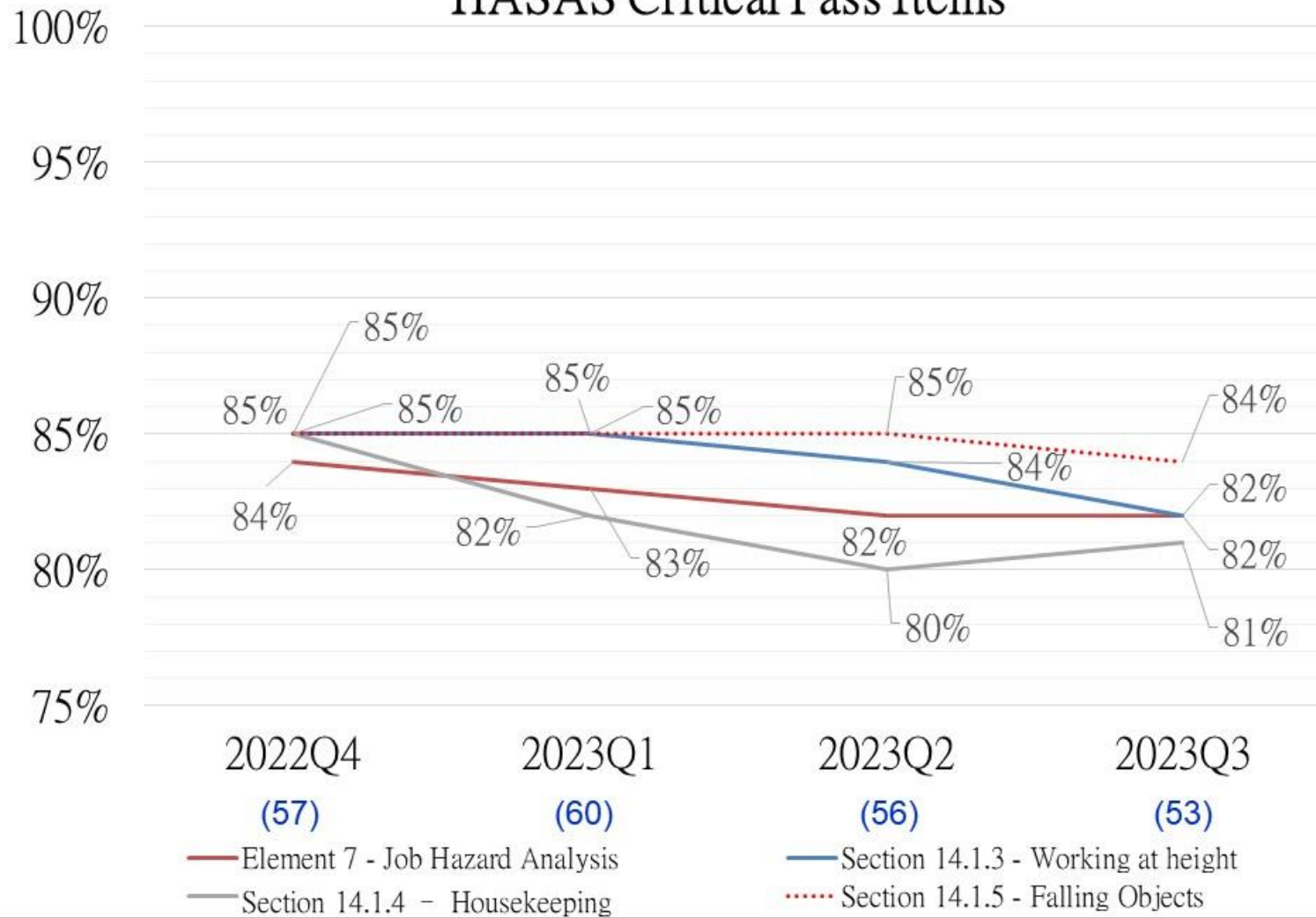
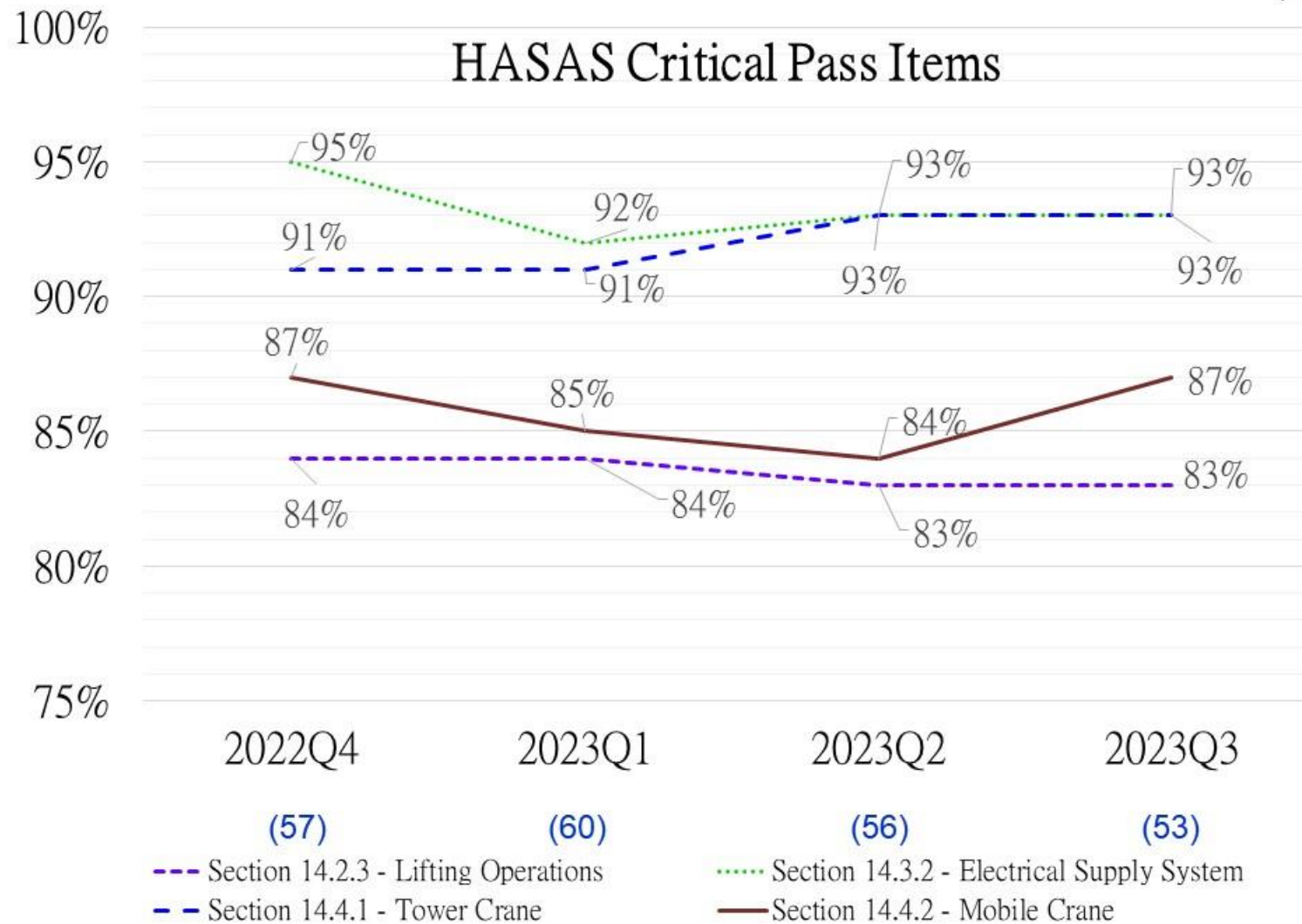
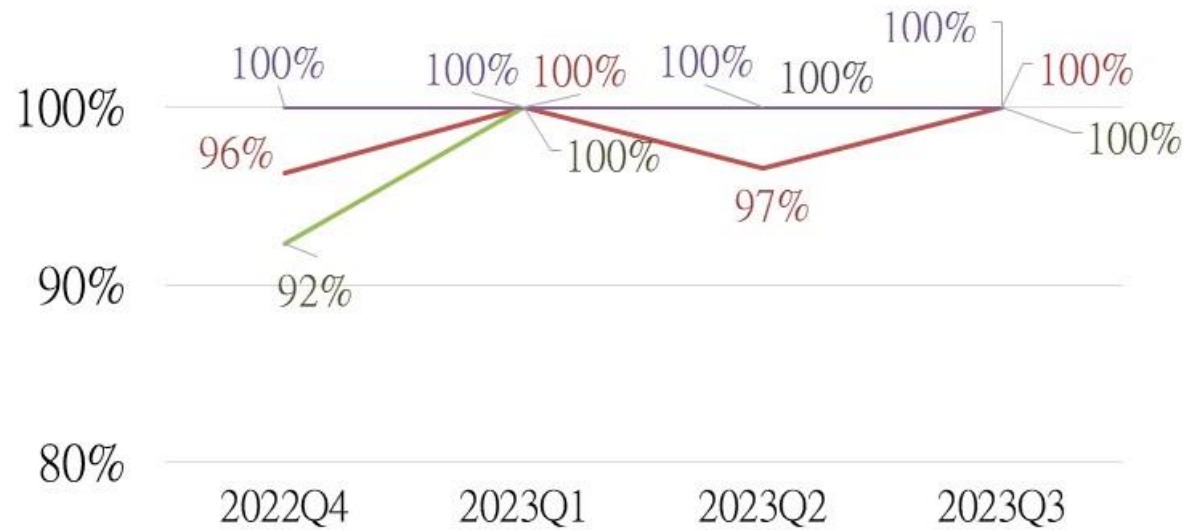


Chart 1C(2)



% of NSCs (EL, FS, AC) with score at 70% or above

Chart 1D

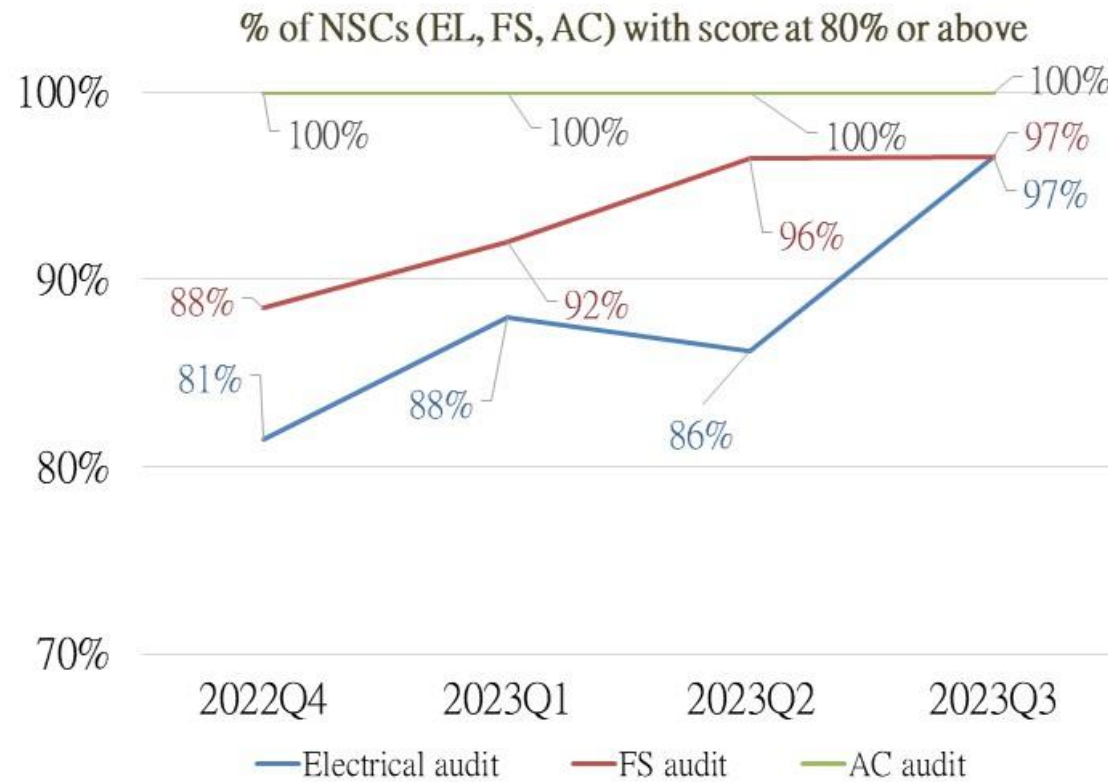


— Electrical audit      — FS audit      — AC audit

	2022 Q4	2023 Q1	2023 Q2	2023 Q3
Electrical audit	26(27)	25(25)	28(29)	29(29)
FS audit	24(26)	25(25)	28(28)	29(29)
AC audit	4(4)	4(4)	5(5)	4(4)

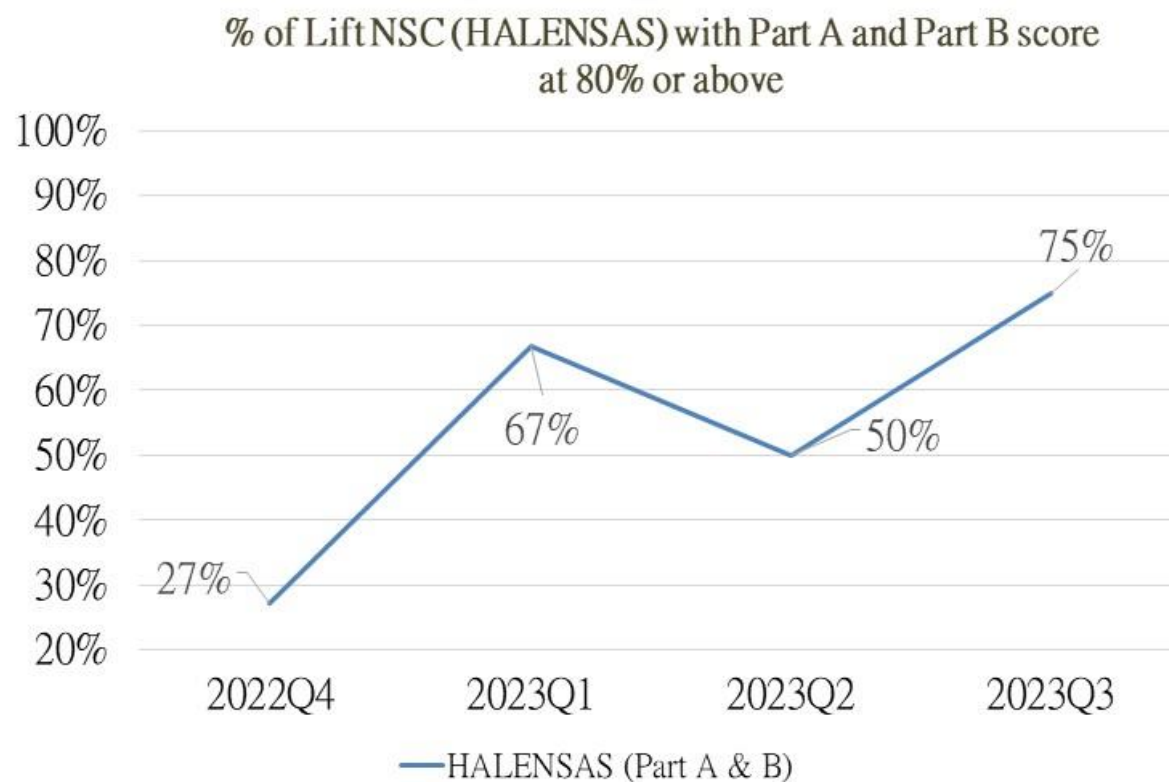


Chart 1E



	2022 Q4	2023 Q1	2023 Q2	2023 Q3
Electrical audit	22(27)	22(25)	25(29)	28(29)
FS audit	23(26)	23(25)	27(28)	28(29)
AC audit	4(4)	4(4)	5(5)	4(4)

Chart 1F



	2022 Q4	2023 Q1	2023 Q2	2023 Q3
HALENSAS	3(11)	4(6)	5(10)	6(8)

Note : All audits (HALENSAS) with Part A & Part B score at 70% or above  
in 2022 Q4 – 2023Q3

## Safe Scaffold and Workplace 安全棚架及工作場所

### GOOD PRACTICE 良好作業方式

- Provision of suitable platform ladder and hop-up platform
- 提供合適梯台及功夫檯



### GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Safe means of access & egress were properly maintained
- 為工作地點維持安全進出通道



## Electrical Works 電業作業方式

### GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Electric cable was properly protected
- 電線妥善保護





## Lifting Operations 吊運工序

### GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Provision of wires for the steel frame housing air compressor to avoid rigging at height
- 於空氣壓縮機的吊架加裝接駁繩索以便埋碼員可以站於地上進行埋碼工作



## Lifting Operations 吊運工序

### GOOD PRACTICE 良好作業方式



- CCTV system was installed for lifting zone
- 於吊運區安裝閉路電視監察系統



GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Real time monitoring on proper wearing of safety helmet and reflective vest
- 實時監控安全帽、反光衣的正確佩戴情況





GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Provision of somatosensory safety training facilities
- 提供體感安全訓練設施



GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Provision of electrically operated retractable net for steel bending yard
- 於扎鐵場上方提供電動開關保護網



## Others 其他

### GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Safe working procedure of operating material hoist was displayed
- 張貼物料吊重機的安全工作程序



GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Face recognition system at metal formwork storage area
- 於鐵模存放區安裝人臉識別系統





# Safety Innovation 創新工地安全措施

**Skim coat robot**



- The residential wall finishing robot is designed with multiple sensors and an AI recognition system. It has a maximum construction height of 3.3m, specifically for skim coat work. This advanced technology has the capability to reduce the workload of frontline workers and eliminate their exposure to various hazards.
- 這款智能牆面處理機器人可用於進行批灰工作，這配備多個感應器和人工智能識別系統，其最大施工高度可達3.3米。這項技術可以減輕工人的工作負擔，同時減少工人曝露於不同工序下所產生的危害。

HASAS(NW) –2023Q2-2023Q3  
Summary on Audit Findings (NSC)  
房委會安全稽核制度 - 2023年第2及第3季  
安全稽核結果(指名承判商)

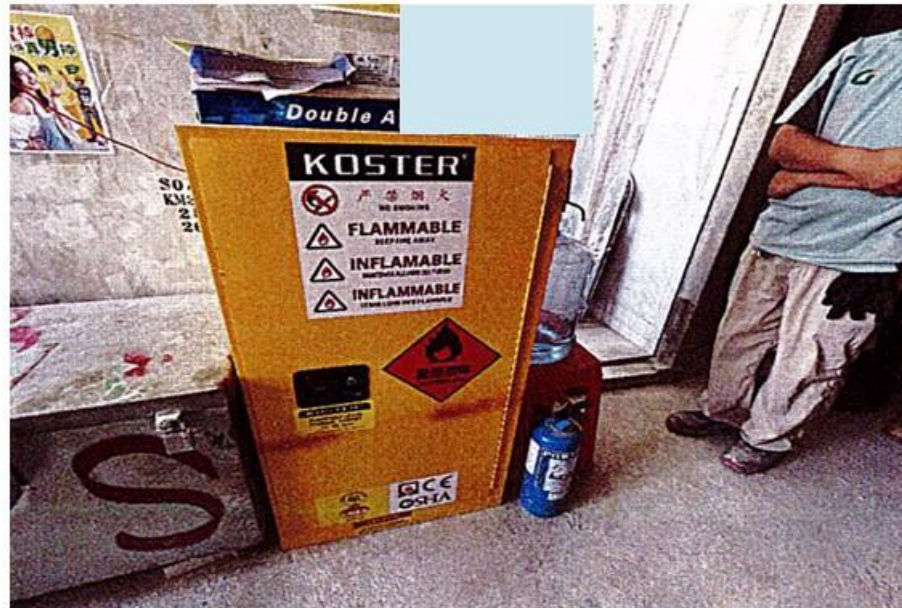
Occupational Safety and Health Council  
職業安全健康局



## GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Flammable storage cabinet was provided
- 提供易燃物品儲存櫃



## GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Proper guarding and auxiliary handle were provided for angle grinder
- 角磨機安裝護罩及輔助手柄





HALENSAS –2023Q2-2023Q3  
Summary on Good and Bad Practices  
房屋委員會升降機及電梯指定分包合約安全稽核制度  
2023年第2及第3季安全稽核結果

Occupational Safety and Health Council  
職業安全健康局



## GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Dangerous parts of winch was properly guarded
- 為絞車的轉動部份提供合適護罩



## GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Guarding and auxiliary handle were installed for angle grinder
- 為角磨機安裝護罩及輔助手柄



## GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Proper use of lanyard
- 正確使用尾繩



## GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Lift pit was maintained clean
- 井底保持整潔



The END

Thank You!

现在放映的是2024年1月16日

香港房屋委员会

「新工程合约工地安全讲座」的片段

台上的讲者是职业安全健康局高级顾问

方立行先生

他的讲题是

房委会安全稽核制度 (应用于建筑及工程合约)

及房委会升降机及电梯指定分包合约安全稽核制度

2023 年第 2 季至 2023 年第 3 季巡查结果

\*\*\*\*\*

(00:35)

大家好，我是职业安全健康局高级顾问方立行先生

跟大家说说，2023第二至三季成绩

分享一些照片

主要是房委会安全稽核制度和

房委会升降机及电梯指定分包合约安全稽核制度的

表现以及两季的安全稽核结果

首先看看整体分数，主要是看最后两条线

2022和2023年的第一至三季的比较

红色的线代表是A部分和B部分

都是超过80分位以上

也看到有轻微的下跌

2022年96.3分，到今年的头三季的91.1分

也跌了5.2分

再看看图片最高处的蓝色线

代表一些关键项目

即是高处工作、对象下堕等关键项目

全部都是70分或以上，就会有蓝色线

看到成绩是97.2分，到今年的94.1分

都有3.1分的下跌

第二季有56个工程

第三季有53个工程

蓝色线代表

如果全部A及B部分都是80分或以上

就会有蓝色线

看到成绩都保持，两季都是91分

至于关键项目，首先看四个项目

最上方，红色虚线是物件下堕

最后两季期间跌了1分

由85分跌至84分

蓝色线是高处工作

期间跌了2分，由84分跌到82分

咖啡色线是风险评估

都保持到82分

而有轻微进步是工地整理，就是80分升至81分

但是需要留意

工地整理是工地里面需要特别关注

因为整体的分数是所有关键项目中最低分

另外四个项目就是最高处两条线重叠了

绿色线是电力供应以及塔式起重机都是保持83分

至于有进步的就是流动式起重机，84分升到87分



最下面的那条线就是吊运，维持83分

至于一些指定分包合约

整体的成绩都是理想

大部分的工程都是可以百分百合格

另外，就是80分或以上

在最近一季，都是接近有97分以及100分

成绩都理想的

至于升降机工程安全稽核制度

最近那两季是总共完成了10个以及8个稽核

至于80分或以上的都是有进步的

由50分升至75分

我们看一些比较有趣的相片

地盘普遍都用合符标准的梯台及功夫橇

标准是EN131-7

有防倾侧测试的标准

做得好的工地整理

例如信道是畅通

突出的铁管都有保护

电线保护做得好，有足够的保护

这些都做得好

也是合约的要求

空气压缩机放在铁笼

四个角加装吊链以便埋码员可以站于地上

进行埋码的工作

这个是其中一个例子

另外吊运区安装闭路电视监察系统

可以安全地进行监察工作

另外承建商用人工智能在现场监察工友

有否使用安全帽、反光衣的正确佩戴情况

另外承建商在地盘提供一些体感训练设施

地盘提供「天罗地网」

张贴物料吊重机的安全工作进程

很鼓励承建商

在工作场上张贴工作进程、施工方案

多图像去解释进程、方案

使工友更容易明白

承建商在铁模存放区，安装人脸识别系统

如同工作证许可系统，只有授权人士才可以进入存放区

过去的两季都是审批了一个创新项目

刚才提及创新情况

在地盘使用的批灰机器人

减少工人暴露于危险情况

都在房署的地盘开始应用

指定分判商稽核中

见到承建商都投放了一些资源

在地盘上提供摆放易燃物品保存柜

全是合标准的保存柜

有辅助手柄的角磨机

至于升降机工程

不使用的绞车，转动部份提供合适护罩

防止工友接触危险的部份

角磨机有护罩、手柄等等

这是正确使用尾绳的情况

正确使用双尾绳

身上的安全带尾绳直接扣在独立救生绳的防坠扣

右面尾绳就是作辅助功能

这就是正确的用法

看到井底整洁的情况

好，今天分享到此

谢谢观看

(09:01)