

HASAS(NW) – 2023Q4-2024Q1

Summary on Audit Findings

房委會安全稽核制度 - 2023年第4季及-2024年第1季
安全稽核結果

Occupational Safety and Health Council

職業安全健康局



Content

1. Overview on HASAS (NW) & HALENSAS Performance
2. Summary on Audit Findings 2023 Q4 – 2024 Q1

Overview on HASAS Performance

安全審核表現總覽

Chart 1A

Score trends of all HASAS contracts (from 2014 to 2024Q1)

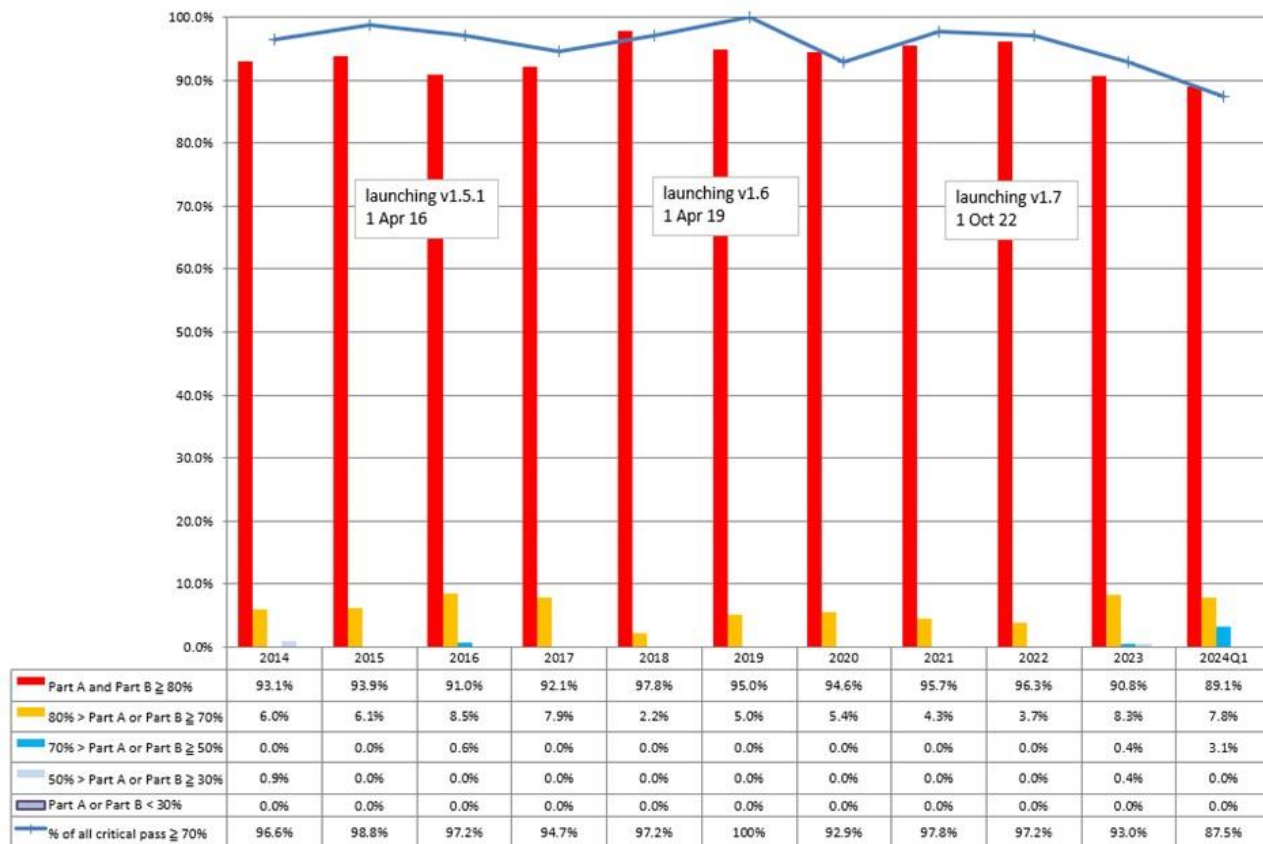
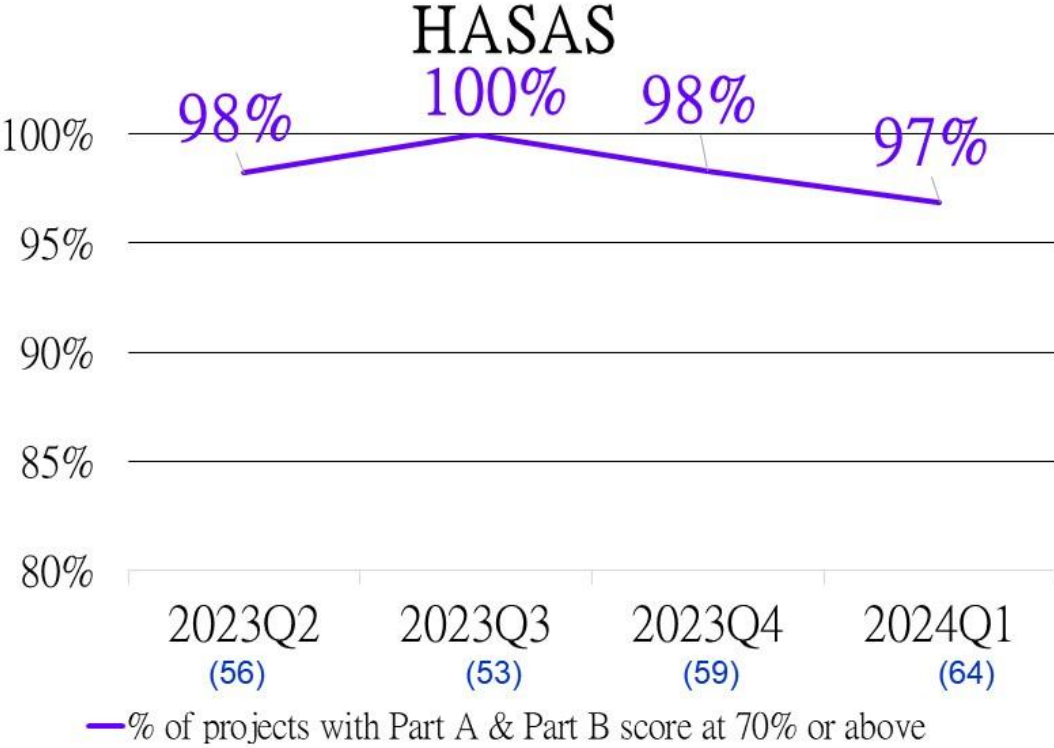
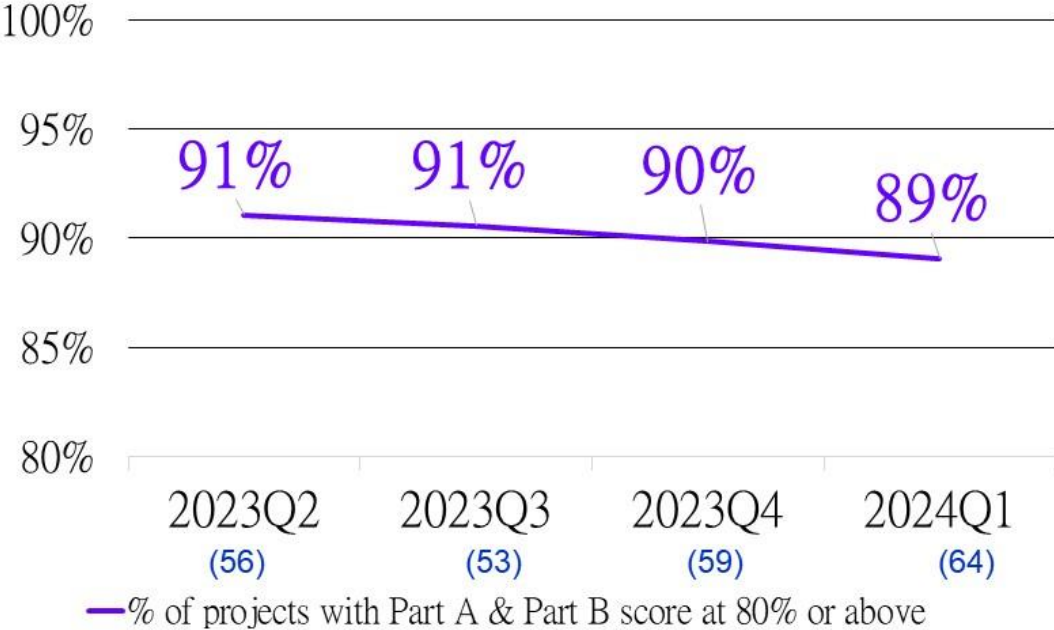


Chart 1B(1)

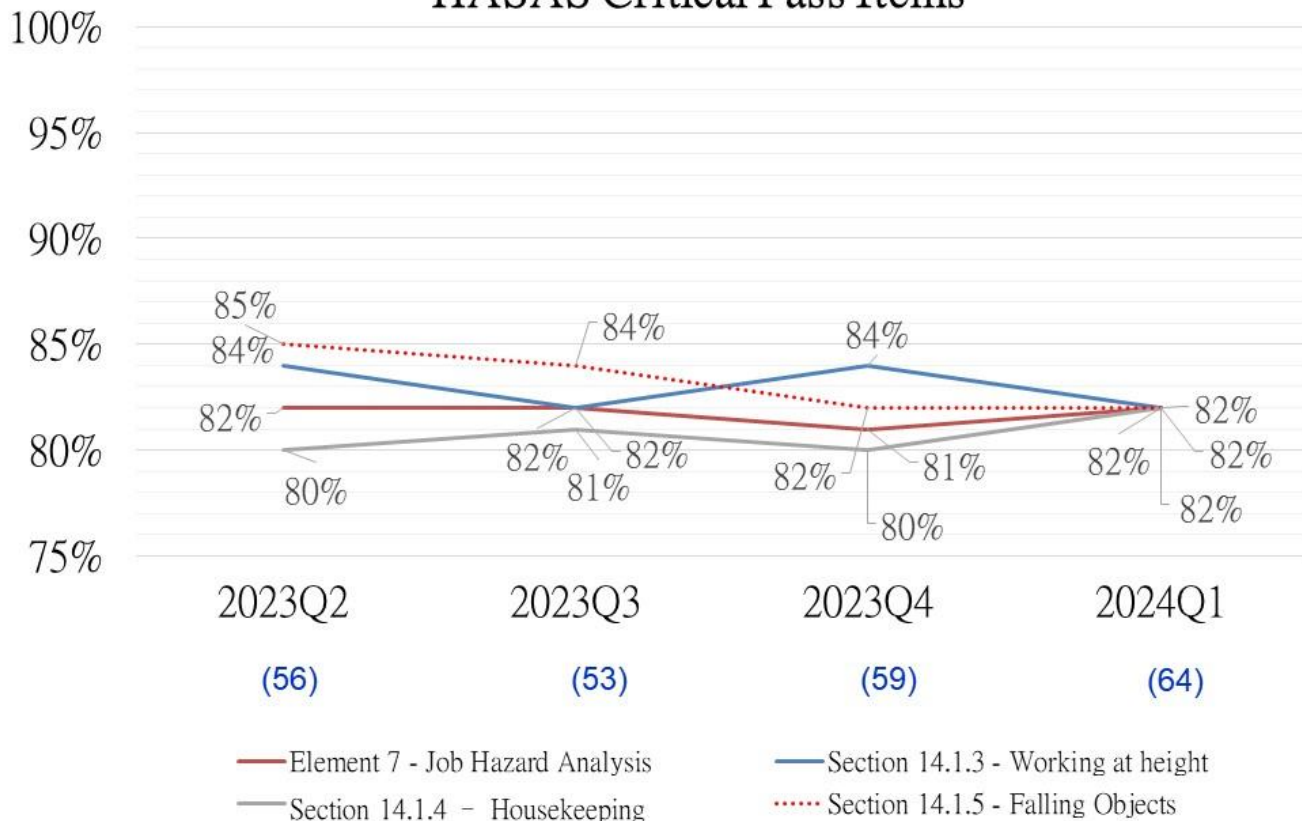


HASAS



HASAS Critical Pass Items

Chart 1C(1)



HASAS Critical Pass Items

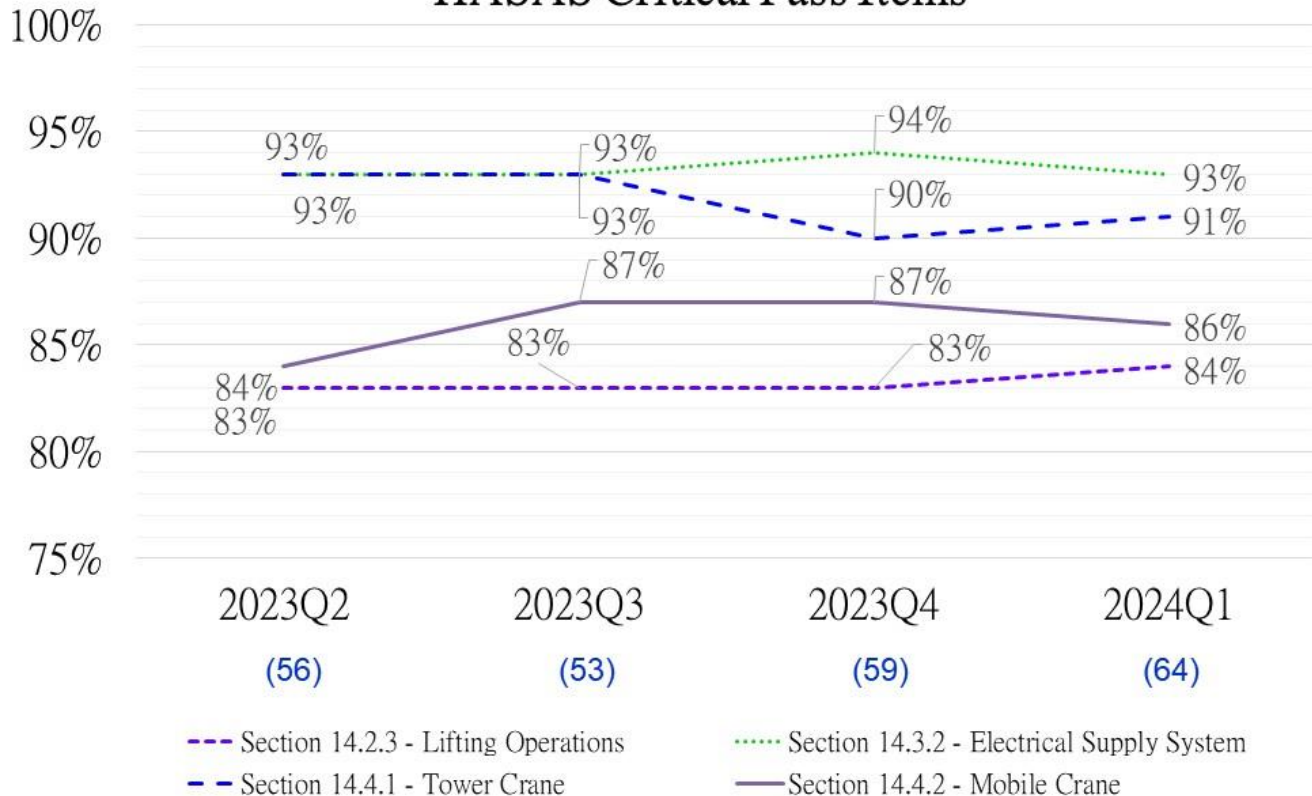
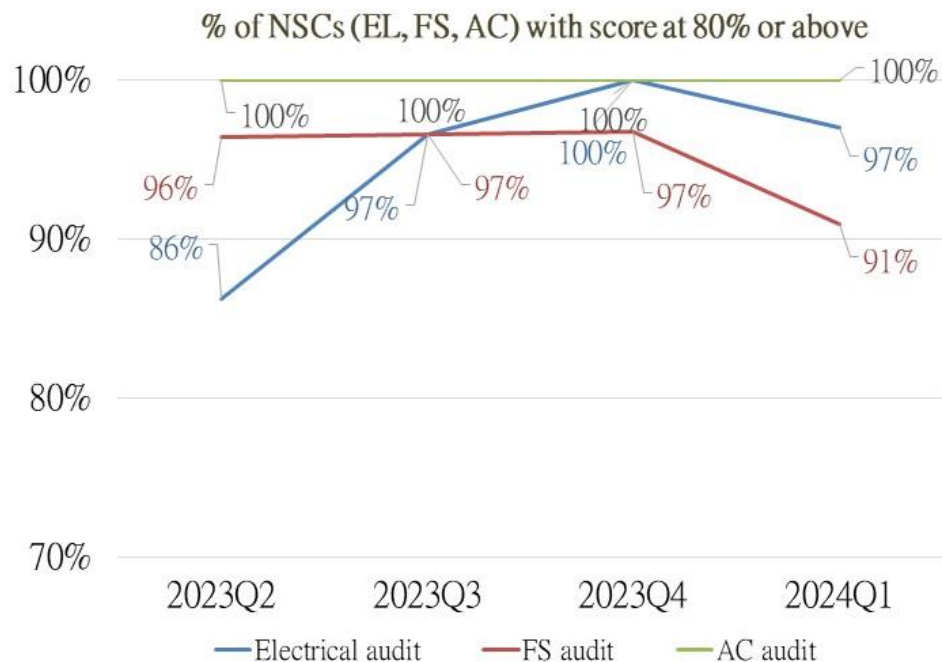


Chart 1D(1)



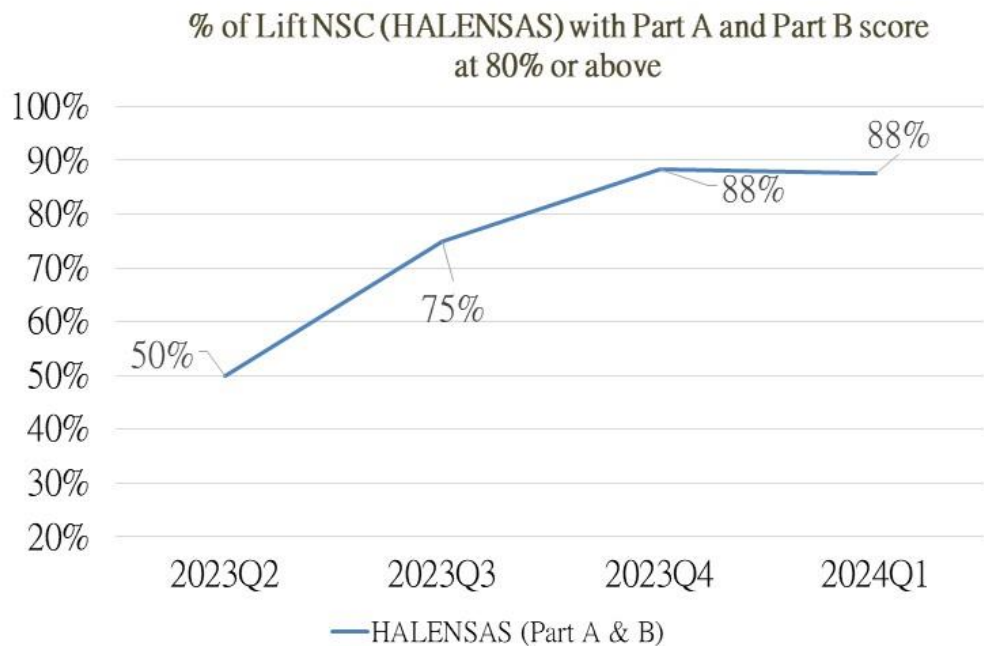
	2023 Q2	2023 Q3	2023 Q4	2024 Q1
Electrical audit	28(29)	29(29)	31(31)	34(34)
FS audit	28(28)	29(29)	31(31)	33(33)
AC audit	5(5)	4(4)	4(4)	3(3)

Chart 1D(2)



	2023 Q2	2023 Q3	2023 Q4	2024 Q1
Electrical audit	25(29)	28(29)	31(31)	33(34)
FS audit	27(28)	28(29)	30(31)	30(33)
AC audit	5(5)	4(4)	4(4)	3(3)

Chart 1E



	2023 Q2	2023 Q3	2023 Q4	2024 Q1
HALENSAS	5(10)	6(8)	15(17)	14(16)

Note : All audits (HALENSAS) with Part A & Part B score at 70% or above in 2023 Q2 – 2024Q1

Safe Scaffold and Workplace 安全棚架及工作場所

GOOD PRACTICE 良好作業方式 ✓

- Provision of suitable platform ladder and hop-up platform for work-above-ground
- 提供合適梯台及功夫橈進行離地工作
- Provision of protection for the independent lifeline
- 為獨立救生繩提供合適保護



GOOD PRACTICE 良好作業方式 ✓

- Materials were properly stored
- 物料妥善存放



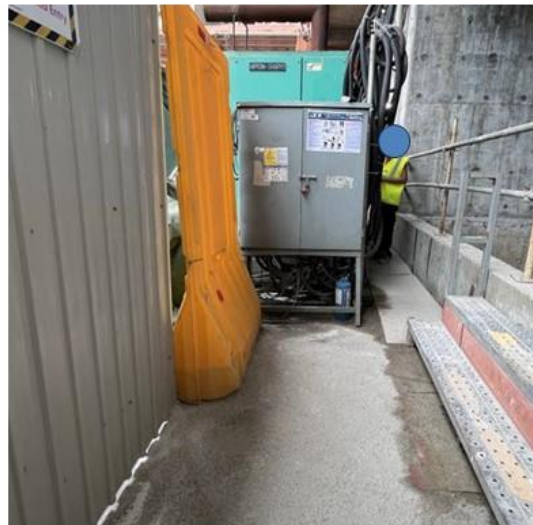
GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Electric cable was properly protected
- 電線妥善保護



- Access to distribution board was provided
- 提供通道通往電箱位置



Lifting Operations 吊運工序

GOOD PRACTICE 良好作業方式



- CCTV system was installed for lifting zone
- 於吊運區安裝閉路電視監察系統



- A visual and audio alarm system was installed for lifting zone
- 於吊運區安裝視聽警報系統



GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Provision of VR safety training to workers
- 向工友提供虛擬實境安全訓練
- Face recognition system at metal formwork storage area
- 於鐵模存放區安裝人臉識別系統



HASAS(NW) –2023Q4-2024Q1
Summary on Audit Findings (NSC)
房委會安全稽核制度 - 2023年第4季及2024年第1季
安全稽核結果(指名承判商)

Occupational Safety and Health Council

職業安全健康局



GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Proper storage of chemical substances
- 化學物品妥善存放



- Provision of hand strap for hand tools
- 為手工具提供手繩



HALENSAS –2023Q4-2024Q1
Summary on Good and Bad Practices
房屋委員會升降機及電梯指定分包合約安全稽核制度
2023年第4季及2024第1季年安全稽核結果

Occupational Safety and Health Council
職業安全健康局



GOOD PRACTICE 良好作業方式



- Lift pit was maintained clean
- 井底保持整潔



- Provision of hand strap for hand tools
- 為手工具提供手繩



The END

Thank You!

现在放映的是2024年4月26日

香港房屋委员会

「新工程合约工地安全讲座」的片段

台上的讲者是職業安全健康局高級顧問

方立行先生

他的讲题是

房委会安全稽核制度 (应用于建筑及工程合约)

及房委会升降机及电梯指定分包合约安全稽核制度

2023年第4季至2024年第1季巡查结果

(00:34)

大家好我是方立行

跟大家汇报一下2023年第四季

至2024年第一季的安全稽核结果

稍后会围绕着这几个范畴说明

就是安全稽核制度及

升降机及电梯指定分包合约安全稽核制度

然后会说一下稽核观察所得

给大家一些良好作业的例子

先看看大图过去十年的数据

红色的线代表什么呢？

就是在稽核系统的A部分和B部分

同时有80分以上，就是红色的线

接着黄色的线代表什么呢？

就是在A部分和B部分

均有70分至80分

至于蓝色的线，即是最底的线

就是在A部分和B部分

有其中一方面是50分至70分

见到最尾的两条红色线

看到在2023年，有90.8%的项目工程

均可以在A部分和B部分拿到超过80分

到第一季就有少少退步了，变成89.1%

至于蓝色线，看到上升了一点

看到第一季，那条蓝色线有3.1%

代表什么呢？

代表那个季度，有两个项目低于70分

这个要留意

下一张投视频就是说房屋委员会安全稽核制度

我们报告一下

在第四季，有59个项目

在第一季，就有64个项目

在A部分和B部分

大部分的承办商都拿到70分以上

除了第一季的其中两个项目

在刚才已经提到了

至于80分以上

在第四季，有90%

在第一季，有89%

接下来，我们会关注关键项目

有四条线

由最高的那条线开始看

最高那条线就是高空工作

看到有2%的下跌

由平均分84分下跌至82分

第二条线，即是红色点点那条

就是高空坠物是维持不变的

跟着下面咖啡色的线就是工作危害分析

即是风险评估，就上升了1%

跟着最底一条线

就是工作场所管理

上升了2%

由平均分80分上升至82分

虽然是有些进步

但是工作场所整理

在工地来说

长期以来都不是太理想

大家一定要留意

下一张投影片

看到绿色的那条线就是供电系统

下跌了1%

下面蓝色有点点的那条线

上升了1%，那就是天秤

接着就是移动式起重机

下跌了1%

最底的那条线就是吊运作业

上升了1%

这个就是整体情况

至于指明承判商安全稽核结果大致上都没有问题

过去两季全部也合格

大部分都达标，有80分以上

问题不大

至于升降机及自动梯指定承判商安全稽核制度

过去两季全部也合格

有88%的合约都可以拿到80分以上

我们再看一下相片

看到左边有一个是梯台

近看能看到它的标准是EN131-7

这个就是我们现在的合格标准来的

另外在旁边看到一些独立救生绳

要有足够的保护

如果在这些柱角位发生磨擦的时候

都不会容易受到破损

在物料保存方面

也有一些做得比较理想的例子

这是电线的保护

右手边是信道

通往电箱的位置是理想的

良好作业模式的就

吊运区有闭路电视监测系统

右手边也有一些警报系统

其实都是房屋署的合约规范

工地普遍来说也有提供虚拟实境的安全训练

这也包括在房屋署新合约的规定以内

右手边，承办商也有提供人面识别系统

准许授权人士进入一些铁模存放区

有些承判商做得很好

添置了一些化学品保存的铁柜用来保存化学品

也有用合标准的手绳

至于升降机，普遍来说做得不错

看到升降机井底整洁

也有用一些手绳

今天我的分享到此

谢谢观看

(07:35)