

房屋信息短片

片名：富户政策之「入息及资产申报安排」

荧幕盖字 公屋住户资助政策及维护公屋资源的合理分配政策(「富户政策」)

荧幕盖字 入息及资产申报安排

荧幕盖字 经修订的「富户政策」已经于 2017 年 10 月的申报周期开始实施

主持人 香港房屋委员会经修订的「富户政策」

已经于 2017 年 10 月的申报周期开始实施

荧幕盖字 每两年须进行一次申报，填交申报表

主持人 凡于公屋住满 10 年的住户

必须要每两年进行一次申报

荧幕盖字 如在香港有住宅物业，住户无须申报家庭入息及资产资料

主持人 如果住户于香港拥有住宅物业

则无须填写家庭入息资料及申报家庭资产

荧幕盖字 如在香港没有住宅物业，住户须申报

家庭入息资料

家庭总资产净值

主持人 如果没有拥有住宅物业

住户须要填报家庭入息资料

和申报家庭总资产净值有否超过公屋入息限额 100 倍

荧幕盖字 基本原则

家庭入息 > 5 倍

家庭总资产净值 > 100 倍

在香港拥有住宅物业

拒绝申报

主持人 如果公屋住户的家庭入息超过入息限额 5 倍
或者家庭总资产净值超过限额 100 倍
又或者在香港拥有住宅物业
又或者住户拒绝申报
就须要搬离公屋单元

荧幕盖字 须迁出公屋单元而有暂时住屋需要的住户，可申请暂准居住证居
住于该单元

主持人 不过，如果有暂时住屋需要
住户可以申请暂住最多 12 个月
但是，便须要缴交相等于双倍净租金
或是市值租金的暂准证费
以绿表资格购买资助出售单元的住户
可以继续按现行安排
在接收所购买的物业前
无须交回公屋单元
而且可以继续缴交现行租金

荧幕盖字 查询：
所属屋邨办事处
房委会/房屋署网页
房委会热线 2712 2712

主持人 住户如果还有疑问
可以去所属屋邨办事处
又或者浏览房委会/房屋署网页
又或者致电房委会热线 2712 2712 查询详情

荧幕盖字 公屋资源 合理分配