

# 房屋委员会公共租住房屋人口及住户报告

二零二零年六月

| <b>表</b> | <b>表格名称</b>  | <b>页数</b> |
|----------|--|-----------|
| 1        | 按区议会分区划分的房委会公共租住房屋和中转房屋单位数目、认可居民及住户数目                                  | 1         |
| 2        | 房委会公共租住房屋单位数目、认可居民及住户数目<br>(包括租置计划屋邨、居屋、可租可买计划和重建置业计划、绿置居屋苑内的公共租住房屋单位) | 2-7       |
| 3        | 房委会中转房屋单位数目、认可居民及住户数目<br>(包括公共租住房屋屋邨内的中转房屋单位)                          | 7         |

注释:

- (1) 本刊物按季度出版。分别以截至三月、六月、九月或十二月的数字作参考。
- (2) 数位计至最近的百位整数。由于进位原因，数字相加结果可能不等于所列总数。

简写:

|      |         |
|------|---------|
| 房委会  | 香港房屋委员会 |
| 租置计划 | 租者置其屋计划 |
| 居屋   | 居者有其屋计划 |
| 绿置居  | 绿表置居计划  |

**表一：按区议会分区划分的  
房委会公共租赁住房和中转房屋单位数目、认可居民及住户数目  
(截至 30.6.2020)**

| 区议会分区     | 公共租赁住房*<br>单位数目 | 公共租赁住房*<br>认可居民数目 | 公共租赁住房*<br>住户数目 | 中转房屋#<br>单位数目^ | 中转房屋#<br>认可居民数目@ | 中转房屋#<br>住户数目@ |
|-----------|-----------------|-------------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|
| 中西区       | 600             | 2,000             | 600             | -              | -                | -              |
| 东区        | 35,300          | 96,400            | 34,800          | -              | -                | -              |
| 离岛        | 23,100          | 71,400            | 22,900          | -              | -                | -              |
| 九龙城       | 29,600          | 73,500            | 29,300          | -              | -                | -              |
| 葵青        | 101,300         | 272,500           | 99,200          | 1,900          | 600              | 300            |
| 观塘        | 146,500         | 376,800           | 144,000         | -              | -                | -              |
| 北区        | 23,300          | 62,600            | 22,900          | -              | -                | -              |
| 西贡        | 28,700          | 80,300            | 28,400          | -              | -                | -              |
| 沙田        | 74,300          | 195,000           | 73,500          | -              | -                | -              |
| 深水埗       | 64,600          | 160,800           | 61,900          | -              | -                | -              |
| 南区        | 25,600          | 69,500            | 25,000          | -              | -                | -              |
| 大埔        | 16,400          | 43,000            | 16,000          | -              | -                | -              |
| 荃湾        | 21,700          | 56,400            | 21,400          | -              | -                | -              |
| 屯门        | 57,700          | 143,300           | 56,800          | 4,000          | 4,700            | 3,300          |
| 湾仔        | -               | -                 | -               | -              | -                | -              |
| 黄大仙       | 75,900          | 199,600           | 73,800          | -              | -                | -              |
| 油尖旺       | 2,800           | 7,800             | 2,800           | -              | -                | -              |
| 元朗        | 67,800          | 195,900           | 67,200          | -              | -                | -              |
| <b>合计</b> | <b>795,500</b>  | <b>2,106,900</b>  | <b>780,400</b>  | <b>5,900</b>   | <b>5,300</b>     | <b>3,700</b>   |

注释：

\* 包括租置计划屋邨、居屋、可租可买计划和重建置业计划、绿置居屋苑内的公共租赁住房单位屋苑内的公共租赁住房单位

# 包括公共租赁住房屋邨内的中转房屋单位

^ 中转房屋单位数目包括位于石篱(二)中转房屋大厦中用作临时居所的单位

@ 中转房屋认可居民/住户数目不包括居于石篱(二)中转房屋大厦中用作临时居所单位的人口/住户

资料来源：房屋署行政记录

**表二：房委会公共租住房屋单位数目、认可居民及住户数目**  
**(包括租置计划屋邨、居屋、可租可买计划和重建置业计划、绿置居屋苑内的公共租住房屋单位)**  
**(截至 30.6.2020)**

| 屋邨/屋苑名称             | 公共租住房屋<br>单位数目 | 公共租住房屋<br>认可居民数目 | 公共租住房屋<br>住户数目 |
|---------------------|----------------|------------------|----------------|
| <b>(i) 公共租住房屋屋邨</b> |                |                  |                |
| 鸭脷洲邨                | 4,500          | 12,100           | 4,300          |
| 蝴蝶邨                 | 5,400          | 11,000           | 5,300          |
| 柴湾邨                 | 1,600          | 3,700            | 1,600          |
| 泽安邨                 | 1,900          | 3,900            | 1,800          |
| 长青邨                 | 4,900          | 13,800           | 4,800          |
| 长亨邨                 | 4,400          | 13,000           | 4,300          |
| 长康邨                 | 8,400          | 20,600           | 8,100          |
| 长贵邨                 | 500            | 1,300            | 500            |
| 祥龙围邨                | 1,400          | 3,700            | 1,300          |
| 长沙湾邨                | 1,400          | 3,200            | 1,400          |
| 象山邨                 | 1,600          | 4,900            | 1,600          |
| 长宏邨                 | 4,300          | 12,100           | 4,200          |
| 清河邨                 | 7,200          | 19,200           | 7,100          |
| 彩辉邨                 | 1,400          | 4,000            | 1,300          |
| 彩福邨                 | 3,400          | 8,700            | 3,400          |
| 彩虹邨                 | 7,400          | 17,900           | 7,300          |
| 彩德邨                 | 5,800          | 13,900           | 5,700          |
| 彩云(一)邨              | 5,900          | 17,200           | 5,800          |
| 彩云(二)邨              | 3,000          | 8,600            | 2,900          |
| 彩盈邨                 | 4,000          | 10,000           | 4,000          |
| 彩园邨                 | 5,100          | 12,100           | 5,000          |
| 竹园(南)邨              | 6,200          | 14,700           | 6,000          |
| 秦石邨                 | 2,100          | 5,200            | 2,100          |
| 颂安邨                 | 2,800          | 8,500            | 2,700          |
| 青逸轩                 | 500            | 1,900            | 500            |
| 幸福邨                 | 2,100          | 4,700            | 2,100          |
| 富昌邨                 | 6,000          | 15,500           | 6,000          |
| 富山邨                 | 2,300          | 5,400            | 2,100          |
| 富泰邨                 | 5,100          | 17,100           | 5,000          |
| 富东邨                 | 1,700          | 5,300            | 1,600          |
| 福来邨                 | 3,100          | 7,300            | 3,100          |
| 丰和邨                 | 1,600          | 3,500            | 1,600          |
| 俊宏轩                 | 4,100          | 14,400           | 4,100          |
| 厚德邨                 | 4,200          | 12,500           | 4,100          |
| 高盛台                 | 800            | 2,800            | 800            |
| 显耀邨                 | 800            | 1,900            | 800            |
| 兴民邨                 | 2,000          | 5,800            | 1,900          |
| 兴东邨                 | 2,100          | 6,200            | 2,100          |
| 兴华(一)邨              | 2,300          | 6,800            | 2,300          |
| 兴华(二)邨              | 3,600          | 8,300            | 3,500          |
| 何文田邨                | 4,700          | 12,400           | 4,700          |
| 海丽邨                 | 4,900          | 16,400           | 4,900          |
| 海盈邨                 | 1,300          | 3,500            | 1,300          |
| 康东邨                 | 500            | 800              | 500            |
| 洪福邨                 | 4,900          | 12,100           | 4,900          |

| 屋邨/屋苑名称  | 公共租住房屋<br>单位数目 | 公共租住房屋<br>认可居民数目 | 公共租住房屋<br>住户数目 |
|----------|----------------|------------------|----------------|
| 红磡邨      | 2,800          | 6,800            | 2,800          |
| 嘉福邨      | 2,000          | 6,000            | 1,900          |
| 启晴邨      | 5,200          | 12,300           | 5,200          |
| 启田邨      | 2,300          | 6,200            | 2,200          |
| 启业邨      | 4,300          | 9,100            | 4,200          |
| 金坪邨      | 300            | 700              | 300            |
| 健明邨      | 7,000          | 19,800           | 7,000          |
| 高翔苑      | 1,800          | 6,500            | 1,800          |
| 高怡邨      | 1,200          | 3,300            | 1,200          |
| 葵涌邨      | 13,700         | 35,200           | 13,500         |
| 葵芳邨      | 6,300          | 17,300           | 6,200          |
| 葵联邨      | 3,000          | 7,600            | 3,000          |
| 葵盛(东)邨   | 6,300          | 17,000           | 6,200          |
| 葵盛(西)邨   | 5,300          | 13,900           | 5,100          |
| 葵翠邨      | 900            | 2,300            | 900            |
| 广福邨      | 6,200          | 16,800           | 6,200          |
| 广田邨      | 2,500          | 7,000            | 2,300          |
| 荔景邨      | 4,200          | 10,600           | 4,100          |
| 丽阁邨      | 3,000          | 6,500            | 2,800          |
| 丽安邨      | 1,400          | 3,500            | 1,300          |
| 丽瑶邨      | 2,800          | 8,000            | 2,800          |
| 蓝田邨      | 3,000          | 7,800            | 3,000          |
| 利安邨      | 3,600          | 10,800           | 3,600          |
| 梨木树邨     | 3,900          | 9,400            | 3,900          |
| 梨木树(一)邨  | 2,300          | 6,500            | 2,300          |
| 梨木树(二)邨  | 4,300          | 12,400           | 4,200          |
| 鲤鱼门邨     | 3,600          | 9,700            | 3,600          |
| 沥源邨      | 3,200          | 8,000            | 3,200          |
| 连翠邨      | 300            | 700              | 300            |
| 乐富邨      | 3,700          | 9,700            | 3,600          |
| 乐华(北)邨   | 3,000          | 8,800            | 2,900          |
| 乐华(南)邨   | 7,000          | 13,300           | 6,800          |
| 朗晴邨      | 400            | 1,000            | 400            |
| 朗善邨      | 1,200          | 3,100            | 1,200          |
| 牛头角下邨    | 4,800          | 11,600           | 4,800          |
| 黄大仙下(二)邨 | 6,700          | 18,100           | 6,500          |
| 隆亨邨      | 4,400          | 12,900           | 4,300          |
| 龙田邨      | 500            | 1,100            | 400            |
| 龙逸邨      | 1,000          | 2,700            | 1,000          |
| 马坑邨      | 900            | 2,800            | 900            |
| 马头围邨     | 2,100          | 5,100            | 2,000          |
| 美林邨      | 4,100          | 10,000           | 4,100          |
| 美田邨      | 6,700          | 17,500           | 6,700          |
| 美东邨      | 2,500          | 5,900            | 2,300          |
| 明德邨      | 1,500          | 4,200            | 1,500          |
| 模范邨      | 700            | 2,300            | 700            |
| 满东邨      | 3,900          | 11,500           | 3,800          |
| 南山邨      | 2,800          | 6,700            | 2,700          |
| 雅宁苑      | 400            | 1,400            | 400            |
| 银湾邨      | 400            | 1,300            | 400            |

| 屋邨/屋苑名称 | 公共租住房屋<br>单位数目 | 公共租住房屋<br>认可居民数目 | 公共租住房屋<br>住户数目 |
|---------|----------------|------------------|----------------|
| 爱民邨     | 6,300          | 17,600           | 6,200          |
| 爱东邨     | 3,900          | 8,800            | 3,900          |
| 安泰邨     | 8,600          | 25,100           | 8,500          |
| 安达邨     | 9,400          | 23,600           | 9,300          |
| 安田邨     | 700            | 2,800            | 700            |
| 安定邨     | 5,100          | 11,700           | 5,000          |
| 安荫邨     | 5,300          | 15,900           | 5,200          |
| 白田邨     | 7,800          | 17,800           | 6,800          |
| 坪石邨     | 4,600          | 11,900           | 4,500          |
| 平田邨     | 5,700          | 14,800           | 5,500          |
| 宝乡邨     | 500            | 1,300            | 500            |
| 宝石湖邨    | 1,100          | 3,200            | 1,100          |
| 宝达邨     | 7,400          | 22,000           | 7,400          |
| 宝田邨     | 4,700          | 7,100            | 4,700          |
| 西环邨     | 600            | 2,000            | 600            |
| 三圣邨     | 1,800          | 4,900            | 1,800          |
| 秀茂坪邨    | 12,600         | 35,200           | 12,300         |
| 秀茂坪(南)邨 | 4,000          | 10,100           | 4,000          |
| 沙角邨     | 6,400          | 14,700           | 6,200          |
| 沙田坳邨    | 1,300          | 3,100            | 1,300          |
| 石硤尾邨    | 10,800         | 26,400           | 10,400         |
| 石篱(一)邨  | 4,900          | 12,800           | 4,800          |
| 石篱(二)邨  | 8,400          | 23,000           | 8,200          |
| 硕门邨     | 5,000          | 13,200           | 5,000          |
| 石排湾邨    | 5,300          | 14,900           | 5,200          |
| 石围角邨    | 6,500          | 16,000           | 6,300          |
| 石荫邨     | 2,700          | 8,000            | 2,600          |
| 石荫(东)邨  | 2,400          | 6,200            | 2,300          |
| 常乐邨     | 400            | 600              | 300            |
| 尚德邨     | 5,600          | 17,300           | 5,500          |
| 善明邨     | 2,000          | 4,200            | 2,000          |
| 水泉澳邨    | 11,100         | 28,800           | 11,100         |
| 水边围邨    | 2,400          | 5,700            | 2,300          |
| 顺利邨     | 4,500          | 11,300           | 4,300          |
| 顺安邨     | 3,000          | 7,300            | 2,900          |
| 顺天邨     | 7,000          | 18,300           | 6,800          |
| 小西湾邨    | 6,100          | 18,700           | 6,000          |
| 苏屋邨     | 7,000          | 18,500           | 6,800          |
| 新翠邨     | 6,600          | 17,100           | 6,600          |
| 新田围邨    | 3,400          | 9,100            | 3,400          |
| 大坑东邨    | 2,100          | 4,700            | 2,000          |
| 大兴邨     | 8,600          | 19,100           | 8,300          |
| 大窝口邨    | 7,900          | 20,600           | 7,500          |
| 大元邨     | 4,900          | 13,900           | 4,700          |
| 德朗邨     | 8,200          | 18,900           | 8,100          |
| 天泽邨     | 4,000          | 11,600           | 4,000          |
| 天晴邨     | 6,200          | 16,100           | 6,200          |
| 天恒邨     | 5,800          | 21,600           | 5,700          |
| 天瑞(一)邨  | 4,600          | 13,900           | 4,600          |
| 天瑞(二)邨  | 3,200          | 10,100           | 3,200          |

| 屋邨/屋苑名称   | 公共租赁住房<br>单位数目 | 公共租赁住房<br>认可居民数目 | 公共租赁住房<br>住户数目 |
|-----------|----------------|------------------|----------------|
| 天慈邨       | 3,300          | 8,800            | 3,300          |
| 天华邨       | 3,700          | 10,900           | 3,700          |
| 田湾邨       | 3,200          | 8,600            | 3,100          |
| 天恩邨       | 5,600          | 10,800           | 5,500          |
| 天逸邨       | 3,300          | 11,900           | 3,300          |
| 天耀(一)邨    | 4,700          | 13,200           | 4,600          |
| 天耀(二)邨    | 3,800          | 12,300           | 3,800          |
| 天悦邨       | 4,200          | 12,100           | 4,100          |
| 翠乐邨       | 300            | 700              | 300            |
| 翠屏(南)邨    | 4,900          | 13,200           | 4,700          |
| 慈正邨       | 8,100          | 21,800           | 8,000          |
| 慈康邨       | 2,000          | 7,100            | 2,000          |
| 慈乐邨       | 6,200          | 17,800           | 6,100          |
| 慈民邨       | 2,000          | 6,000            | 2,000          |
| 东汇邨       | 1,300          | 2,700            | 1,300          |
| 元州邨       | 7,800          | 18,500           | 7,600          |
| 牛头角上邨     | 6,700          | 15,500           | 6,600          |
| 黄大仙上邨     | 4,900          | 12,100           | 4,800          |
| 华富(一)邨    | 4,800          | 12,500           | 4,800          |
| 华富(二)邨    | 4,300          | 12,900           | 4,300          |
| 华夏邨       | 200            | 700              | 200            |
| 华荔邨       | 1,400          | 4,300            | 1,400          |
| 华心邨       | 1,500          | 4,400            | 1,500          |
| 云汉邨       | 1,000          | 2,000            | 1,000          |
| 环翠邨       | 3,700          | 10,000           | 3,600          |
| 横头磡邨      | 5,900          | 16,800           | 5,800          |
| 荣昌邨       | 1,500          | 3,700            | 1,500          |
| 禾輦邨       | 6,300          | 18,700           | 6,200          |
| 和乐邨       | 1,900          | 4,600            | 1,900          |
| 湖景邨       | 4,400          | 13,200           | 4,300          |
| 欣安邨       | 2,600          | 6,100            | 2,600          |
| 欣田邨       | 4,700          | 13,400           | 4,700          |
| 逸东(一)邨    | 5,600          | 19,700           | 5,500          |
| 逸东(二)邨    | 6,400          | 19,700           | 6,300          |
| 油丽邨       | 9,000          | 22,600           | 9,000          |
| 友爱邨       | 9,200          | 25,100           | 9,000          |
| 油塘邨       | 3,600          | 10,000           | 3,600          |
| 怡明邨       | 2,100          | 5,400            | 2,000          |
| 迎东邨       | 3,600          | 9,300            | 3,500          |
| 耀东邨       | 5,200          | 15,100           | 5,100          |
| 渔湾邨       | 2,200          | 6,000            | 2,200          |
| <b>小计</b> | <b>743,600</b> | <b>1,982,000</b> | <b>729,900</b> |

| 屋邨/屋苑名称              | 公共租赁住房<br>单位数目 | 公共租赁住房<br>认可居民数目 | 公共租赁住房<br>住户数目 |
|----------------------|----------------|------------------|----------------|
| <b>(ii) 租置计划屋邨</b>   |                |                  |                |
| <b>(只包括公共租赁住房单位)</b> |                |                  |                |
| <b>第一期</b>           |                |                  |                |
| 长安邨                  | 900            | 2,100            | 900            |
| 凤德邨                  | 1,000          | 1,900            | 1,000          |
| 恒安邨                  | 600            | 1,500            | 500            |
| 建生邨                  | 400            | 1,000            | 400            |
| 华贵邨                  | 900            | 2,000            | 900            |
| 运头塘邨                 | 500            | 900              | 400            |
| <b>第二期</b>           |                |                  |                |
| 竹园(北)邨               | 1,000          | 2,400            | 1,000          |
| 德田邨                  | 1,800          | 3,200            | 1,700          |
| 田景邨                  | 600            | 1,700            | 600            |
| 翠湾邨                  | 500            | 1,100            | 500            |
| 华明邨                  | 1,100          | 2,800            | 1,100          |
| 耀安邨                  | 700            | 1,900            | 700            |
| <b>第三期</b>           |                |                  |                |
| 彩霞邨                  | 400            | 900              | 400            |
| 富亨邨                  | 1,300          | 3,000            | 1,300          |
| 峰华邨                  | 300            | 700              | 300            |
| 显径邨                  | 400            | 1,200            | 400            |
| 太和邨                  | 1,400          | 3,100            | 1,300          |
| 天平邨                  | 700            | 2,100            | 700            |
| <b>第四期</b>           |                |                  |                |
| 兴田邨                  | 300            | 900              | 300            |
| 景林邨                  | 1,300          | 2,300            | 1,200          |
| 广源邨                  | 900            | 2,000            | 900            |
| 良景邨                  | 2,100          | 4,600            | 2,000          |
| 黄大仙下(一)邨             | 1,300          | 2,700            | 1,200          |
| 青衣邨                  | 500            | 1,000            | 500            |
| <b>第五期</b>           |                |                  |                |
| 葵兴邨                  | 300            | 500              | 300            |
| 李郑屋邨                 | 1,000          | 2,200            | 900            |
| 博康邨                  | 900            | 2,100            | 800            |
| 太平邨                  | 100            | 500              | 100            |
| 翠屏(北)邨               | 2,800          | 5,600            | 2,700          |
| 东头(二)邨               | 1,700          | 3,600            | 1,700          |
| <b>第六期甲</b>          |                |                  |                |
| 祥华邨                  | 1,300          | 3,100            | 1,300          |
| 利东邨                  | 1,700          | 3,800            | 1,600          |
| 宝林邨                  | 1,200          | 3,200            | 1,200          |
| 山景邨                  | 4,700          | 10,800           | 4,600          |
| <b>第六期乙</b>          |                |                  |                |
| 长发邨                  | 900            | 2,000            | 900            |
| 富善邨                  | 1,700          | 4,000            | 1,600          |
| 朗屏邨                  | 2,400          | 6,400            | 2,300          |
| 南昌邨                  | 500            | 1,200            | 500            |
| 翠林邨                  | 1,100          | 3,200            | 1,100          |
| <b>小计</b>            | <b>43,200</b>  | <b>99,100</b>    | <b>41,900</b>  |

| 屋邨/屋苑名称  | 公共租住房屋<br>单位数目 | 公共租住房屋<br>认可居民数目 | 公共租住房屋<br>住户数目 |
|--|----------------|------------------|----------------|
| <b>(iii) 居屋、可租可买计划和重建置业计划、绿置居屋苑(只包括公共租住房屋单位)</b> |                |                  |                |
| 彩明苑  | 2,800          | 8,300            | 2,800          |
| 海富苑  | 2,800          | 7,800            | 2,800          |
| 丽翠苑  | 1,300          | 4,100            | 1,300          |
| 雍盛苑  | 1,700          | 5,600            | 1,700          |
| <b>小计</b>  | <b>8,700</b>   | <b>25,800</b>    | <b>8,600</b>   |
| <b>合计</b>  | <b>795,500</b> | <b>2,106,900</b> | <b>780,400</b> |

资料来源：房屋署行政记录

**表三：房委会中转房屋单位数目、认可居民及住户数目**  
**(包括公共租住房屋屋邨内的中转房屋单位)**  
**(截至 30.6.2020)**

| 中转房屋名称                       | 中转房屋<br>单位数目* | 中转房屋<br>认可居民数目# | 中转房屋<br>住户数目# |
|------------------------------|---------------|-----------------|---------------|
| <b>(i) 公共租住房屋屋邨内的中转房屋大厦</b>  |               |                 |               |
| 石篱(二)邨第十座和第十一座               | 1,900         | 600             | 300           |
| <b>(ii) 公共租住房屋屋邨内的中转房屋单位</b> |               |                 |               |
| 宝田邨 <sup>^</sup>             | 4,000         | 4,700           | 3,300         |
| <b>合计</b>                    | <b>5,900</b>  | <b>5,300</b>    | <b>3,700</b>  |

注释：\* 中转房屋单位数目包括位于石篱(二)中转房屋大厦中用作临时居所的单位。

# 中转房屋认可居民/住户数目不包括居于石篱(二)中转房屋大厦中用作临时居所单位的人口/住户。

<sup>^</sup> 由二零零四年第二季起，宝田中转房屋改作公共租住房屋用途，并改名为宝田邨。

资料来源：房屋署行政记录