出版日期： 2026 年 11 月 13 日




- 「申诉专员嘉许奖」致谢会
- 房委会承建商获颁建造业安全卓越大奖




- 最新情报
- 赞赏录
- 升职喜讯
- 诚信专区
- 闲情寄趣

# 新动向

## 「申诉专员嘉许奖」致谢会

第 29 届「申诉专员嘉许奖」得奖名单日前公布，房屋署首次获申诉专员公署颁发团队奖，另物业服务经理 / 物业服务 ( 黄大仙、青衣及荃湾 ) 5 麦秀芳获颁公职人员奖。



房屋署今年获申诉专员公署颁发三个奖项。

我们喜获两个团队奖，其中一个为房屋署发展及建筑处主导，运输署、路政署和香港警务处参与的「钻石山综合发展区内非公营房屋设施 — 交通及基础建设工程」团队；透过精准的施工规划、严谨的前线交通调控和有效监察，分阶段完成彩虹道扩阔工程和开通连接钻石山港铁站的地底行人隧道，团队迎难而上，促成兴建全新的行人天桥，为当区提供更便捷的运输配套。另一获奖的「解铃计划」团队，由香港警务处带领，房屋署屋邨管理处同事参与其中。



房屋署署长李佩诗 ( 前排左六 ) 与「钻石山综合发展区内非公营房屋设施 — 交通及基础建设工程」团队分享获奖喜悦。



得獎团队「解铃计划」成员房屋事务主任 / 销售（26）( 时任房屋事务主任 / 租约 ( 屯门五 ) 5 ) 李翠华（左二），获署长颁发感谢卡。



署长颁发感谢卡予获「申诉专员嘉许奖」公职人员奖的物业服务经理 / 物业服务( 黄大仙、青衣及荃湾 ) 5 麦秀芳 ( 左二 ) 。

致谢会 11 月 4 日举行，房屋署署长李佩诗亲自向获奖同事送上特别设计的感谢卡，感谢同事在各自岗位上辛勤付出，并表示奖项是对同事卓越服务的肯定。获奖同事在会上分享参与获奖项目时遇上的挑战和成果，互相勉励。

## 房委会承建商获颁建造业安全卓越大奖

由劳工处和职业安全健康局合办的「建造业安全卓越大奖 2026」分享会暨颁奖典礼 10 月 9 日举行。

本届参赛项目逾 800 个，竞逐九个奖项。香港房屋委员会（房委会）辖下新工程合约工程承建商获颁「安全模范吊运工作团队」中两个项目，包括：

| 奖项 | 承建商 | 工程项目 |
|---|---|---|
| 金奖 | 协兴工程有限公司 | 九龙湾业安工厂大厦公营房屋发展项目建筑工程（合约编号：20240595） |
| 优异奖 | 华营建筑有限公司 | 白田邨第十二期公营房屋重建项目（合约编号：20230506） |




房屋署代表（前排左一）与大会主礼嘉宾合照。

# 员工天地

## 最新情报

### 「国庆杯」77 周年乒乓球邀请赛 2026

房屋署八位同事 9 月 6 日参加湾仔体育总会主办的「国庆杯 77 周年乒乓球邀请赛 2026」，荣获「嘉宾邀请组挑战赛」亚军。




参赛同事合照。

### 「一手楼杯」七人小型足球比赛 2025/2026

由前一手住宅物业销售监管局专员王明慧女士赞助的「一手楼杯」七人小型足球比赛 3 月展开，9 月 28 日举行决赛，经过连场激战，决赛由「鲨鱼」和上届冠军「TWOR」对垒，最终「TWOR」以 2：1 击败对手，成功卫冕。比赛结果如下：

| 奖项 | 获奖队伍 |
|---|---|
| 冠军 | TWOR |
| 亚军 | 鲨鱼 |
| 季军 | 无狮自通 |
| 殿军 | SE 2026 |




房委会职员同乐会副主席蔡坤荣（站前排右七）与得奖球队大合照。

## 「静听。手说」手语体验工作坊

房委会职员同乐会 10 月 30 日举办「静听。手说」手语体验工作坊，邀请听障人士机构「龙耳」团队，与同事分享听障人士日常生活，教授手语。

手语导师除了讲解与听障人士沟通的心得和技巧之外，也分享听障人士日常面对的困难，让参加者深入了解无障碍环境的重要性。同事先学习基础的日常问候语动作，进而运用眼神、表情和肢体动作，建立与听障人士沟通的桥梁。



同事跟随导师练习基本手语。

## 赞赏录

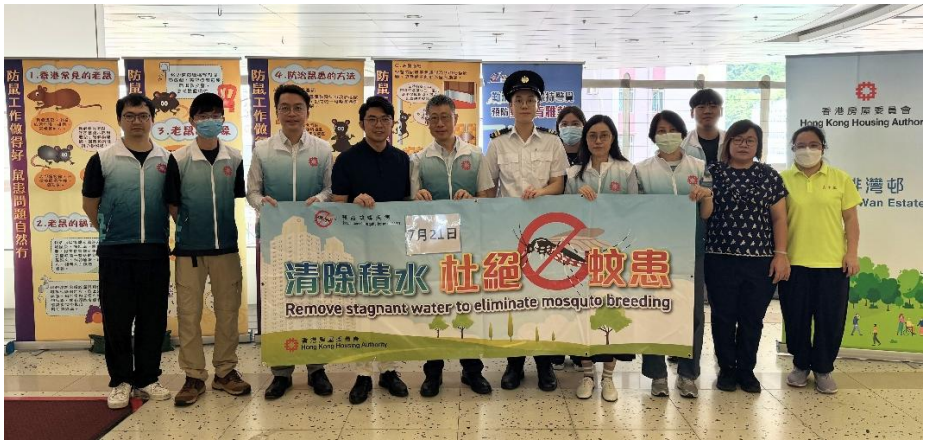
港岛南区石排湾邨办事处团队获南区区议员张伟楠来函嘉许，赞扬房屋事务经理 / 港岛及离岛四吕志成、副房屋事务经理 / 石排湾四黄滢和房屋事务主任 / 石排湾八谭奕龄尽心尽力改善屋邨卫生环境。



石排湾邨团队与区议员向居民派发防止鼠患传单。

石排湾邨办事处团队与清洁团队同心协力做好邨内防蚊灭鼠工作，包括经常清除公众位置的积水和灭鼠；每天适时收集和处理居民的家居垃圾，定期更换厨余桶等。自动垃圾收集系统故障时，团队立即采取适当措施，确保屋邨环境卫生。

团队对屋邨清洁管理的表扬深受鼓舞。承诺秉持「创新为民、尽责热诚」的精神，继续竭诚服务居民。




石排湾邨团队、食物环境卫生署职员和区议员联合进行「屋邨防治蚊患」活动。

| 获赞赏同事 | 来信机构 / 人士 | 赞赏内容 |
| --- | --- | --- |
| 高志谦<br>副房屋事务经理 / 安泰 / 二<br>**安泰邨办事处** | 张培刚<br>立法会议员 | 主动协调关爱队，支持有需要家庭，屋邨活动期间强风吹袭时，迅速带领团队拆除活动帐篷，确保公众安全。 |
| 官胜俭<br>房屋事务经理 / 西九龙及西贡八<br>白田邨办事处团队<br>**白田邨办事处** | 林伟文<br>深水埗区议员 | 供水中断期间迅速应变，设立临时取水点，支持受影响居民。 |
| 许丹<br>房屋事务主任 / 新翠（十一）<br>**新翠邨办事处** | 周女士<br>幼儿园校长 | 专业尽责，热心跟进幼儿园日常维修工程。 |
| 钟健仁<br>房屋事务主任 / 友爱4<br>张美棋<br>前房屋事务主任 / 友爱4<br>**友爱邨办事处**<br>陈子健<br>工程监督 / 屯门西1<br>张志谦<br>助理工程监督 / 屯门西13<br>周卓衡<br>二级监工（建筑）/ 屯门西11<br>**屯门西分区保养办事处** | 何先生<br>社福机构总监<br>罗女士<br>幼儿园校长 | 妥善处理邨内幼儿园医疗室的喉管维修事宜。 |
| 胡润斌<br>房屋事务主任 / 租约（东九龙九）四<br>**东九龙（九）区租约事务管理处** | 刘女士<br>平田邨居民 | 体恤居民，耐心处理收回单位事宜。 |
| 麦颖甜<br>房屋事务主任 / 安泰 / 10<br>**安泰邨屋邨办事处** | 左先生<br>安泰邨居民 | 服务态度良好，关怀长者。 |

| 获赞赏同事 | 来信机构 / 人士 | 赞赏内容 |
| --- | --- | --- |
| 侯志域<br>房屋事务主任 / 乐华南 / 4<br>**乐华南邨屋邨办事处** | 李先生<br>乐华南邨居民 | 积极处理单元维修事宜，关心长者。 |
| 郑嘉辉<br>副房屋事务经理 / 彩虹三<br>**彩虹邨办事处** | 苏先生<br>彩虹邨居民 | 热心服务居民，协助处理租约事宜。 |
| 卢晶<br>房屋事务主任 / 秦石邨（二）<br>**秦石邨办事处** | 刘女士<br>秦石邨居民 | 态度专业，积极跟进居民查询。 |
| 江嘉希<br>房屋事务主任 / 水泉澳（十）<br>**水泉澳邨办事处** | 水泉澳邨居民 | 待人有礼，认真工作。 |
| 区鸿铭<br>房屋事务主任 / 禾輋（四）<br>**禾輋邨办事处** | 张女士<br>禾輋邨居民 | 迅速安排维修，促进居民沟通，耐心解决问题。 |
| 江伟强<br>副房屋事务经理 / 葵涌一（二）<br>高雅娟<br>房屋事务主任 / 葵涌一（九）<br>**葵涌邨办事处（一）** | 欧先生<br>葵涌邨居民 | 悉心处理邨内事务。 |
| 郑钦胧<br>房屋事务主任 / 大窝口（二）<br>**大窝口邨办事处** | 大窝口邨居民 | 积极协助住户借用轮椅。 |
| 张凯珊<br>房屋事务主任/租约(元朗三)（一）<br>**元朗区租约事务管理处三** | 天耀邨居民 | 热心服务居民，协助解决居住问题。 |

| 获赞赏同事 | 来信机构 / 人士 | 赞赏内容 |
| --- | --- | --- |
| 钟健鸣<br>房屋事务经理 / 元朗五<br>陈雅珊<br>副房屋事务经理 / 天瑞（二）<br>叶汝兰<br>客户服务助理<br>**天瑞邨办事处** | 冼先生<br>天瑞邨居民 | 用心处理调迁申请，表现专业。 |
| 王仁杰<br>房屋事务主任（天瑞一）六<br>**天瑞邨办事处** | 唐女士<br>天瑞邨居民 | 尽力为居民解决困难，耐心讲解房屋政策。 |
| 董卓杰<br>房屋事务主任 / 租约（屯门六）二<br>**屯门区屋邨办事处（屯门六）** | 李女士<br>建生邨居民 | 细心聆听，积极跟进维修事宜。 |
| 叶文兆<br>副房屋事务经理 / 蝴蝶邨（三）<br>区家好<br>房屋事务主任 / 蝴蝶邨（八）<br>**蝴蝶邨办事处** | 吴先生<br>蝴蝶邨居民 | 悉心处理租金援助申请。 |
| 夏玩琴<br>房屋事务主任 / 蝴蝶邨（二）<br>**蝴蝶邨办事处** | 李先生<br>蝴蝶邨居民 | 耐心协助住户安装家电，解决居民燃眉之急。 |
| 夏玩琴<br>房屋事务主任 / 蝴蝶邨（二）<br>**蝴蝶邨办事处** | 陈女士<br>蝴蝶邨居民 | 热心服务居民。 |
| 张展晋<br>房屋事务主任 / 和乐（一）<br>**和乐邨办事处** | 任女士<br>和乐邨居民亲属 | 积极协助长者住户处理调迁申请。 |

| 获赞赏同事 | 来信机构 / 人士 | 赞赏内容 |
| --- | --- | --- |
| 谭文广<br>房屋事务主任 / 模范（一）<br>**模范邨办事处** | 前模范邨居民 | 关怀居民，悉心处理调迁申请。 |
| 何锦源<br>房屋事务主任 / 乐富（6）<br>**乐富邨办事处** | 陈女士<br>前乐富邨居民 | 专业细心，迅速处理交还单位事宜。 |
| 孙昊源<br>房屋事务主任 / 葵涌邨（二）<br>**葵涌邨办事处（二）** | 林先生<br>前葵涌邨居民 | 乐于助人，积极跟进搬迁事宜。 |
| 姚凉凉<br>房屋事务经理 / 葵涌三<br>梁伟锋<br>副房屋事务经理 / 大窝口（1）<br>陈肇蔚<br>房屋事务主任 / 大窝口（1）<br>张志强<br>房屋事务主任 / 大窝口（3）<br>刘訇彤<br>房屋事务主任 / 大窝口（10）<br>**大窝口邨办事处** | 叶女士<br>前大窝口邨居民 | 尽心尽力处理转名和搬迁申请，清晰讲解程序，关顾居民情绪。 |
| 廖智昌<br>房屋事务主任 / 天瑞（一）三<br>叶汝兰<br>客户服务助理<br>**天瑞邨办事处** | 孙女士<br>前天瑞邨居民 | 富同理心，细心聆听，妥善处理租约事宜。 |
| 麦淑媛<br>房屋事务主任 / 公屋编配小组（一）<br>**房屋署申请分组** | 任女士<br>公屋申请人 | 耐心聆听查询，态度专业。 |

# 升职喜讯



房屋局常任秘书长李佩诗（左）颁授升职贺函予获擢升为房屋署助理署长的王锦华。

# 诚信专区

## 接受款待须三思

根据《防止贿赂条例》第 2 条，「款待」的定义为「供应在当场享用的食物或饮品，以及任何与此项供应有关或同时提供的其他款待。」

虽然以优待形式提供的款待本身并非利益，但就款待的性质和提供款待的情况，免费食物、饮品或免费观赏表演等也可能成为《防止贿赂条例》第 2 条所界定的「利益」。

员工应避免欠下与他们有公务往来的人士，又或者是有机会与他们有公务往来人士的人情。一般而言，员工不应接受这些人士过分丰厚、过分频密、不恰当或不适宜（例如与对方有公务往来、考虑对方的品格等因素）的宴请或款待，以免履行公职时造成尴尬，或令人觉得他们有所偏私。

员工必须紧记，倘有关款待可能令政府 / 部门尴尬或声誉受损，或引致员工在执行职务时令人认为未能保持客观持平，或觉得欠下馈赠者的人情，便有责任拒绝接受该等款待。员工如未能遵守上述原则，可能遭受纪律处分或刑事检控。



同事可登入公务员学有所「诚」资源网，浏览更多有关「未经许可接受利益」的案例和信息。

*数据源：公务员诚信管理资源中心*

*房屋局/房屋署职员通告第 4/2023 号*

## 闲情寄趣

岐阜漫游

摄影：北舟



岐阜县的白川乡。



白川乡坐落飞騨高原，雪景连绵。





白川乡的合掌造式房屋。



岐阜关原古战场纪念馆。



纪念馆顶层设有瞭望室，一览古战场全景。



岐阜城天守阁 360 度尽览日本中部景致。



建筑和工程专家加藤清正在名古屋城的铜像。

〈闲情寄趣〉一栏欢迎各同事与大家分享其摄影、书法、绘画、雕塑、陶瓷、篆刻、纸艺或其他视觉艺术作品、手工艺品等，以展现生活情趣为宗旨。作品以照片形式发放，来稿详情如下：

1. 形式：以 jpg 档案（最少 2MB 及解像度每平方吋 200 像素）或以硬照（3R 或 4R）递交。
2. 资料：作品照须附上简介，以 20 字为限；连同作者姓名、职衔及联络电话递交。如欲以笔名发表，请说明。
3. 投递方法：电邮至 housingdimensions (F9) 或交房委会总部一座 4 楼传信事务分组《互信》编辑收。作品题材不限，惟编辑组保留作品之最终刊登权。