

出版日期：2025 年 7 月 18 日



新 动 向

- 荣获亚太区 GovMedia Awards 2025 殊荣
- 房委会承建商获颁建造业安全奖项



员 工 天 地

- 最新情报
- 赞赏录
- 升职喜讯
- 诚信专区
- 闲情寄趣



新动向

荣获亚太区 GovMedia Awards 2025 殊荣

香港房屋委员会（房委会）的创新项目在 GovMedia Awards 2025 上荣获「年度香港公私营合作计划 — 房屋」和「年度香港公营机构倡议 — 青年」奖项。颁奖典礼在新加坡举行，表扬亚太区杰出政府项目和措施，嘉许在公共服务领域展现领导力、创造力和影响力的机构。



项目团队代表在颁奖典礼上领奖。

「年度香港公私营合作计划 — 房屋」奖项表扬房委会在应用机械人的领导地位。自 2020 年起，房委会把建筑机械人纳入新工程合约评分项目，并与香港智能建造研发中心和机械人公司合作，以「先行先试」方式改良技术，推动建筑机械人更广泛应用。机械人技术还扩展至屋邨管理层面，从清洁机械人，以至智能巡逻机械人，为居民提供更优质的社区服务。

「年度香港公营机构倡议 — 青年」奖项肯定房委会 2024 年 7 月推出的「共筑·创业家」计划的成效。计划透过提供房委会辖下免租金商铺，为青年提供一个减轻成本的创业机会，有助他们实践创业梦想，并为社区增添生气。计划自推出以来深受各界支持，房委会今年 4 月更公布「共筑·创业家 2.0」计划，获十多家商业机构响应，扩大对青年创业者的支持。



房委会承建商获颁建造业安全奖项

房委会的工程承建商于「建造业安全奖励计划 2024/2025」获嘉许，在五个组别一共获颁 13 个奖项，包括三金、两银、三铜；颁奖典礼 5 月 4 日举行。房委会获奖的工程项目名单详见[附表](#)。

一年一度的奖励计划由劳工处、多个业内团体和政府部门合办，旨在提升建造业界的职安健意识，推广安全文化。



房屋署助理署长（工务）黄至中（右七）与其他主礼嘉宾在颁奖典礼上合照。



员工天地



最新情报

房屋署管工协会理事会就职及周年晚会

房屋署管工协会第 21 届理事会就职礼暨周年晚会 6 月 20 日举行，部门代表和各界友好欢聚一堂。

时任副署长（屋邨管理）杨耀辉致辞时，赞扬管工同事在日常巡查屋邨工作中，展现团队的专业精神，有效打击违规行为；他代表部门衷心感谢同事的努力和付出，并期望新一届理事会延续与部门的良好合作关系。

理事长何世得致辞时感谢署方多年来对协会的支持和信任；并鼓励新晋管工积极参与协会事务，促进经验传承。

当晚设有抽奖和歌唱环节，众人欢度愉快的晚上。



时任副署长（屋邨管理）杨耀辉（坐排中）与部门代表和房屋署管工协会理事会成员合照。

一般职系及借调职员协商会职方代表选举完成

一般职系及借调职员协商会职方代表选举已经完成，经过提名和投票后，八个职方组别合共选出九名正选委员和六名候补委员，他们的任期由 2025 年 7 月 5 日至 2027 年 7 月 4 日止，为期两年。

新任职方代表的联络资料已上载到房屋署内部网络：HA > Admin Info > Main Functions of Admin Sub-division > Staff Relations > Contact Information 联络数据 > Departmental Consultative Committees 部门协商委员会。

协商会旨在透过职管双方定期会面，讨论日常工作和职员福利等事项，加强双方沟通。同事可向职方代表反映意见，提交协商会讨论。

部分组别的正选及 / 或候补委员席位仍然悬空，如同事有意填补有关空缺，欢迎与员工关系分组联络。

「一手楼杯」七人小型足球比赛 2024/2025

由一手住宅物业销售监管局专员王明慧赞助的「一手楼杯」七人小型足球比赛 3 月展开，6 月 30 日举行决赛。经过连场激战，决赛由「互队」和「TWOR」对垒，最终「TWOR」以 1：0 击败对手勇夺冠军。比赛结果如下：

奖项	获奖队伍
冠军	TWOR
亚军	互队
季军	鲨鱼
殿军	ASS HO man tin



房委会职员同乐会主席康荣杰（站前排左七）与得奖球队大合照。

面食展览馆、红砖屋市集一天游

房委会职员同乐会（同乐会）6月28日举办「合味道纪念馆、红砖屋跳蚤市场」一天游。活动报名反应热烈，吸引逾50名同事及亲友参加。

当日大队先前往锦田壁画村，观赏以「爱」为主题的缤纷壁画；再到红砖屋市集参观。中午在香港国际机场航天城的酒店享用丰富自助餐；餐后参观合味道纪念馆，在特色展览区拍照留念，并参加杯面工作坊，自选爱好的口味，再设计杯身，制作独一无二的杯面。最后到西九文化区艺术公园，欣赏维多利亚港的迷人景色。行程内容丰富，大家满载而归。



一众参加者于红砖屋市集前合照。



同事参加杯面工作坊，制作自己喜欢的杯面。

Moru Doll 绒毛娃娃工作坊

同乐会 6 月 6 日举办「Moru Doll 绒毛娃娃」工作坊。导师指导参加者用毛绒扭扭棒制作夹饼和小蛋糕造型的绒毛娃娃，鼓励同事发挥创意，为作品添上独特装饰。大家乐在其中，对自己亲手制作的成品十分满意。



在导师的指导下，同事用心创作绒毛娃娃。



同事与作品来个大合照。

赞赏录

启业邨办事处房屋事务经理 / 东九龙(一)陈伟成、副房屋事务经理 / 启业(一)宋伟国、副房屋事务经理 / 启业(二)赵宝恩、房屋事务主任 / 启业(五)冯凯琪、房屋事务主任 / 启业(四)许伟源和房屋事务主任 / 启业(一)徐晓璐，近日获观塘区议员柯创盛和欧阳均诺来函嘉许，赞赏团队服务尽心、工作认真，积极协调持份者，解决社区问题。



启业社区会堂公用厕所于屋邨公用地方增建独立排污系统。



启业邨办事处职员带领区议员实地视察工程进展，讲解工程安装细节。

由民政事务处管理的启业社区会堂公用厕所因喉管老化，出现淤塞和污水倒灌情况，影响居民使用。由于会堂下方商户不属房屋署的管辖范围，维修计划难以展开。启业邨办事处得悉会堂有意改善排污系统，便主动介入，统筹民政署、建筑署及商场业主，协调各方，仅两周内达成共识，决定于屋邨公用部分增建独立排污系统。工程随即在本年初展开，并于6月完成。

区议员5月12日实地视察工程进展，感谢团队统筹解决社区卫生设施失修的问题。

团队对工作获得肯定和嘉许深感鼓舞，承诺继续与各方合作，优化社区环境。

获赞赏同事	来信机构 / 人士	赞赏内容
邹文逊 房屋事务经理 / 西九龙及西贡 (十) 黄家乐 副房屋事务经理 / 租约 (西九 龙及西贡十) 一 陈小凤 副房屋事务经理 / 租约 (西九 龙及西贡十) 五 林敬文 房屋事务主任 / 租约 (西九龙 及西贡十) 11 西九龙及西贡区租约事务管理 处 (十) 昭信路项目工程团队 发展及建筑处工务分处 (二)	邱浩麟 西贡区议员	团队在日常物业管理和建筑工程上，有效处理居民要求；另与各部门协调，为居民争取于昭信路 11 号附近增设行人过路设施。
林永裕 物业服务经理 / 物业服务 (屯 门及元朗) 三 陈健威 助理屋宇装备工程督察 / 屯门 (21) 屯门及元朗区物业管理服务小组	赖嘉汶 屯门区议员	团队深夜时分仍坚守岗位，对紧急停水事件反应迅速，令供水尽快恢复正常。
郑朗 房屋事务主任 / 安荫五 陈家豪 房屋事务主任 / 安荫九 劳润发 房屋事务主任 / 安荫四 安荫邨办事处	陈文光 社福机构院长	邨内暂停电力期间，迅速为安老院舍提供临时电力供应，确保院友的制氧机运作正常。

获赞赏同事	来信机构 / 人士	赞赏内容
江永翘 房屋事务主任 / 葵涌一 (四) 葵涌邨办事处一	梁女士 幼儿园校长	诚恳有礼，处事认真；为幼儿园 6 月学习活动提供適切协助，让活动顺利举行。
龚嘉伟 房屋事务主任 / 租约 (港岛及离岛一) 二 港岛区租约事务管理处渔湾分处	马先生、李女士 小西湾邨居民	尽心协助居民处理上诉事宜，耐心解答查询。
冯宝仪 房屋事务主任 / 蓝田 (一) 蓝田邨办事处	吴先生、崔女士 蓝田邨居民	迅速处理调迁申请，细心专业。
关启业 前房屋事务主任 / 租约 (东九龙五) 四 东九龙五区租约事务管理处	吴女士 油丽邨居民	用心聆听居民所需，协助居民解决问题。
陈伟成 房屋事务经理 / 东九龙 (一) 庄树泰 房屋事务主任 / 启业 (二) 启业邨办事处	欧女士 启业邨居民	关顾住户情况，协助居民申请续租现住单元。
郑伟德 房屋事务经理 / 东九龙 (八) 陈新瑜 副房屋事务经理 / 坪石 (一) 霍洁婷 房屋事务主任 / 坪石 (二) 坪石邨办事处	阮先生 坪石邨居民	团队工作认真，与工程部积极协调，令单元维修工程尽快完成。

获赞赏同事	来信机构 / 人士	赞赏内容
郑伟德 房屋事务经理 / 东九龙 (八) 陈新瑜 副房屋事务经理 / 坪石 (一) 霍洁婷 房屋事务主任 / 坪石 (二) 坪石邨办事处	张先生 坪石邨居民	体恤长者住户情况，迅速处理删除户籍和租金援助申请。
梁志南 房屋事务主任 / 彩虹 (12) 彩虹邨办事处	彩虹邨居民	迅速处理鼠患问题，积极改善公共卫生环境。
黄田武 房屋事务主任 / 慈正 (九) 慈正邨办事处	伍女士 慈正邨居民	为人友善，关心居民；协助申请租金援助。
梁碧芝 前房屋事务主任 / 慈正 慈正邨办事处	宫女士 慈正邨居民	关怀居民，协助处理居住问题。
颜嘉贤 房屋事务主任 / 慈正 慈正邨办事处	郑先生 慈正邨居民	聆听居民意见，迅速处理各种邨内事务，尽心服务居民。
张婉怡 房屋事务主任 / 白田 (十) 白田邨办事处	谭女士 白田邨居民	用心聆听居民需求，积极跟进调迁申请，表现专业。
何皓昕 助理工程监督 (独立审查组) (四) 独立审查组现存楼宇小组	高先生 和明苑居民	积极处理外墙排水管渗漏事宜，耐心讲解相关程序，解决渠管破损问题。

获赞赏同事	来信机构 / 人士	赞赏内容
王蕊萍 副房屋事务经理 / 租约 (西九龙及西贡十) 二 林俊青 房屋事务主任 / 租约 (西九龙及西贡十) 16 西九龙及西贡区租约事务管理处 (十)	黄女士 健明邨居民	协助处理暂准居住申请，工作态度认真、专业。
杨淑铭 房屋事务主任 / 水泉澳 (二) 水泉澳邨办事处	何女士 水泉澳邨居民	关心居民，富同理心，工作效率高。
谢乐贤 房屋事务主任 / 新翠 (五) 新翠邨办事处	黎先生 新翠邨居民	热心跟进居民查询。
罗博文 副房屋事务经理 / 租约 (葵涌七) 三 下葵涌区租约事务管理处	邱先生 石篱 (一) 邨居民	积极协助居民处理居住和租务事宜。
程伟文 房屋事务主任 / 黄大仙、青衣及荃湾七 (八) 黄大仙、青衣及荃湾区租约事务管理处 (七)	青华苑居民	待人有礼，用心解答查询；积极处理业权转让申请。
郑美卿 房屋事务主任 / 租约 (元朗一) 十 元朗区租约事务管理处 (一)	黄女士 朗屏邨居民	协助居民处理转户申请手续，态度专业。

获赞赏同事	来信机构 / 人士	赞赏内容
陈秀雯 房屋事务经理 / 元朗一 曾庆然 副房屋事务经理 / 租约 (元朗一) 二 李家辉 房屋事务主任 / 租约 (元朗一) 13 元朗区租约事务管理处 (一)	邓女士 水边围邨居民	迅速安排调迁申请。
杨震廷 房屋事务主任 / 租约 (元朗四) 二 元朗区租约事务管理处 (四)	曾先生、李女士 天晴邨居民	用心开导住户情绪，解释相关房屋政策，积极协助解决住屋问题。
邝燕仪 房屋事务主任 / 天恒 (八) 天恒邨办事处	孙女士 天恒邨居民	尽心解答有关富户政策申报的查询，态度良好。
黄锦焕 房屋事务主任 / 天恩 (八) 天恩邨办事处	农女士 天恩邨居民	耐心协助转户申请。
王梓浩 房屋事务主任 / 友爱 (五) 友爱邨办事处	邝先生 友爱邨居民	迅速协调和跟进单元门外公众走廊地面和去水渠的维修事宜。

获赞赏同事	来信机构 / 人士	赞赏内容
利敏仪 房屋事务经理 / 港岛及离岛九 陈可文 副房屋事务经理 / 租约 (港岛 及离岛八) 三 王安乔 房屋事务主任 / 租约 (港岛及 离岛八) 十 离岛区租约事务管理处	李先生 富东邨居民	体恤居民情况，细心解答查询； 积极跟进继续租住公屋单元的 申请。
罗国仪 副房屋事务经理 / 租约事务管 理处 (大埔、北区及沙田五) / 三 何钻强 屋宇装备督察 / 屯门东 (二) 邓兴桐 助理屋宇装备督察 / 屯门东 (22) 江望哲 二级监工 (屋宇装备) / 屯门 东 (22) 王佩诗 助理工程监督 / 屯门西 (23) 开泰工厂大厦办事处	何先生 开泰工厂大厦租 户	火警后迅速安排检查、清洁和更 换受影响设备；主动关心租户。
裘竣全 房屋事务主任 / 安泰 (11) 安泰邨办事处	杨先生 前安泰邨居民	用心处理调迁申请。

获赞赏同事	来信机构 / 人士	赞赏内容
蔡庆嘉 副房屋事务经理 / 沙角邨(一) 何健聪 房屋事务主任 / 沙角(五) 苏婉珩 房屋事务主任 / 沙角(六) 沙角邨办事处	何女士 前沙角邨居民	聆听居民需求，协助处理调迁申请。
李斯韵 房屋事务主任 / 沥源(六) 沥源邨办事处	曾先生 前沥源邨居民	关怀居民，尽力处理住户调迁事宜。
李依苹 房屋事务主任 / 梨木树(二)邨(七) 梨木树(二)邨办事处	张女士 前梨木树(二)邨居民	协助居民办理调迁和免租申请。
陈佩思 房屋事务主任 / 租约(屯门五)13 屯门北区租约事务管理处	林先生 前宝田邨居民	关怀居民所需，迅速处理特别调迁申请。
郭秉勋 房屋事务主任 / 登记及公务员配额(16) 登记及公务员配额小组	李先生 公屋申请人	悉心协助处理公屋申请事宜。
许碧宜 房屋事务主任 / 销售(24) 居屋销售小组办事处	林女士、廖女士 居屋申请人	耐心解释居屋销售的查询，表现尽责。
王凯盈 房屋事务主任 / 销售(55) 绿置居销售小组	李女士 绿置居申请人亲属	细心讲解业权转让申请的程序，热心协助申请人解决困难。

升职喜讯



房屋局常任秘书长李佩诗（中）与获擢升为房屋署助理署长的：（左起）邝洁莲和叶成林合照。



副署长（发展及建筑）梁洪伟（左）颁授升职贺函予获擢升为高级屋宇装备工程师的罗思敏。



时任副署长（屋邨管理）杨耀辉（左）颁授升职贺函予
获擢升为总技术主任（建筑工程）的温伟能。



助理署长（发展及采购）叶成林（右）颁授升职贺函予
获擢升为高级工程督察的罗子觉。



助理署长(工务)(三)黄至中(左五)与获擢升为高级屋宇装备督察的:(左起)何旭辉、梁悦华、刘邦锦、谢健兴、黄文华、蔡鸣、陈民乐、伍广健和梁家驹合照。



助理署长(工务)(二)林清华(左六)与获擢升为高级工程监督的:(左起)黄健龙、杨华坤、傅少明、叶宇翰、陈仲贤、郑婉霞、王启良、韦永业和张伟聪合照。



助理署长（发展及采购）叶成林（右）颁授升职贺函予获擢升为工程督察的何浩彰。



助理署长（工务）（三）黄至中（前排左七）与获擢升为屋宇装备督察的（前排左起）谭健佳、李咏深、卢美婷、何亦池、卢振鹏、黄奇峰、潘国祥、李明毅、官应平、吕秋义、畚健威，以及（后排左起）胡嘉键、罗智华、卢震铨、连宗伟、梁永深、袁国良、谭荣新、林德文和关汉华合照。

诚信专区

管理利益冲突：公私分明



公职人员在履行职务时，必须公正客观，一切以公众利益为先，例如负责招聘的管理人员，必须根据既定程序，公平公正地为部门甄选最合适的人才。若招聘人员与职位申请人有私人关系，必须实时申报，避免瓜田李下，惹人怀疑。

有些公职人员或会觉得，只要秉持着公正客观的处事态度，不涉及任何利益收受，问心无愧，便毋须理会其他人的看法。然而，这种想法忽略一个事实：一些观感上令公众怀疑存在利益冲突的情况，足以对公职人员和部门的形象带来负面影响。

因此，公职人员不但要秉公行事，并有责任避免任何实际、潜在或观感上令人怀疑有利益冲突的行为，以彰显大公无私的原则。

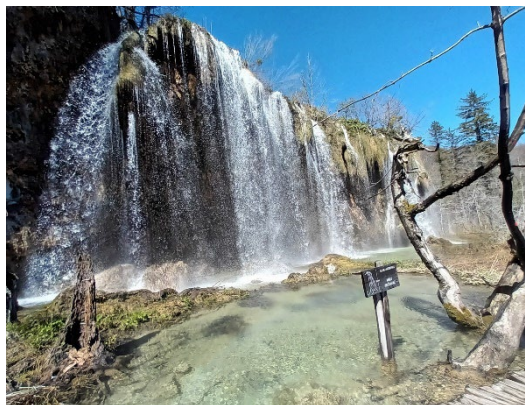
同事可登入[公务员学有所「诚」资源网](#)，浏览更多有关「利益冲突」的案例及信息。

资料来源：公务员学有所「诚」资源网

闲情寄趣

克罗地亚：自然风光

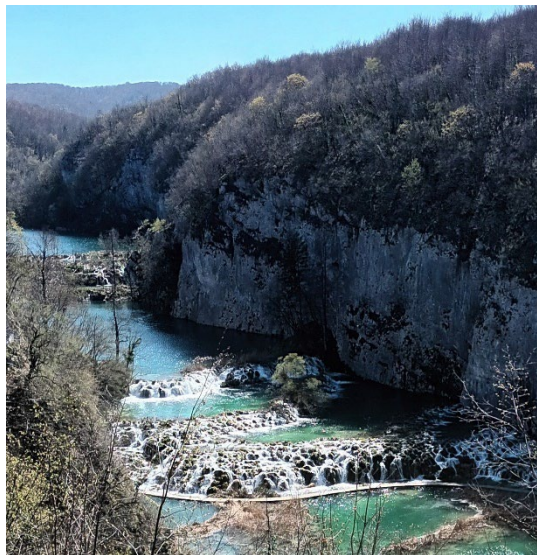
摄影：M Lee



Plitvice 湖群国家公园由 16 个湖和 7 个瀑布组成。



贯通湖泊与瀑布的栈道。



国家公园的小瀑布群。



国家公园的主瀑布 Veliki Slap。



Brac 小岛上的巨履石。



Uglja 小岛上的圣米高城墙。



崖边浅滩远眺意大利东岸。



Pazin 小镇的古旧建筑。

〈闲情寄趣〉一栏欢迎各同事与大家分享其摄影、书法、绘画、雕塑、陶瓷、篆刻、纸艺或其他视觉艺术作品、手工艺品等，以展现生活情趣为宗旨。作品以照片形式发放，来稿详情如下：

1. 形式：以 jpg 档案（最少 2MB 及解像度每平方吋 200 像素）或以硬照（3R 或 4R）递交。
2. 资料：作品照须附上简介，以 20 字为限；连同作者姓名、职衔及联络电话递交。如欲以笔名发表，请说明。
3. 投递方法：电邮至 housingdimensions (F9) 或交房委会总部一座 4 楼传信事务分组《互信》编辑收。作品题材不限，惟编辑组保留作品之最终刊登权。