出版日期： 2024 年 1 月 19 日

- 绿建环评认证颁授典礼 2023

- 最新情报
- 赞赏录
- 升职喜讯
- 诚信专区
- 闲情寄趣

新动向

绿建环评认证颁授典礼 2023

香港房屋委员会（房委会）在「绿建环评认证颁授典礼 2023」中荣获 3 个特别奖项和 14 个绿建环评认证，肯定其积极参与和推动绿色建筑的努力。

典礼 12 月 7 日举行，由香港绿色建筑议会和建筑环保评估协会合办，表扬机构和建筑物在可持续发展的卓越表现。房委会获颁的奖项和认证分列如下：

特别奖项		
1	2022 / 23 年度　绿建环评新建建筑最踊跃参与奖	
2	2022 / 23年度　被动式设计最高分数獎 — 住宅类别（粉岭皇后山第一号地盘第二期公共租住房屋发展项目）	
3	2022 / 23年度　被动式设计最高分数獎 — 住宅类别（凯德苑发祥街西资助出售房屋发展计划）	
新建建筑绿建环评认证		
	建筑项目	**评级**
1	粉岭皇后山第一号地盘第一及第五期公共租住房屋发展项目	绿建环评新建建筑（1.2版）最终铂金级
2	粉岭皇后山第一号地盘第二期公共租住房屋发展项目	绿建环评新建建筑（1.2版）最终铂金级
3	长沙湾凯乐苑	绿建环评新建建筑（1.2版）最终金级
4	凯德苑发祥街西资助出售房屋发展计划	绿建环评新建建筑（1.2版）最终金级
5	粉岭皇后山第一号地盘第三期资助出售房屋发展项目	绿建环评新建建筑（1.2版）最终金级

6	皇后山社区综合大楼	绿建环评新建建筑（1.2版）最终金级
7	沙田第十六区火炭禾上墩街资助出售房屋发展计划（彩禾苑）	绿建环评新建建筑（1.2版）最终金级
8	宏照道公营房屋发展计划第二期	绿建环评新建建筑（2.0版）暂定铂金级
9	粉岭北第 15 区东第 1 期公营房屋发展	绿建环评新建建筑（2.0版）暂定金级
10	古洞北第19区第1A期及第1B期公营房屋发展计划	绿建环评新建建筑（2.0版）暂定金级
11	东涌第 103 区公营房屋发展	绿建环评新建建筑（2.0版）暂定金级
12	马鞍山第 86B 区恒泰路第二期公营房屋发展计划	绿建环评新建建筑（1.2版）暂定金级
13	长沙湾西北九龙填海区第一号地盘（东）公营房屋发展计划	绿建环评新建建筑（1.2版）暂定金级
14	屯门业旺路第一及第二期公共房屋发展计划	绿建环评新建建筑（1.2版）暂定金级

房屋署助理署长（发展及采购）梁洪伟（右三）在典礼上接受「2022 / 23 年度绿建环评新建建筑最踊跃参与奖」奖项。

綠建環評認證頒授典禮2023
既有建築、室內建築及社區
[將於下午3時恭候]
綠建環評認證頒授典禮2023
BEAM Plus Certificate Presentation Ceremony 2023
新建建築
New Buildings
綠建環評認證頒授典禮2023
既有建築、室內建築及社區
[將於下午3時恭候]

获奖团队合照。

员工天地

最新情报

房署义工队　　关爱长者

房署义工队十多人 2023 年 12 月 23 日下午，带同爱心福袋到观塘顺天邨探访独居或双独居长者。

义工细心聆听长者心声，并表达真挚关怀。义工在寒冬中向长者送上亲手编织的冷帽，为他们增添温暖。长者十分感谢义工探访。

房署义工队探访顺天邨长者住户。

义工向长者送上爱心福袋。

义工为长者载上亲手编织的冷帽。

「机构事务杯」羽毛球比赛 2023/2024

由副署长（机构事务）钟沛康赞助的「机构事务杯」羽毛球比赛 10 月展开，12 月 4 日举行总决赛。当日各项赛事均战况激烈，现场气氛高涨。各组别赛果如下：

奖项	男子单打	女子单打	男子双打	女子双打	混合双打
冠军	蔡文修	黄水碧	张栢僖 张家浚	陈慧茵 黄山	黄竟涛 殷倩文
亚军	张栢僖	叶春裕	文润锋 关展鸿	李妙琦 梁慧慈	张家麒 谭家敏
季军	吴志辉		吴智聪 何敬远		吴启光 陈慧茵
殿军	梁俊彬		谭觉雄 吴玉堂		陈嘉驹 黄水碧

职员同乐会主席康荣杰（中排右五）与得奖球员合照。

赞赏录

鉴于早前有人在未经许可下擅自闯入轻铁铁路限制范围，妨扰列车行驶，2023 年 4 月香港铁路有限公司（港铁）联同房屋署及香港警务处进行跨部门合作行动，检视屯门和元朗一带邻近轻铁站的公共屋邨及商场，并选定兆康商场、天慈邨及天耀邨进行一系列的保安提升措施，同年 9 月完成。房屋署区域物业管理处（屯门及元朗）及其下团队上月获港铁来函嘉许，赞扬团队在保障铁路及公众安全方面的努力。

团队在花槽加种植物作为屏障 ·以防止途人走近铁路限制范围。

有关保安措施除加设警告牌、加强保安巡查外，还包括多次实地视察，元朗区租约事务管理处（一）、天耀邨物业服务办事处、天慈邨物业服务办事处及分区保养办事处同事因应现场环境制定改善措施；如兆康商场平台比较接近兆康轻铁站的月台，团队便在近月台的花槽加种灌木丛，提升保安之余，也增添观赏性。

团队对于港铁的赞赏表示鼓舞，并继续与不同的持份者保持紧密合作，为市民提供更优质及安全的环境。

获赞赏同事	来信机构 / 人士	赞赏内容
陈瑞良 署理副房屋事务经理 / 租约（东九龙十二）一 **东九龙十二区租约事务管理处**	杨先生 香港房屋协会	热心帮忙，积极解决双重户籍的问题。
葛金培 房屋事务主任 / 租约（港岛及离岛一）五 **港岛区租约事务管理处（渔湾分处）**	任女士 小西湾邨居民	耐心解答租务查询，表现专业友善。
陈芍萦 房屋事务主任 / 华富（一）邨 庄凯乔 副房屋事务经理 / 华富（一）二 **华富一邨办事处**	郑女士 前华富一邨居民	积极协助居民处理调迁事宜。
裘竣全 房屋事务主任 / 安泰 / 11 **安泰邨屋邨办事处**	陈女士 安泰邨居民	细心协助居民办理入伙手续，有效率地与承办商统筹单元修缮工作。
施志咏 房屋事务主任 / 顺天（一） **顺天邨办事处**	谢女士 前顺天邨居民	耐心跟进调迁申请。
沈艳宝 房屋事务主任 / 申请分组 / 登记及公务员配额 / 55 **登记及公务员配额小组（三）**	吴女士 公屋申请人	细心聆听和解答申请人查询，协助其处理公屋申请事宜。

升职喜讯

副署长（发展及建筑）梁健文（左）颁授升职贺函予获擢升为总技术主任（结构）的周伟杰。

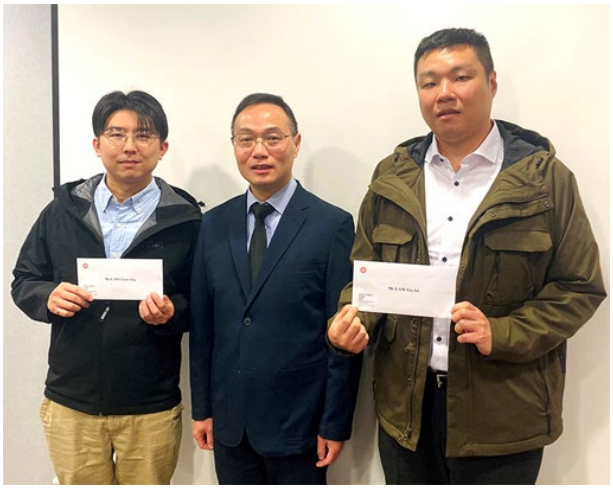
署理副署长（屋邨管理）康荣杰（左一）与获擢升为高级屋宇保养测量师的（左起）范楚杰、黄巧儿、郭淑明和冼趣思合照。

助理署长（财务）姚忠（中）与获擢升为合约财务经理的陈桑桑（左一）和黎佩茵合照。

署任助理署长（发展及采购）王伟洪（右）颁授升职贺函予获擢升为首席技术主任（土木工程）的莫瑞平。

署任助理署长（发展及采购）王伟洪（右）颁授升职贺函予获擢升为高级技术主任（土木工程）的黄国财。

署任助理署长（发展及采购）王伟洪（左）颁授升职贺函予获擢升为高级技术主任（土力工程）的陈雅琦。



总房屋事务经理（职系管理）陈子俭（中）与获擢升为高级管工的林浚莛（左一）和林耀辉合照。

诚信专区

我可以收受传统贺礼吗？

答案一：

根据《防止贿赂条例》第 2 条，一切有价值的事物（款待除外），均属利益。利益一般包括任何形式的礼物（包括金钱和对象）、贷款、受雇工作、合约、服务、优待等；因此「传统贺礼」包括月饼、贺年糕点糖果等，均属利益。

答案二：

《防止贿赂条例》第 4 条禁止公职人员（包括房委会 / 房屋局 / 房屋署全体雇员）利用其公职身分索取或接受私人利益。《防止贿赂条例》第 3 条规定，任何公职人员未得行政长官一般或特别许可，而索取或接受任何利益，不论是否涉及贪污舞弊，即属犯罪。商业机构或一般人士习惯在节日或其他特别日子向其工作伙伴送上礼物，例如月饼或礼物篮，但《防止贿赂条例》规定，即使所提供的馈赠对任何专业、行业、职业或事业而言已成习俗，也不能作为《防止贿赂条例》中所订罪行的免责辩护。

同事请登入公务员学有所「诚」资源网浏览更多有关「未经许可接受利益」的案例和信息。

资料来源：房屋局 / 房屋署职员通告第4/2023号

香港廉政公署防贪咨询服务网站

闲情寄趣

海洋公园拾趣

摄影：C Chan

从缆车俯瞰的自然风光。

历史悠久的海洋公园缆车。

魔鬼鱼的笑脸。

色彩亮丽的鹦鹉。

小王子 80 周年星空游历@海洋公园。

小型摩天轮「升空奇遇」。

〈闲情寄趣〉一栏欢迎各同事与大家分享其摄影、书法、绘画、雕塑、陶瓷、篆刻、纸艺或其他视觉艺术作品、手工艺品等，以展现生活情趣为宗旨。作品以照片形式发放，来稿详情如下：

1. 形式：以 jpg 档案（最少 2MB 及解像度每平方吋 200 像素）或以硬照（3R 或 4R）递交。
2. 资料：作品照须附上简介，以 20 字为限；连同作者姓名、职衔及联络电话递交。如欲以笔名发表，请说明。
3. 投递方法：电邮至 housingdimensions (F9) 或交房委会总部一座 4 楼传信事务分组《互信》编辑收。作品题材不限，惟编辑组保留作品之最终刊登权。