

房屋局 / 香港房屋委员会(房委会) / 房屋署

2025-2027年度整合开放数据计划（包含空间数据计划）

A. 在 2025 年发放的部门数据集

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	不适用				

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	房屋	出售绿表置居计划(绿置居)单位2023的成交记录	单位成交记录资料将以机读的JavaScript物件表示法(JSON)格式及应用程式介面提供。	01/2025	一次性
2	房屋	出售居者有其屋计划(居屋)单位2024的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放

B. 在 2026 年及 2027 年发放的部门数据集

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	房屋	由房委会管理的已落成公共屋邨内的大型树	该数据集包括位于已落成公共屋邨内，主树干胸径超过500毫米的大型树。	09/2026	每年

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	房屋	绿置居2024的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放
2	房屋	居屋2025的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
3	房屋	绿置居2025的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放
4	房屋	居屋2026的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放

C. 其他机构计划开放的数据集

(1) 香港房屋协会

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	不适用				

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	不适用				

D. 进度：部门及其他机构已经上载至「开放数据平台」及/或「空间数据共享平台」网站的数据集

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
1	房屋	地址	房委会物业及资助出售单位地址。这个数据集已被纳入地址框架空间数据主题集。	12/2022	有新资料或记录时加入
2	发展	建筑物	显示房委会物业及资助出售单位永久性建筑物或构筑物的多边形。这个数据集已被纳入建筑物框架空间数据主题集。	12/2022	有新资料或记录时加入
3	房屋	香港房屋委员会房屋建设计划	房屋建设计划数据集将包括项目名称、房屋类型、区议会分区、单位数目、完工日期和项目地盘的位置(个别项目地盘的点中心点会用一个点来表示)。	12/2023	每季
4	房屋	香港房屋协会房屋建设计划	房屋建设计划数据集将包括项目名称、房屋类型、区议会分区、单位数目、完工日期和项目地盘的位置(个别项目地盘的点中心点会用一个点来表示)。	12/2023	每季
5	房屋	规划中的公营房屋发展项目的邻舍休憩用地	香港房屋委员会规划中的邻舍休憩用地数据集将包括项目名称、地址、用地状态、用地分类、落成年份、最少邻舍休憩用地面积、邻舍休憩用地位置(会用个别项目地盘的点中心点来表示)，以及是否包括泳滩/市容地带/室内设施。	06/2024	每季

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
6	房屋	已落成的公共屋邨／屋苑的休憩用地	香港房屋委员会保存的已落成的休憩用地数据集将包括屋邨／屋苑名称、地址、用地状态、用地分类、休憩用地面积、休憩用地位置（会用个别屋邨／屋苑的中心点来表示），以及是否包括泳滩／市容地带／室内设施。	06/2024	每年

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
1	房屋	公共屋邨位置及资料 – 公共屋邨	公共屋邨资料以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2016	每年
2	房屋	公共屋邨位置及资料 – 居者有其屋计划(居屋)屋苑	居屋屋苑资料以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2016	每年
3	房屋	公共屋邨位置及资料 – 房委会商场	房委会商场资料包括屋邨名称、位置、落成年份、层数及可出租面积约数以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2016	每年
4	房屋	公共屋邨位置及资料 – 房委会工厂大厦	房委会工厂大厦资料包括工厂大厦名称、位置、入伙年份、层数及单位数目以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2016	每年

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
5	房屋	香港房屋协会屋邨及项目	<p>下列屋邨／项目资料以JSON格式提供。</p> <ul style="list-style-type: none"> - 出租屋邨及郊区公共房屋 - 住宅发售计划 - 夹心阶层住屋计划 - 资助出售房屋项目 - 「长者安居乐」住屋计划 - 隽悦 - 市区改善计划 - 市值发展项目 - 市区重建项目 	03/2019	每年
6	工商业	香港房屋协会商业租赁资料	商业租赁资料包括地址、查询电话、商铺面积及停车场车位数目以JSON格式提供。	03/2019	每年
7	房屋	2018年香港房屋协会资助出售房屋的销售	单位成交记录资料包括买卖协议的日期、单位地址及成交金额以机读的可延伸标记式语言 (XML) 格式提供。	03/2019	一次性
8	房屋	绿置居2018的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	06/2019	一次性
9	房屋	房屋委员会公共租住房屋单位资料	公共租住房屋单位资料以JSON格式及应用程式介面提供。	06/2019	每季
10	房屋	居屋2018的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	06/2019	一次性

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
11	房屋	租置计划的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	12/2019	每季
12	房屋	居屋2019的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2020	一次性
13	房屋	绿置居2019的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	01/2021	一次性
14	房屋	居屋2020的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	11/2021	一次性
15	房屋	绿置居2020/21的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	06/2022	一次性
16	房屋	居屋2022的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	04/2023	一次性
17	房屋	出售青富苑及蝶翠苑未售出绿置居单位的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	04/2023	一次性
18	房屋	绿置居2022的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	08/2023	一次性
19	房屋	居屋2023的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2024	一次性

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
20	房屋	重售青富苑及蝶翠苑绿置居单位的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	08/2024	一次性

房屋局/房委会/房屋署
2024年12月