房屋局 / 香港房屋委员会(房委会) / 房屋署

2026-2028年度整合开放数据计划（包含空间数据计划）

A. 在 2026 年发放的部门数据集

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	房屋	出售绿表置居计划(绿置居)单位2024的成交记录	单位成交记录资料。	02/2026	一次性
2	房屋	「简约公屋」单位资料	「简约公屋」单位资料。	03/2026	有新资料或记录时加入
3	房屋	出售居者有其屋计划(居屋)单位2018的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
4	房屋	出售居屋单位2019的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
5	房屋	出售居屋单位2020的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
6	房屋	出售居屋单位2022的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
7	房屋	出售居屋单位2023的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
8	房屋	出售居屋单位2024的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
9	房屋	出售绿置居单位2018的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
10	房屋	出售绿置居单位2019的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
11	房屋	出售绿置居单位2020/21的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
12	房屋	出售绿置居单位2022的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
13	房屋	出售绿置居单位2023的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
14	房屋	出售青富苑及蝶翠苑未售出绿置居单位的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
15	房屋	重售青富苑及蝶翠苑绿置居单位的成交记录	单位成交记录资料。	06/2026	一次性
16	房屋	由房委会管理的已落成公共屋邨内的大型树	该数据集包括位于已落成公共屋邨内，主树干胸径超过500毫米的大型树。	09/2026	每年
17	房屋	公共屋邨位置及资料 – 公共屋邨	公共屋邨资料。	10/2026	有新资料或记录时加入
18	房屋	公共屋邨位置及资料 – 居者有其屋计划屋苑	居屋屋苑资料。	10/2026	有新资料或记录时加入
19	房屋	公共屋邨位置及资料 – 房委会商场	房委会商场资料包括屋邨名称、位置、落成年份、层数及可出租面积约数。	10/2026	有新资料或记录时加入
20	房屋	公共屋邨位置及资料 – 房委会工厂大厦	房委会工厂大厦资料包括工厂大厦名称、位置、入伙年份、层数及单位数目。	10/2026	有新资料或记录时加入
21	房屋	房屋委员会公共租住房屋单位资料	公共租住房屋单位资料。	10/2026	每季
22	房屋	出售租者置其屋计划(租置计划)屋邨单位的成交记录	单位成交记录资料。	10/2026	每季

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	房屋	出售绿置居单位2024的成交记录	单位成交记录资料以机读的JavaScript物件表示法(JSON)格式及应用程式介面提供。	02/2026	一次性
2	房屋	「简约公屋」单位资料	「简约公屋」单位资料以JSON格式及应用程式介面提供。	03/2026	有新资料或记录时加入
3	房屋	申请公共租住房屋(公屋)的入息及资产净值限额	按住户类别及住户人数划分的申请公屋每月入息及资产净值限额的资料以JSON格式及应用程式介面提供。	04/2026	每年

B. 在2027年及2028年发放的部门数据集

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	房屋	公共屋邨位置及资料 – 房委会停车场	房委会停车场资料包括停车场名称、位置、及车位数目。	10/2027	有新资料或记录时加入
2	房屋	出售绿置居单位2025的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料。	另行公布	当资料齐备时发放
3	房屋	出售居屋单位2025的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料。	另行公布	当资料齐备时发放
4	房屋	出售居屋单位2026的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料。	另行公布	当资料齐备时发放
5	房屋	出售绿置居单位2026的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料。	另行公布	当资料齐备时发放

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
6	房屋	出售居屋单位2027的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料。	另行公布	当资料齐备时发放
7	房屋	出售绿置居单位2027的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料。	另行公布	当资料齐备时发放

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	房屋	公共屋邨位置及资料 – 房委会停车场	房委会停车场资料包括停车场名称、位置、及车位数目以JSON格式及应用程式介面提供。	10/2027	有新资料或记录时加入
2	房屋	出售绿置居单位2025的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
3	房屋	出售居屋单位2025的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放
4	房屋	出售居屋单位2026的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放
5	房屋	出售绿置居单位2026的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放
6	房屋	出售居屋单位2027的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
7	房屋	出售绿置居单位2027的成交记录	目标发放日期将依据销售计划的选楼时间表而定。 单位成交记录资料将以JSON格式及应用程式介面提供。	另行公布	当资料齐备时发放

C. 其他机构计划开放的数据集

(1) 香港房屋协会

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	不适用				

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期	更新频率
1	不适用				

D. 进度：部门及其他机构已经上载至「开放数据平台」及/或「空间数据共享平台」网站的数据集

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
1	房屋	地址	房委会物业及资助出售单位地址。这个数据集已被纳入地址框架空间数据主题集。	12/2022	有新资料或记录时加入
2	发展	建筑物	显示房委会物业及资助出售单位永久性建筑物或构筑物的多边形。这个数据集已被纳入建筑物框架空间数据主题集。	12/2022	有新资料或记录时加入
3	房屋	香港房屋委员会房屋建设计划	房屋建设计划数据集将包括项目名称、房屋类型、区议会分区、单位数目、完工日期和项目地盘的位置(个别项目地盘的中心点会用一个点来表示）。	12/2023	每季
4	房屋	香港房屋协会房屋建设计划	房屋建设计划数据集将包括项目名称、房屋类型、区议会分区、单位数目、完工日期和项目地盘的位置(个别项目地盘的中心点会用一个点来表示）。	12/2023	每季
5	房屋	规划中的公营房屋发展项目的邻舍休憩用地	香港房屋委员会规划中的邻舍休憩用地数据集将包括项目名称、地址、用地状态、用地分类、落成年份、最少邻舍休憩用地面积、邻舍休憩用地位置(会用个别项目地盘的中心点来表示)，以及是否包括泳滩／市容地带／室内设施。	06/2024	每季

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
6	房屋	已落成的公共屋邨／屋苑的休憩用地	香港房屋委员会保存的已落成的休憩用地数据集将包括屋邨／屋苑名称、地址、用地状态、用地分类、休憩用地面积、休憩用地位置（会用个别屋邨／屋苑的中心点来表示），以及是否包括泳滩／市容地带／室内设施。	06/2024	每年

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
1	房屋	公共屋邨位置及资料 – 公共屋邨	公共屋邨资料以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2016	有新资料或记录时加入
2	房屋	公共屋邨位置及资料 – 居者有其屋计划屋苑	居屋屋苑资料以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2016	有新资料或记录时加入
3	房屋	公共屋邨位置及资料 – 房委会商场	房委会商场资料包括屋邨名称、位置、落成年份、层数及可出租面积约数以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2016	有新资料或记录时加入
4	房屋	公共屋邨位置及资料 – 房委会工厂大厦	房委会工厂大厦资料包括工厂大厦名称、位置、入伙年份、层数及单位数目以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2016	有新资料或记录时加入

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
5	房屋	香港房屋协会屋邨及项目	下列屋邨／项目资料以JSON格式提供。 - 出租屋邨及郊区公共房屋 - 住宅发售计划 - 夹心阶层住屋计划 - 资助出售房屋项目 - 「长者安居乐」住屋计划 - 隽悦 - 市区改善计划 - 市值发展项目 - 市区重建项目	03/2019	每年
6	工商业	香港房屋协会商业租赁资料	商业租赁资料包括地址、查询电话、商铺面积及停车场车位数目以JSON格式提供。	03/2019	每年
7	房屋	2018年香港房屋协会资助出售房屋的销售	单位成交记录资料包括买卖协议的日期、单位地址及成交金额以机读的可延伸标记式语言 (XML) 格式提供。	03/2019	一次性
8	房屋	绿置居2018的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	06/2019	一次性
9	房屋	房屋委员会公共租住房屋单位资料	公共租住房屋单位资料以JSON格式及应用程式介面提供。	06/2019	每季
10	房屋	居屋2018的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	06/2019	一次性
11	房屋	租置计划的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	12/2019	每季

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
12	房屋	居屋2019的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2020	一次性
13	房屋	绿置居2019的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	01/2021	一次性
14	房屋	居屋2020的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	11/2021	一次性
15	房屋	绿置居2020/21的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	06/2022	一次性
16	房屋	居屋2022的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	04/2023	一次性
17	房屋	出售青富苑及蝶翠苑未售出绿置居单位的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	04/2023	一次性
18	房屋	绿置居2022的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	08/2023	一次性
19	房屋	居屋2023的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	07/2024	一次性
20	房屋	重售青富苑及蝶翠苑绿置居单位的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	08/2024	一次性
21	房屋	绿置居2023的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	01/2025	一次性

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期	更新频率
22	房屋	居屋2024的成交记录	单位成交记录资料以JSON格式及应用程式介面提供。	10/2025	一次性

房屋局/房委会/房屋署
2026年2月