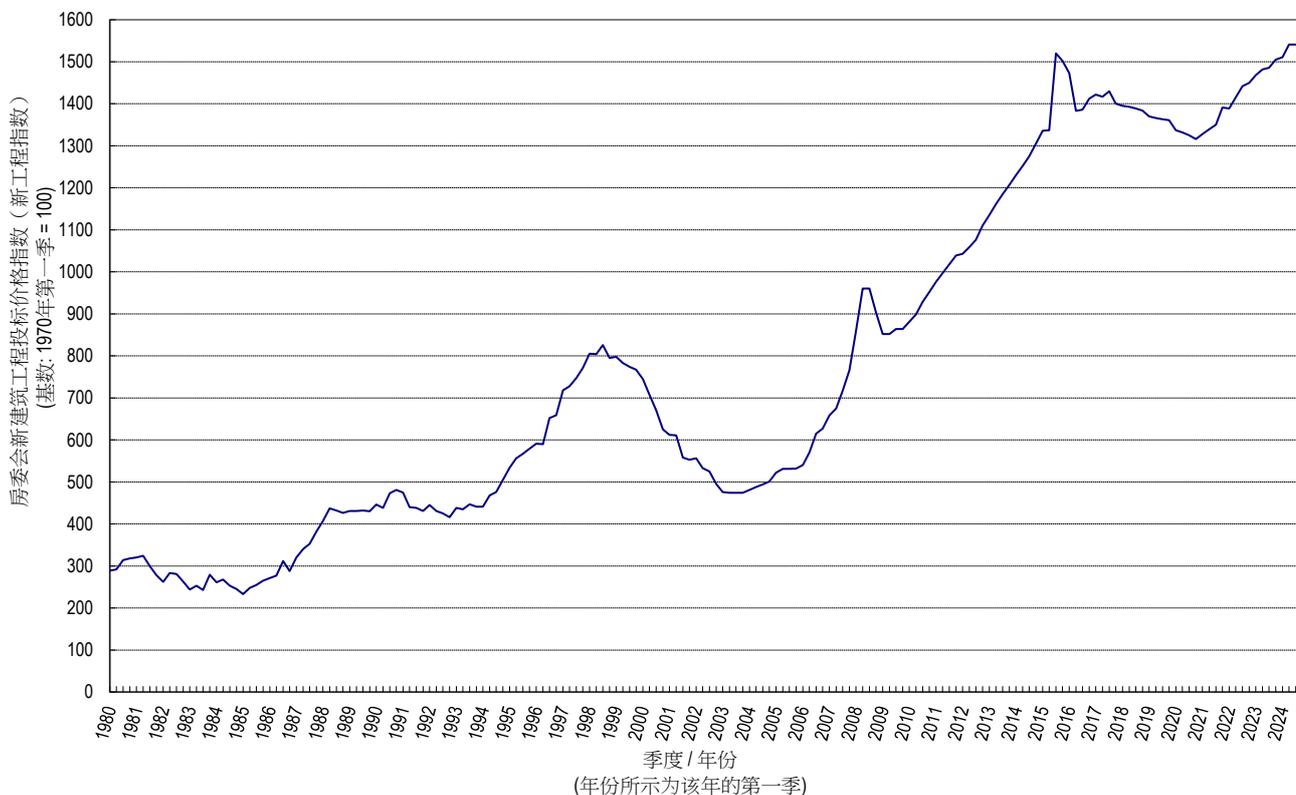


香港房屋委员会新建筑工程投标价格趋势

2025年4月23日 (最后更新日期)

香港房屋委员会（后简称“房委会”）新建筑工程投标价格指数（后简称“新工程指数”）每季编订一次，以反映在该季所收到并被房委会所接纳的新屋宇建筑工程标书的投标价格水平。此指数并不反映地盘平整、打桩、楼宇改建或装修及屋宇装备工程的投标价格。

此指数是按1970年第一季的价格水平为100作基数以编订。其准确性须视乎每季的投标数目。个别非常规工程类型的投标，将不用作编订每季的指数，务求令投标价格指数能真正反映该段期间内的投标价格水平。



年份	1970				1980				1981				1982				1983				1984			
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
新工程指数	100	289	292	314	318	320	324	299	278	262	283	281	263	244	253	243	279	261	268	253	245			
年份	1985				1986				1987				1988				1989							
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
新工程指数	233	248	255	265	271	277	312	288	320	340	353	382	407	437	432	426	431	431	432	430				
年份	1990				1991				1992				1993				1994							
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
新工程指数	446	438	473	481	475	440	438	431	445	431	425	416	438	435	447	441	441	468	476	505				
年份	1995				1996				1997				1998				1999							
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
新工程指数	534	556	567	579	591	590	652	659	718	728	747	771	805	804	826	795	798	783	774	767				
年份	2000				2001				2002				2003				2004							
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
新工程指数	745	708	671	625	612	611	558	553	556	533	525	495	476	474	474	474	481	488	494	501				
年份	2005				2006				2007				2008				2009							
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
新工程指数	522	531	531	532	540	570	615	627	658	675	717	766	858	960	960	904	852	852	864	864				
年份	2010				2011				2012				2013				2014							
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
新工程指数	881	899	929	952	976	997	1018	1039	1043	1059	1076	1110	1135	1161	1185	1207	1230	1252	1275	1305				
年份	2015				2016				2017				2018				2019							
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
新工程指数	1336	1337	1520	1502	1473	1383	1386	1412	1422	1417	1430	1400	1395	1393	1389	1384	1370	1366	1363	1361				
年份	2020				2021				2022				2023				2024							
季度	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
新工程指数	1337	1332	1325	1316	1328	1339	1350	1391	1389	1415	1442	1450	1468	1482	1486	1505	1511	1541	1541	1540				