

房屋委员会辖下停车场收费
(由 2025 年 1 月 1 日起生效至 2025 年 12 月 31 日)

地区		租用率	月租（包差餉）								时租 @									
			私家车+				电单车+		轻型货车		大型巴士和 中型 / 重型货车			电单车 ++	轻型货车					
			整个月全日		部分时间#		整个月全日		整个月全日		整个月全日									
			有盖 元	露天 元	有盖 元	露天 元	有盖 元	露天 元	有盖 元	露天 元	有盖 元	露天 元								
A	香港和 九龙	90%或以上	3,310 (2,810)	2,750 (2,340)	1,990	1,650	690 (590)	530 (450)	3,590 (3,050)	2,810 (2,390)	4,550	3,460	正常收费 每小时或不足一小时 21 元 优惠收费* (a) 每小时或不足一小时 17 元 （晚上 11 时至翌晨 7 时） (b) 「日泊」 110 元 （上午 8 时至晚上 8 时） (c) 「24 小时泊」 155 元 递增收费* 首两小时每小时或不足一小时 21 元，其后每小时或不足一小时 42 元	每小时或不足 一小时 6 元	正常收费 每小时或不足一小时 24 元 优惠收费* 每小时或不足一小时 19 元 （晚上 11 时至翌晨 7 时） 递增收费* 首两小时每小时或不 足一小时 24 元，其后 每小时或不足一小时 48 元					
		50%至低于 90%	2,980 (2,530)	2,480 (2,110)	1,790	1,490														
		低于 50%	2,810 (2,390)	2,340 (1,990)	1,690	1,400														
B	沙田、 马鞍山、 荃湾、 葵涌和 将军澳	90%或以上	2,910 (2,470)	2,310 (1,960)	1,750	1,390														
		50%至低于 90%	2,620 (2,230)	2,080 (1,770)	1,580	1,250														
		低于 50%	2,470 (2,100)	1,960 (1,670)	1,490	1,180														
C	青衣、 大埔、 粉岭和 上水	90%或以上	2,370 (2,010)	1,930 (1,640)	1,420	1,160										部分时间#		部分时间#		正常收费 每小时或不足一小时 17 元 优惠收费* (a) 每小时或不足一小时 14 元 （晚上 11 时至翌晨 7 时） (b) 「日泊」 95 元 （上午 8 时至晚上 8 时） (c) 「24 小时泊」 130 元 递增收费* 首两小时每小时或不 足一小时 24 元，其后 每小时或不足一小时 34 元
		50%至低于 90%	2,130 (1,810)	1,740 (1,480)	1,280	1,040										有盖 元	露天 元	有盖 元	露天 元	
		低于 50%	2,010 (1,710)	1,640 (1,390)	1,210	990										2,150	1,690	2,730	2,080	
D	屯门、 元朗、 天水围、 东涌和 离岛	90%或以上	2,060 (1,750)	1,710 (1,450)	1,240	1,030														
		50%至低于 90%	1,850 (1,570)	1,540 (1,310)	1,120	930														
		低于 50%	1,750 (1,490)	1,450 (1,230)	1,050	880														

注 + - 在公共屋邨 / 居者有其屋计划屋苑 / 绿表置居计划屋苑居住或工作的私家车和电单车残疾驾驶人士收费减半。

++ - 私家车和电单车的残疾驾驶人士收费减半。

- 部分时间泊车 (由下午 6 时至翌晨 8 时或在此期间之时段出租的泊车位) 的月租相等于核准收费的 60 %。

@ - 区域物业管理总经理或总产业测量师 (商业楼宇) 获授权上调或下调时租收费, 上限为现行收费的 50 %。

* - 区域物业管理总经理或总产业测量师 (商业楼宇) 获授权批准实施、调整或取消有关收费。

() - 以浮动泊车位制出租的泊车位收费。区域物业管理总经理或总产业测量师 (商业楼宇) 获授权采用浮动泊车位制。

俊民苑有 38 个非标准泊车位, 每个月租 **4,480 元**, 可供停泊两部车辆。

是次经检讨后调整的收费以粗斜体显示。